



O B E C N É Z A S T U P I T E L S T V O V O L E Š N Ě J **Z Á P I S N I C A**

Z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Olešnej /ďalej len “OZ”/, ktoré sa konalo dňa: **21.02.2025 o 16.00** hod. v priestoroch zasadacej miestnosti Obecného úradu Olešná.

Zahájenie rokovania OZ o: 16.09 hod.

Prítomní poslanci:

- p. PhDr. Katarína Prengelová, PhD.
- p. Mgr. Rudolf Vyrobník
- p. JUDr. Monika Plešivčáková
- p. PhDr. K. Koniarová
- p. T. Škulaviková
- p. Mgr. J. Papíková
- p. M. Gunčaga

Neprítomní na rokovaní: p. Mgr. Mária Perďochová – ospravedlnená, p. M. Fojtík - ospravedlnený

Ďalej bol na rokovaní OZ prítomný: hlavný kontrolór obce p. Ing. M. Nekoranec, príchod o cca. 16.15 hod. – p. riaditeľka ZŠ s MŠ 464 – PhDr. Blaskovicsová, p. Korčeková

Zapisovateľka: Mgr. Eva Torčíková

Overovatelia zápisnice: M. Gunčaga, Mgr. R. Vyrobník

Návrhová komisia: **Predseda:** Mgr. Janka Papíková

Člen: JUDr. Monika Plešivčáková

Člen: PhDr. Katarína Prengelová, PhD.

Návrh programu:

- 1.) Zahájenie rokovania
- 2.) Schválenie: a/ návrhovej komisie
b/ vymenovanie overovateľov zápisnice a vymenovanie zapisovateľky
- 3.) Schválenie programu rokovania OZ zo dňa 17.02.2025
- 4.) Kontrola prijatých uznesení z rokovania OZ zo dňa 11.12.2024 a zo dňa 15.01.2025
- 5.) Správa z Finančnej komisie, Stavebnej komisie a životného prostredia, Sociálnej komisie, Správa z Kultúrnej komisie a Správa z Obecnej rady
- 6.) Správa o činnosti klubu TJ – Olešná za rok 2024 doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 13.12.2024 pod č. j.: OcÚ-569/2024/002

Overovatelia zápisnice: M. Gunčaga.....overil dňa.....
Mgr. R. Vyrobník.....overil dňa.....

- 7.) Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024, doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 07.01.2025 pod č. j.: OcÚ-2/2025
- 8.) Hospodárenie ZŠ s MŠ Olešná 464 k 31.12.2024 (ZŠ, MŠ, ŠJ, ŠKD, CVČ)
- 9.) RO č. 1 ZŠ doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 11.02.2025 pod č. j.: OcÚ-69/2025
- 10.) RO č. 1 MŠ doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 11.02.2025 pod č. j.: OcÚ-70/2025
- 11.) Schválenie prenájmu obecného pozemku pre žiadateľa F. Comorka, bytom Olešná
- 12.) Schválenie Nájomnej zmluvy č. 2/2025 medzi Obcou Olešná a p. F. Comorkom
- 13.) Všeobecne záväzné nariadenie k zrušeniu VZN č. 2/2024 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ alebo dieťa a žiaka školského zariadenia
- 14.) Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2025 o správnych poplatkoch a ostatných poplatkoch
- 15.) Výkaz nedoplatkov DzN za rok 2024 doručený pod č. j.: OcÚ-22/2024
- 16.) Zrušenie Uznesenia OZ č. 337/2024 prijatého dňa 11.12.2024
- 17.) Úprava prijatého uznesenia k odpredaju obecného pozemku žiadateľovi p. F. Badžgoňovi
- 18.) Žiadosť Obecného podniku Olešná, s. r. o., registrovaného sociálneho podniku, doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 29.01.2025 pod č. j.: OcÚ-42/2025
- 19.) Žiadosť spoločnosti GLS o prenájom priestoru pre osadenie balíkomatu doručená dňa 07.02.2025 pod č. j.: OcÚ-60/2025 (schválenie zverejnenie zámeru na prenájom)
- 20.) Rozpočtové opatrenie starostu obce Olešná č. 8/2024
- 21.) Rozpočtové opatrenie obce Olešná č. 2/2025 zo dňa 13.02.2025
- 22.) Hospodárenie obce Olešná k 31.12.2024
- 23.) Interpelácie poslancov
- 24.) Rôzne (žiadosti: M. Šuška a manž., bytom Olešná; Žiadosť p. P. Zemaník, bytom Olešná, Žiadosť ORPZ o doplnenie dopravného značenia v obci)
- 25.) Záver

Overovatelia zápisnice: M. Gunčaga.....overil dňa.....
 Mgr. R. Vyrobník.....overil dňa.....

Bod č. 1.) schváleného programu: Zahájenie rokovania

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Olešnej otvoril a viedol starosta Ing. Anton Dočár, ktorý v úvode rokovania skonštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Obecného zastupiteľstva sa zúčastnilo 7 poslancov, z celkového počtu 9, čím je zasadnutie uznášaniaschopné. K zahájeniu zasadnutia obecného zastupiteľstva bolo prijaté uznesenie č. 8/2025.

Bod č. 2.) schváleného programu: Schválenie: a/ návrhovej komisie; b/ vymenovanie overovateľov zápisnice a vymenovanie zapisovateľky

Pán starosta v ďalšom bode programu oboznámil prítomných s návrhom programu dnešného rokovania OZ. Poveril zapisovateľku Mgr. Evu Torčíkovú, pracovníčku Obecného úradu Olešná, vyhotovením zápisnice zo zasadnutia a za overovateľov zápisnice boli určení p. M. Gunčaga a Mgr. R. Vyrobík. K bodu bolo prijaté uznesenie č. 9ABC/2025.

Hlasovanie poslancov k A): ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 3.) schváleného programu: Schválenie programu rokovania OZ zo dňa 17.02.2025

Program zasadnutia OZ bol schválený uznesením č. 10/2025.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Následným Uznesením č. 10/2025 OZ schválilo program rokovania OZ zo dňa 17.02.2025 s vypustením bodov:

č. 11.) Schválenie prenájmu obecného pozemku pre žiadateľa F. Comorka, bytom Olešná

č. 12.) Schválenie Nájomnej zmluvy č. 2/2025 medzi Obcou Olešná a p. F. Comorkom

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Uznesením č. 11/2025 OZ schválilo doplnenie schváleného programu rokovania OZ o body:

-zvýšenie základného platu starostu obce v súlade s § 4 ods. (2) zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest,

-písomné podanie občana p. P. Hrušku doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.12.2024 pod č. j.: OcÚ-744/2024/OZ,

-písomné podanie občana p. P. Hrušku doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.12.2024 pod č. j.: OcÚ-640/2024/003/OZ.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 4.) schváleného programu: Kontrola prijatých uznesení z rokovania OZ zo dňa 11.12.2024 a zo dňa 15.01.2025

OZ sa oboznámilo so spracovaným prehľadom plnenia prijatých uznesení OZ a pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. 12/2025, ktorým zobralo na vedomie Kontrolu prijatých uznesení Obecného zastupiteľstva v Olešnej zo dňa 11.12.2024 a zo dňa 15.01.2025.

Overovatelia zápisnice: M. Gunčaga.....overil dňa.....
Mgr. R. Vyrobík.....overil dňa.....

Bod č. 5.) schváleného programu: Správa z Finančnej komisie, Stavebnej komisie a životného prostredia, Sociálnej komisie, Správa z Kultúrnej komisie a Správa z Obecnej rady

Správa z Finančnej komisie (ďalej len „FK“): Správa z FK bola doručená poslancom pred rokovaním OZ ako súčasť materiálov. Jednotlivé body FK tvoria samostatné body dnešného rokovania OZ. OZ prijalo Uznesenie č. 13/2025, ktorým zobralo na vedomie Správu zo zasadnutia FK dňa 12.02.2025, doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.02.2025 pod č. j.: OcÚ-83/2025.

Správa zo Sociálnej komisie:

Následným Uznesením č. 14/2025 OZ zobralo na vedomie Správu zo sociálnej komisie zo dňa: 18.12.2024; 27.12.2024 a 30.12.2024 doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 08.01.2025 pod č. j.: OcÚ-9/2025 a Zápisnicu zo sociálnej komisie za obdobie od 01.01.2025 do 20.02.2025 doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 21.02.2025 pod č. j.: OcÚ-97/2025.

Kultúrna komisia: Uznesením č. 15/2025 OZ zobralo na vedomie Zápisnicu č. 1/2025 z kultúrnej komisie zo dňa 13.01.2025 doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 21.02.2025 pod č. j.: OcÚ-92/2025 a Zápisnicu č. 2/2025 z kultúrnej komisie zo dňa 19.02.2025 doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 21.02.2025 pod č. j.: OcÚ-93/2025.

Obecná rada: Následným Uznesením č. 16/2025 OZ zobralo na vedomie Správu zo zasadnutia Obcej rady zo dňa 17.02.2025 doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.02.2025 pod č. j.: OcÚ-82/2025.

Bod č. 6.) schváleného programu: Správa o činnosti klubu TJ – Olešná za rok 2024 doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 13.12.2024 pod č. j.: OcÚ-569/2024/002

Dňa 13.12.2024 bola doručená do podateľne OcÚ Olešná správa o činnosti klubu TJ – Olešná, ktorá bola pred rokovaním OZ doručená e-mailom poslancom ako súčasť materiálov k dnešnému rokovaniu. OZ Uznesením č. 17/2025 zobralo na vedomie Správu o činnosti klubu TJ – Olešná za rok 2024, doručení štatutárom TJ – Olešná p. J. Šperkom do podateľne OcÚ Olešná dňa: 13.12.2024 pod č. j.: OcÚ-569/2024/002 v predloženom znení.

Bod č. 7.) schváleného programu: Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024, doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 07.01.2025 pod č. j.: OcÚ-2/2025

Správa hlavného kontrolóra obce bola dňa 07.01.2025 doručená do podateľne OcÚ a pred rokovaním OZ bola doručená poslancom ako súčasť materiálov k dnešnému rokovaniu. Keďže neboli k správe vznesené, počas diskusie žiadne pripomienky, pristúpili poslanci k prijatiu Uznesenia č. 18/2025, ktorým predloženú správu hl. kontrolóra zobrali na vedomie.

Bod č. 8.) schváleného programu: Hospodárenie ZŠ s MŠ Olešná 464 k 31.12.2024 (ZŠ, MŠ, ŠJ, ŠKD, CVČ)

Všetky doručené hospodárenia školy za jednotlivé školské organizácie boli prerokované pred rokovaním OZ vo finančnej komisii, ktorá predložené dokumenty odporúča OZ schváliť.

Uznesením č. 19/2025 OZ schválilo hospodárenie ZŠ k 31.12.2024 doručené dňa 10.02.2025 pod č. j.: OcÚ-63/2025 v predloženom znení.

Overovatelia zápisnice: M. Gunčaga.....overil dňa.....
Mgr. R. Vyrobík.....overil dňa.....

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Ďalším Uznesením č. **20/2025** OZ schválilo hospodárenie MŠ k 31.12.2024 doručené dňa 10.02.2025 pod č. j.: OcÚ- 67/2025 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Uznesením č. **21A/2025** OZ schválilo hospodárenie ŠJ Olešná Polgrúň k 31.12.2024 doručené dňa 11.02.2025 pod č. j.: OcÚ-65/2025/002 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov k A): ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Uznesením č. **21B/2025** OZ schvaľuje Hospodárenie ŠJ MŠ Olešná Rovňany k 31.12.2024 doručené dňa 11.02.2025 pod č. j.: OcÚ-65/2025/003 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov k B) : ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Uznesením č. **21C/2025** OZ schválilo Hospodárenie ŠJ k 31.12.2024 doručené dňa 10.02.2025 pod č. j.: OcÚ-65/2025 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov k C): ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Uznesením č. **22/2025** OZ schválilo Hospodárenie ŠKD k 31.12.2024 doručené dňa 10.02.2025 pod č. j.: OcÚ-66/2025 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Následným Uznesením č. **23/2025** OZ schválilo Hospodárenie Centra voľného času k 31.12.2024 doručené dňa 10.02.2025 pod č. j.: OcÚ-64/2025 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 9.) schváleného programu: RO č. 1 ZŠ doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 11.02.2025 pod č. j.: OcÚ-69/2025

Doručené RO č. 1 ZŠ bolo pred rokovaním OZ prerokované vo finančnej komisii, ktorá predloženie RO č. 1 odporúča OZ schváliť. Keďže, počas diskusie, neboli k predloženému RO č. 1 ZŠ vznesené žiadne pripomienky, pristúpili poslanci k prijatiu Uznesenia č. **24/2025**, ktorým schválili RO č. 1 Základná škola Olešná Polgrúň, doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 11.02.2025 pod č. j.: OcÚ-69/2025 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 10.) schváleného programu: RO č. 1 MŠ doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 11.02.2025 pod č. j.: OcÚ-70/2025

Doručené RO č. 1 MŠ bolo pred rokovaním OZ prerokované vo finančnej komisii, ktorá predloženie RO č. 1 MŠ odporúča OZ schváliť. Keďže, počas diskusie, neboli k predloženému RO č. 1 MŠ vznesené žiadne pripomienky, pristúpili poslanci k prijatiu Uznesenia č. **25/2025**, ktorým schválili RO č. 1 MŠ Olešná, doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 11.02.2025 pod č. j.: OcÚ-70/2025 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Overovatelia zápisnice: M. Gunčaga.....overil dňa.....
Mgr. R. Vyročík.....overil dňa.....

Bod č. 13.) schváleného programu: Všeobecne záväzné nariadenie k zrušeniu VZN č. 2/2024 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ alebo dieťa a žiaka školského zariadenia

Z dôvodu zmeny vo financovaní materských škôl, bolo potrebné, zo strany obce, pristúpiť k zrušeniu súčasne platného VZN č. 2/2024 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ alebo dieťa a žiaka školského zariadenia. Zrušenie platného VZN vyžaduje dodržanie zákonného postupu a legislatívy tak, ako je tomu pri prijímaní VZN obce. Návrh na zrušenie VZN č. 2/2024 bol, pred rokovaním OZ zverejnený, v zákonom stanovenej lehote, a to na webovom sídle obce ako aj na úradnej tabuli obce Olešná. Preto pristúpili poslanci k prijatiu Uznesenia č. **26/2025**, ktorým schválili VZN k zrušeniu VZN č. 2/2024 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy alebo dieťa a žiaka školského zariadenia *v predloženom znení*. Predmetné VZN bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 14.) schváleného programu: Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2025 o správnych poplatkoch a ostatných poplatkoch

Návrh VZN č. 1/2025 o správnych poplatkoch a ostatných poplatkoch bol pred rokovaním OZ, zverejnený v zákonom stanovenej lehote. K zverejnenému návrhu VZN č. 1/2025 obec neevduje ku dňu rokovania OZ žiadne písomné pripomienky zo strany občanov ani poslancov OZ. Preto OZ pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **27/2025**, ktorým schválilo VZN Obce Olešná č. 1/2025 o správnych poplatkoch a ostatných poplatkoch v predloženom znení. Schválené VZN č. 1/2025 bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Bod č. 15.) schváleného programu: Výkaz nedoplatkov DzN za rok 2024 doručený pod č. j.: OcÚ-22/2024

Výkaz spracovaný zodpovednou pracovníčkou na obci bol doručený poslancom ako súčasť materiálov k dnešnému rokovaniu OZ. Pán starosta otvoril k bodu diskusiu, počas ktorej nevzišli žiadne dotazy či pripomienky k predloženému dokumentu. Po prerokovaní daného bodu programu, pristúpili poslanci k prijatiu Uznesenia č. **28/2025**, ktorým zobrali na vedomie výkaz nedoplatkov DzN pre rok 2024, zaevidovaný pod č. j.: OcÚ-22/2024, predložený p. Ing. A. Moskálovou.

Bod č. 16.) schváleného programu: Zrušenie Uznesenia OZ č. 337/2024 prijatého dňa 11.12.2024

V ďalšom bode schváleného programu pristúpili poslanci k zrušeniu prijatého Uznesenia OZ č. 337/2024. Toto rušiace uznesenie má číslo **29/2025** a OZ ním ruší Uznesenie č. 337/2024 zo dňa 11.12.2024, a to z dôvodu zistenia formálno-technickej chyby, ku ktorej došlo vo výmere m2 na odpredaj nehnuteľného majetku – parcela EKN č. 2629/2.

Hlasovanie poslancov za zrušenie: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Overovatelia zápisnice: M. Gunčaga.....overil dňa.....
Mgr. R. Vyrobík.....overil dňa.....

Bod č. 17.) schváleného programu: Úprava prijatého uznesenia k odpredaju obecného pozemku žiadateľovi p. F. Badžgoňovi

Následným Uznesením OZ č. **30/2025** bol schválený odpredaj spoluvlastníckych podielov obce v nehnuteľnom majetku v spoluvlastníctve obce Olešná, a to v parcele EKN č. 2629/2 – orná pôda o výmere 244 m² v spoluvlastníckych podieloch obce: na LV č. 3629, časť B, poradové číslo 2 je podiel ½; poradové číslo 3 je podiel ¼; poradové číslo 4 je podiel 1/8, čo spolu predstavuje výmeru 213,5 m², k. ú. Obce Olešná, ktorá je vedená na LV č. 3629 obce Olešná, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. zmien a noviel, z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi: p F. Badžgoň, za cenu za 1m² – 15,42 €, čo pri spoluvlastníckych podieloch obce : ½;1/4;1/8 predstavuje spolu výmeru 213,5 m² a spolu sumu za uvedenú výmeru: 3.292,17 €. Žiadateľ taktiež uhradí aj všetky náklady, spojené s prevodom nehnuteľnosti, náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku č. 47/2024 v sume 140 €. Teda spolu k úhrade: 3.432,17 €.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Následujúcim Uznesením č. **31/2025** OZ ruší Zmluvu o prevode nehnuteľností – podielov obce Olešná v parcele EKN č. 2629/2 medzi obcou Olešná a p. F. Badžgoňom, bytom Staškov, uzatvorenú dňa 21.01.2025.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Uznesením č. **32/2025** OZ schválilo vyhotovenie novej zmluvy o prevode nehnuteľností – spoluvlastníckych podielov obce Olešná v parcele EKN č. 2629/2, a to medzi obcou Olešná a p. F. Badžgoňom s uvedenými spoluvlastníckymi podielmi obce Olešná, t. j. na odpredaj spoluvlastníckych podielov obce spolu vo výmere 213,5 m².

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Ďalším Uznesením č. **33/2025** OZ schválilo vráтку finančných prostriedkov poukázaných na účet obce za odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Olešná vo výške 470,31 € žiadateľovi p. F. Badžgoňovi, bytom Staškov č. 754.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 18.) schváleného programu: Žiadosť Obecného podniku Olešná, s. r. o. registrovaného sociálneho podniku, doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 29.01.2025 pod č. j.: OcÚ-42/2025

Z dôvodu pripravovaných stavebných úprav na prenajatom objekte v majetku obce, Obecný podnik Olešná, s. r. o. predložil písomnú žiadosť o udelenie súhlasu pre plánované stavebné úpravy na predmete nájmu. Žiadosťou sa pred rokovaním OZ zaoberala finančná komisia a žiadosť bola doručená, pred rokovaním OZ, aj poslancom k oboznámeniu sa s jej obsahom. Po všeobecnej zhode pristúpili poslanci k prijatiu Uznesenia č. **34A/2025**, ktorým zobrali na vedomie žiadosť Obecného podniku Olešná, s. r. o., registrovaného sociálneho podniku, IČO: 55986838; DIČ: 2122163747 o udelenie písomného súhlasu obce Olešná ako prenajímateľa, k plánovaným stavebným úpravám na predmete nájmu. Následným Uznesením č. **34B/2025** OZ schválilo realizáciu plánovaných stavebných úprav na predmete nájmu, a to v súlade s doručenou žiadosťou Obecného podniku Olešná, s. r. o., registrovaného sociálneho

Overovatelia zápisnice: M. Gunčaga.....overil dňa.....
Mgr. R. Vyročík.....overil dňa.....

podniku, IČO: 55986838; DIČ: 2122163747, zaevidovanou v podateľni OcÚ Olešná dňa 29.01.2025 pod č. j.: OcÚ-42/2025.

Hlasovanie poslancov k B): ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 19.) schváleného programu: Žiadosť spoločnosti GLS o prenájom priestoru pre osadenie balíkomatu doručená dňa 07.02.2025 pod č. j.: OcÚ-60/2025 (schválenie zverejnenie zámeru na prenájom)

Dňa 07.02.2025 bola doručená do podateľne OcÚ Olešná žiadosť spoločnosti GLS o prenájom priestoru v obci, a to za účelom osadenia balíkomatu pre občanov. Po oboznámení sa s obsahom predmetnej žiadosti, vzišiel všeobecný súhlas poslancov o prenajatie obecného pozemku pre zabezpečovanie tejto verejnej služby občanom. OZ Uznesením č. **35/2025** zobralo na vedomie žiadosť obchodnej spoločnosti: GLS General Logistics Systems Slovakia s. r. o., so sídlom Budča 1039, 96233, IČO: 36 624 942 doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 07.02.2025 pod č. j.: OcÚ-60/2025.

Následným Uznesením č. **36/2025** OZ schválilo prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná k prenájomu časti pozemku CKN 271/4, vo vlastníctve obce Olešná, vedeného na LV č. 1095 o výmere 1,12 m², umiestneného v časti parcely CKN 271/4, vymedzeného náčrtom v katastrálnej mape. Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Olešná. Predmetný nehnuteľný majetok obce Olešná časť pozemku CKN 271/4 vo vlastníctve obce Olešná, vedeného na LV č. 1095 o výmere 1,12 m², v časti vymedzeného priloženým náčrtom katastrálnej mapy, je dočasne prebytočný a obec Olešná ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia, v rámci obce s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Olešná sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná Čl. 6.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Nasledujúcim Uznesením č. **37A/2025** OZ prejednálo zverejnenie zámeru prenájomu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to prenájomu časti pozemku CKN 271/4, vo vlastníctve obce Olešná, vedeného na LV č. 1095 o výmere 1,12 m², žiadateľovi spoločnosti: GLS, za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného boxu Balíkova, a to za hodnotu ročného nájmu 20 €/m². Nájomné za rok spolu za 1,12 m², t. j. 1,12 m² x 20 € = 22,40 €, predstavuje sumu: 22,40 € + inf. 2,8 %- t. j. suma: 23,03 €/rok. Nájomné bude na obdobie od: 01.05.2025 do 30.04.2026.

Uznesením č. **37B/2025** OZ schválilo zverejnenie zámeru prenájomu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to prenájomu časti pozemku CKN 271/4, vo vlastníctve obce Olešná, vedeného na LV č. 1095 o výmere 1,12 m², žiadateľovi spoločnosti: GLS, za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného boxu Balíkova, a to za hodnotu ročného nájmu 20 €/m². Nájomné za rok spolu za 1,12 m², t. j. 1,12 m² x 20 € = 22,40 €, predstavuje sumu: 22,40 € + inf. 2,8 %- t. j. suma: **23,03 €/rok**. Nájomné bude na obdobie od: 01.05.2025 do 30.04.2026. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľný majetok obce Olešná t. j. vymedzená časť pozemku CKN 271/4 vo vlastníctve obce Olešná, bude slúžiť pre umiestnenie a prevádzkovanie samoobslužného boxu Balíkova s tým, že predmetnú časť pozemku obec nevyužíva a jedná sa o malú výmeru, ktorú obec nevie účelnejšie a efektívnejšie využiť.

Overovatelia zápisnice: M. Gunčaga.....overil dňa.....
Mgr. R. Vyrobík.....overil dňa.....

Hlasovanie poslancov k B): ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 20.) schváleného programu: Rozpočtové opatrenie starostu obce Olešná č. 8/2025

Predmetné RO starostu obce Olešná č. 8/2025 bolo prerokované vo FK. Následne k nemu bolo prijaté Uznesenie č. **38/2025**, ktorým OZ zobralo RO č. 8/2025 na vedomie.

Bod č. 21.) schváleného programu: Rozpočtové opatrenie obce Olešná č. 2/2025 zo dňa 13.02.2025

V ďalšom bode schváleného programu pristúpili poslanci OZ k prijatiu Uznesenia č. **39/2025**, ktorým schválili Rozpočtové opatrenie obce Olešná č. 2/2025 zo dňa 13.02.2025 v predloženom znení. RO č. 2/2025 bolo, pred rokovaním OZ, doručené všetkým poslancom ako súčasť materiálov k dnešnému rokovaniu.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Doplňený bod schváleného programu: Zvýšenie základného platu starostu obce v súlade s § 4 ods. (2) zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest

Uznesením č. **40/2025** OZ schválilo zvýšenie základného platu starostovi obce v súlade s § 4 ods. (2) zákona č. 253/1994 Z. z. o 46% s účinnosťou od 01.01.2025.

Hlasovanie poslancov k doplnenému bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 22.) schváleného programu: Hospodárenie obce Olešná k 31.12.2024

Hospodárenie obce Olešná k 31.12.2024 bolo prerokované vo finančnej komisii, ktorá ho OZ odporúča schváliť. K predloženému dokumentu neboli vznesené žiadne pripomienky, a preto OZ pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **41/2025**, ktorým schválilo Hospodárenie obce Olešná k 31.12.2024 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod . 23.) schváleného programu: Interpelácie a bod č. 24.) schváleného programu: Rôzne (žiadosti: M. Šuška a manž., bytom Olešná, Žiadosť p. P. Zemaník, bytom Olešná, Žiadosť ORPZ o doplnenie dopravného značenia v obci)

Žiadosť p. M. Šuška a manželka bytom Olešná

Žiadosť bola prerokovaná vo finančnej komisii. Keďže išlo o žiadosť opätovnú, ktorá bola už žiadateľmi predložená do OZ už aj v minulosti, pristúpili poslanci k prijatiu Uznesenia č. **42A/2025**, ktorým OZ zobralo na vedomie žiadosť manželov p. M. Šušku a p. J. Šuškovej, rod. Mravcovej, bytom Olešná č. 715 o odkúpenie časti pozemkov vo vlastníctve obce Olešná, doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 30.12.2024 pod č. j.: OcÚ-749/2024. Uznesením č. **42B/2025** OZ **neschválilo** žiadosť manželov p. M. Šušku a p. J. Šuškovej, rod. Mravcovej, bytom Olešná č. 715, o odkúpenie časti pozemkov vo vlastníctve obce Olešná, doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 30.12.2024 pod č. j.: OcÚ-749/2024.

Hlasovanie poslancov ZA neschválenie: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Overovatelia zápisnice: M. Gunčaga.....overil dňa.....
Mgr. R. Vyročík.....overil dňa.....

Žiadosti občana p. P. Zemaníka, bytom Olešná č. 732

OZ sa oboznámilo s obsahom doručenej žiadosti od občana p. P. Zemaníka, ktorá bola predložená žiadateľom do OZ už aj v minulosti. Z tohto dôvodu pristúpili poslanci k prijatiu Uznesenia č. **43A/2025**, ktorým zobrali na vedomie žiadosť p. P. Zemaníka, bytom Olešná č. 732, doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 07.01.2025 pod č. j.: OcÚ-4/2025. Následným Uznesením č. **43B/2025** OZ neschválilo žiadosť p. P. Zemaníka, bytom Olešná č. 732, doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 07.01.2025 pod č. j.: OcÚ-4/2025.

Hlasovanie poslancov ZA neschválenie: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Uznesením č. **44A/2025** OZ zobralo na vedomie žiadosť p. P. Zemaníka, doručení dňa 29.01.2025 pod č. j.: OcÚ-40/2025. K žiadosti bola otvorená diskusia, kde vzišla vzájomná dohoda a súhlas poslancov OZ, čo bolo potvrdené následne aj prijatím Uznesenia č. **44B/2025**, ktorým OZ schválilo zabetónovanie cesty v súlade s doručenou žiadosťou p. P. Zemaníka, zo dňa 29.01.2025 pod č. j.: OcÚ-40/2025.

Hlasovanie poslancov k B): ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Doplnený bod schváleného programu: písomné podanie občana p. P. Hrušku doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.12.2024 pod č. j.: OcÚ-640/2024/003/OZ

Písomné podanie občana p. P. Hrušku bolo doručené poslancom ako súčasť materiálov do dnešného OZ. Poslanci po oboznámení sa s obsahom predmetnej žiadosti pristúpili k prijatiu Uznesenia č. **45/2025**, ktorým zobrali na vedomie písomné podanie občana p. P. Hrušku, bytom Olešná, predložené do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.12.2024 pod č. j.: OcÚ-640/2024/003/OZ a odporúča žiadateľovi predmetné podanie ďalej riešiť v civilnom konaní.

Doplnený bod schváleného programu: písomné podanie občana p. P. Hrušku doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.12.2024 pod č. j.: OcÚ-744/2024/OZ

Písomné podanie občana p. P. Hrušku bolo doručené poslancom ako súčasť materiálov do dnešného OZ. Poslanci po oboznámení sa s obsahom predmetnej žiadosti pristúpili k prijatiu Uznesenia č. **46/2025**, ktorým zobrali na vedomie písomné podanie občana p. P. Hrušku, bytom Olešná, predložené do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.12.2024 pod č. j.: OcÚ-744/2024/OZ a odporúča žiadateľovi predmetné podanie ďalej riešiť v civilnom konaní.

Bod č. 24.) Rôzne – Žiadosť OR PZ o doplnenie dopravného značenia v obci

OZ po oboznámení sa s doručenou žiadosťou zo dňa 30.01.2025 pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **47A/2025**, ktorým zobralo na vedomie žiadosť o doplnenie dopravného značenia – upravujúce prednosť v jazde, doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 30.01.2025 pod č. j.: OcÚ-43/2025. Z diskusie vzišlo odporúčanie vykonať kontrolu dopravného značenia v obci, a to za účelom zistenia, či osadené DZ spĺňajú normu. V prípadoch kde DZ doteraz nebolo osadené, vykonať nápravu.

Ďalším Uznesením č. **47B/2025** OZ schválilo doplnenie dopravného značenia, upravujúce prednosť v jazde, a to v súlade s doručenou žiadosťou do podateľne OcÚ Olešná dňa 30.01.2025 pod č. j.: OcÚ-43/2025.

Hlasovanie poslancov k B): ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Overovatelia zápisnice: M. Gunčaga.....overil dňa.....
Mgr. R. Vyrobík.....overil dňa.....

P. starosta následne otvoril diskusiu, do ktorej sa zapojila poslankyňa p. Mgr. Papíková, a to za účelom zistenia od p. starostu nové vo veci procesu schválenia územného plánu obce Olešná. K ÚP obce p. starosta uviedol, že po tel. komunikácii s p. Ing. arch. Pavlíkom je momentálne potrebné vypracovať strategický dokument z dôvodu dlhého časového trvania procesu ÚP obce Olešná. Tento strategický dokument musí byť následne overený jeho zhotoviteľom. Preto p. starosta, za obec, vyhotovil zhotoviteľovi objednávku na vypracovanie správy o hodnotení ÚP, ktorá bude predstavovať sumu cca. 1.470 €.

Ďalšou informáciou, ktorú p. starosta predložil poslancom OZ, bola informácia o vyhlásenej aktuálnej výzve, pre budovy MŠ, v zriaďovacej pôsobnosti obce – zníženie energetickej náročnosti budov MŠ. K nevyhnutnosti zmeny projektu dochádza aj v rámci aktuálneho projektu – plánovanej výstavby bytového domu v obci (elektrické tepelné čerpadlo).

Po vyčerpaní schváleného programu aj o doplnenia, pristúpili poslanci OZ k prijatiu Uznesenia č. **48/2025**, ktorým bolo schválené ukončenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Olešnej dňa 21.02.2025 v čase o 18:25 hod.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Vyhotovením zápisu z priebehu zasadnutia Obecného zastupiteľstva bola poverená pracovníčka OcÚ – zapisovateľka p. Mgr. Eva Torčíková.

Ing. Anton Dočár

starosta obce

Overovatelia zápisnice: M. Gunčaga.....overil dňa.....
Mgr. R. Vyrobík.....overil dňa.....