



O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O V O L E Š N E J Z Á P I S N I C A

Z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Olešnej /ďalej len “OZ”/, ktoré sa konalo dňa: **11.10.2024 o 16.00** hod. v priestoroch zasadacej miestnosti Obecného úradu Olešná. Zahájenie rokovania OZ o: 16. 08 hod.

Prítomní poslanci:

- p. PhDr. Katarína Prengelová, PhD.
- p. Terézia Škulaviková – neskorší príchod na OZ
- p. Mgr. Rudolf Vyrobík
- p. Milan Fojtík
- p. JUDr. Monika Plešivčáková
- p. Miroslav Gunčaga

Neprítomná na rokovaní: p. Mgr. Mária Perďochová – ospravedlnená; p. Mgr. Janka Papíková – ospravedlnená; p. PhDr. K. Koniarová – ospravedlnená

Ďalej boli na rokovaní OZ prítomní: hlavný kontrolór obce p. Ing. M. Nekoranec, riaditeľka ZŠ s MŠ Olešná 464: p. PhDr. Monika Blaskovicsová, vedúca ŠJ – p. A. Korčeková,

Zapisovateľka: Mgr. Eva Torčíková

Overovatelia zápisnice: Milan Fojtík, Miroslav Gunčaga

Návrhová komisia: **Predseda:** JUDr. Monika Plešivčáková

Člen: PhDr. K. Prengelová, PhD.

Člen: Mgr. R. Vyrobík

Návrh programu:

- 1.) Zahájenie rokovania
- 2.) Schválenie: a/ návrhovej komisie
b/ vymenovanie overovateľov zápisnice a vymenovanie zapisovateľky
- 3.) Schválenie programu rokovania OZ zo dňa 02.10.2024
- 4.) Kontrola prijatých uznesení OZ zo dňa 11.09.2024
- 5.) Správa z Finančnej komisie, Kultúrnej komisie, Športovej komisie, Stavebnej komisie a životného prostredia, Sociálnej komisie a Obecnej rady
- 6.) Rozpočtové opatrenie obce Olešná č. 6/2024
- 7.) Hospodárenie ŠJ k 31.08.2024 doručené pod č. j.: OcÚ-553/2024 zo dňa 26.09.2024
- 8.) Hospodárenie ŠKD k 31.08.2024 doručené pod č. j.: OcÚ-552/2024 zo dňa 26.09.2024

Overovatelia zápisnice: Miroslav Gunčaga.....overil dňa.....
Miroslav Fojtíkoveril dňa.....

- 9.) Hospodárenie MŠ k 31.08.2024 doručené pod č. j.: OcÚ-551/2024 zo dňa 26.09.2024
- 10.) Hospodárenie CVČ k 31.08.2024 doručené pod č. j.: OcÚ-554/2024 zo dňa 26.09.2024
- 11.) RO č. 4 Centrum voľného času Olešná doručené pod č. j.: OcÚ-550/2024 zo dňa 26.09.2024
- 12.) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Gabriela Gregorová – Gabika kaderníctvo, prevádzka Olešná 618, doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 02.09.2024 pod č. j.: OcÚ-506/2024
- 13.) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Nechtový salón Stanka, prevádzka Olešná 618, doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 02.09.2024 pod č. j.: OcÚ-507/2024
- 14.) Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Olešná č. 4/2024, ktorým sa upravujú úhrady za krátkodobý a dlhodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce Olešná
- 15.) Zápis do obecnej kroniky rok 2023 predložený kronikárkou obce Bc. N. Gunčagovou
- 16.) Interpelácie poslancov
- 17.) Rôzne (žiadosti od občanov, informácie k ďalšiemu postupu v procese VO k zákazke novostavba byt. dom v obci)
- 18.) Záver

Bod č 1.) návrhu programu: Zahájenie rokovania

V úvode rokovania pán starosta srdečne privítal všetkých prítomných poslancov. Pán starosta ospravedlnil neprítomnosť poslankyne p. Mgr. M. Perďochovej, p. Mgr. J. Papíkovej a p. PhDr. K. Koniarovej na dnešnom rokovaní. Taktiež prítomným poslancom poskytol informáciu o tom, že celý priebeh dnešného rokovania OZ bude zachytený na diktafón. OZ prijalo Uznesenie č. **231/2024**, ktorým zobralo na vedomie zahájenie rokovania obecného zastupiteľstva dňa 11.10.2024 o 16:08 hod.

Bod č. 2.) návrhu programu: Schválenie: a) návrhovej komisie; b) vymenovanie overovateľ'ov zápisnice a vymenovanie zapisovateľ'ky

OZ Uznesením č. **232A/2024** schválilo návrhovú komisiu v zložení:

Predseda: JUDr. Monika Plečivčáková

Člen: PhDr. Katarína Prengelová, PhD.

Člen: Mgr. Rudolf Vyrobík

Hlasovanie poslancov k A): ZA: 5; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 4

OZ Uznesením č. **232BC/2024** zobralo na vedomie vymenovanie zapisovateľ'ky Mgr. Eva Torčíková a vymenovanie overovateľ'ov zápisnice: p. Milan Fojtík a p. Miroslav Gunčaga.

Overovatelia zápisnice: Miroslav Gunčaga.....overil dňa.....
Miroslav Fojtíkoveril dňa.....

Bod č. 3.) schválenie programu rokovania OZ zo dňa 02.10.2024

V ďalšom bode pristúpili poslanci OZ k schváleniu návrhu programu rokovania OZ a prijali Uznesenie č. **233/2024**, ktorým schválili návrh programu rokovania OZ v predloženom znení zo dňa 02.10.2024.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Ďalším Uznesením č. **233/2024** OZ schválilo doplnenie schváleného programu rokovania OZ s vypustením nasledovných bodov, a to:

- ❖ 12.) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Gabriela Gregorová – Gabika

kaderníctvo, prevádzka Olešná 618, doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 02.09.2024 pod č. j.: OcÚ-506/2024;

- ❖ 13.) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Nechtový salón Stanka, prevádzka

Olešná 618, doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 02.09.2024 pod č. j.: OcÚ-507/2024;

- ❖ 14.) Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Olešná č. 4/2024, ktorým sa

upravujú úhrady za krátkodobý a dlhodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce Olešná.

Hlasovanie poslancov: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3

Následným Uznesením OZ č. **234/2024** OZ schválilo doplnenie schváleného programu rokovania OZ o bod:

- E-mailová informácia pani Mgr. Márie Vránovej z registra sociálnych služieb odboru sociálnych vecí Žilinského samosprávneho kraja o výmaz opatrovateľskej služby pre obec Olešná z registra sociálnych služieb.

Hlasovanie poslancov k doplneniu programu: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3

Bod č. 4.) schváleného programu: Kontrola prijatých uznesení OZ zo dňa 11.09.2024

OZ Uznesením č. **235/2024** zobralo na vedomie kontrolu prijatých uznesení Obecného zastupiteľstva v Olešnej zo dňa 11.09.2024.

V Plnení sú uznesenia: 187/2018; 195BC/2020; 115/2022; 129/2020; 128/2017; 308B/2023; 20B/2024; 309B/2023; 178/2016; 133/2017; 214/2021; 148/2023; 372B/2023; 375/2023; 52/2024; 53/2024; 117/2024; 176B/2024; 217C/2024.

Bod č. 5 schváleného programu: Správa z Finančnej komisie, Kultúrnej komisie, Športovej komisie, Stavebnej komisie a životného prostredia, Sociálnej komisie a Obecnej rady

Finančná komisia (ďalej len „FK“)

Dňa 02.10.2024 prerokovali členovia FK body schváleného programu, a to predložené informatívne hospodárenia ZŠ s MŠ Olešná 464, rozpočtové opatrenie obce č. 6/2024 a rozpočtové opatrenie č. 4 CVČ. Predložené hospodárenia FK odporúča zobrať na vedomie a RO č. 4 CVČ a RO obce č. 6/2024 odporúča schváliť. Po prerokovaní zápisnice z FK, pristúpilo OZ k prijatiu Uznesenia č. 236/2024, ktorým zobralo na vedomie zápisnicu zo

Overovatelia zápisnice: Miroslav Gunčaga.....overil dňa.....
Miroslav Fojtíkoveril dňa.....

zasadnutia FK dňa 02.10.2024, doručení do podateľne OcÚ dňa 07.10.2024 pod č. j.: OcÚ-572/2024.

Kultúrna komisia:

Pred rokovaní OZ boli poslancom e-mailom doručené zápisnice z kultúrnej komisie č. 7 a č. 8. Kultúrna komisia sa na svojich zasadnutiach venovali kultúrnym akciám ako bolo premietanie letného kina dňa 30.08.2024, kultúrnemu podujatiu Oslave úcty k starším a k plánovaniu spoločenského podujatia na pozvánky pod názvom Olešňanské vinobranie, príprave podujatia Hody, Mikuláš a príprava ďalšieho ročníka reprezentačného plesu v obci.

Po prerokovaní predložených zápisníc prijalo OZ Uznesenie č. **237/2024**, ktorým zobralo na vedomie Zápisnicu 7/2024 zo zasadnutia Kultúrnej komisie dňa 30.08.2024, doručení do podateľne OcÚ dňa 02.10.2024 pod č. j.: OcÚ-562/2024 a Zápisnicu 8/2024 zo zasadnutia Kultúrnej komisie dňa 18.09.2024 doručení do podateľne OcÚ dňa 02.10.2024 pod č. j.: OcÚ-563/2024.

Sociálna komisia:

OZ po oboznámení sa s písomnou správou sociálnej komisie pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **238/2024**, ktorým zobralo na vedomie Správu zo sociálnej komisie za obdobie od 25.06.2024 do 08.10.2024 doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 08.10.2024 pod č. j.: OcÚ-575/2024.

Obecná rada:

Ďalším Uznesením č. **239/2024** OZ zobralo na vedomie správu zo zasadnutia Obcej rady dňa 02.10.2024 doručení do podateľne OcÚ dňa 07.10.2024 pod č. j.: OcÚ-570/2024.

Bod č. 6.) schváleného programu: Rozpočtové opatrenie obce Olešná č. 6/2024 (ďalej len „RO č. 6/2024“)

Rozpočtové opatrenie obce č. 6/2024 bolo položkovito prerokované vo FK, ktorá ho OZ odporúča schváliť. V príjmovej časti rozpočtu sa upravuje položka 233 – predaj pozemkov, a to tak, že sa navyšuje o 4.719 € teda po úprave bude v položke suma: 7.500 €. Vo výdavkovej časti rozpočtu sa upravuje napr.: položka „energošky“ – t. j. znižuje o sumu 1.061 €, teda po úprave na sumu: 1.939 €. Položka „stav. agenda, matrika, register obyvateľstva“ sa zvýšila o sumu 814,72 €, teda po úprave v nej bude suma 6.616,72 €. V položke „633009 – nákup kníh“ je po schválení suma 1.000 € (knihy z fondu podpory umenia). Povinná spoluúčasť obce tvorí sumu 120 €, ktorá ju upravená v položke 633009 – spoluúčasť – obecné zdroje na knihy. Bežné výdavky sa upravujú aj o položku „poistenie majetku“ s navýšením pôvodne schválenej sumy o sumu 1.300€, t. j. po schválení bude v položke spolu: 3.400 €. Po oboznámení sa s predloženým RO obce č. 6/2024 pristúpilo OZ k prijatiu Uznesenia č. **240/2024**, ktorým schválilo RO obce Olešná č. 6/2024 zo dňa 07.10.2024 v predloženom znení. RO obce č. 6/2024 bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3

Overovatelia zápisnice: Miroslav Gunčaga.....overil dňa.....
Miroslav Fojtíkoveril dňa.....

Bod č. 7.) schváleného programu: Hospodárenie ŠJ k 31.08.2024 doručené pod č. j.: OcÚ-553/2024 zo dňa 26.09.2024

Bo č. 8.) schváleného programu: Hospodárenie ŠKD k 31.08.2024 doručené pod č. j.: OcÚ-552/2024 zo dňa 26.09.2024

Bod č. 9.) schváleného programu: Hospodárenie MŠ k 31.08.2024 doručené pod č. j.: OcÚ-551/2024 zo dňa 26.09.2024

Bod č. 10.) schváleného programu: Hospodárenie CVČ k 31.08.2024 doručené pod č. j.: OcÚ-554/2024 zo dňa 26.09.2024

Všetky predložené hospodárenia ZŠ s MŠ Olešná 464 boli pred rokovaním OZ prejednané vo FK, ktorá všetky predložené hospodárenia odporúča zobrať na vedomie, keďže ide o hospodárenia k 31.08.2024 a teda majú pre obec len informatívny charakter.

OZ prijalo Uznesenie č. **241/2024**, ktorým zobralo na vedomie Hospodárenie ŠJ k 31.08.2024 doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 26.09.2024 pod č. j.: OcÚ-553/2024; Hospodárenie ŠKD k 31.08.2024 doručené dňa 26.09.2024 pod č. j.: OcÚ-552/2024; Hospodárenie MŠ k 31.08.2024 doručené dňa 26.09.2024 pod č. j.: OcÚ-551/2024; Hospodárenie CVČ k 31.08.2024 doručené dňa 26.09.2024 pod č. j.: OcÚ-554/2024 v predloženom znení.

Bod č. 11.) schváleného programu: RO č. 4 Centrum voľného času Olešná doručené pod č. j.: OcÚ-550/2024 zo dňa 26.09.2024

V ďalšom bode programu bolo na rokovaní prerokované RO č. 4 CVČ, ktoré bolo taktiež prerokované aj vo FK, ktorá ho odporúčala OZ schváliť.

Po prerokovaní predloženého RO č. 4 CVČ poslanci pristúpili k prijatiu Uznesenia č. **242/2024**, ktorým schválili RO č. 4 CVČ doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 26.09.2024 pod č. j.: OcÚ-550/2024 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3

Bod č. 15.) schváleného programu: Zápis do obecnej kroniky rok 2023 predložený kronikárkou obce Bc. N. Gunčagovou

Kronikárka obce predložila spracované texty určené do obecnej kroniky pre rok 2023. Spracovaný písomný materiál bol včas, pred rokovaním OZ, zaslaný poslancom k oboznámeniu sa a k prípadným pozmeňujúcim návrhom čo doplneniam. Pán starosta otvoril k bodu diskusiu, do ktorej sa zapojila poslankyňa p. PhDr. Prengelová, PhD. s tým, že vyslovila svoje uznanie nad kvalitne spracovanými zápsmi historických udalostí v obci do kroniky a prácu kronikárky ocenila pochvalou. Keďže počas diskusie už neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky, poslanci pristúpili k prijatiu Uznesenia č. **243/2024**, ktorým schválili zápis do obecnej kroniky rok 2023, predložený kronikárkou obce Bc. N. Gunčagovou v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3

Bod č. 16.) schváleného programu: Interpelácie poslancov

Bod č. 17.) Rôzne (Žiadosti od občanov, Informácie k ďalšiemu postupu v procese VO k zákazke novostavba byt. dom v obci)

Overovatelia zápisnice: Miroslav Gunčaga.....overil dňa.....
Miroslav Fojtíkoveril dňa.....

OZ Uznesením č. **244/2024** zobralo na vedomie písomné vyjadrenie od Slovenského pozemkového fondu /ďalej len „SPF“/ k zaslanej ponuke na uplatnenie si predkupného práva na parcele v k. ú. Olešná, EKN č. 2629/2 – druh orná pôda o výmere 244 m², zapísanej na LV č. 3629, k podielu na nezisteného vlastníka pod B1 Torčík Jozef (Rovňaník) v podiele 1/8, v správe SPF s tým, že *SPF si neuplatňuje predkupné právo na podiel vyššie uvedenej parcely.*

Žiadosť p. F. Badžgoň – doručená pod č. j.: OcÚ-224/2024

Dňa 02.10.2024 bola doručená do podateľne OcÚ Olešná žiadosť p. F. Badžgoňa o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce. Žiadosťou sa už, v minulosti, zaoberala stavebná komisia na obci. OZ Uznesením č. **245A/2024** zobralo na vedomie Žiadosť p. F. Badžgoňa bytom Olešná o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – vlastnícke podiely obce v parcele EKN č. 2629/2 – orná pôda o výmere 213,5 m² - v podiele 7/8, doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 02.10.2024 pod č. j.: OcÚ-224/2024. Následným Uznesením č. **245B/2024** OZ schválilo vypracovanie znaleckého posudku k predmetnej obecnej parcele EKN č. 2629/2 – orná pôda, potrebného pre stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, za účelom odpredaja obecného pozemku žiadateľovi, a to v súlade so schválenými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná. Náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku budú premietnuté žiadateľovi do celkovej ceny pozemky.

Hlasovanie poslancov k B: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3

Žiadosť p. R. Cudrák, bytom Olešná doručená pod č. j.: OcÚ-567/2024

Dňa 04.10.2024 bola doručená do podateľne OcÚ Olešná žiadosť p. R. Cudráka, bytom Olešná, ktorá bola, v minulosti, prerokovaná v stavebnej komisii a životného prostredia. OZ po oboznámení sa s obsahom predmetnej žiadosti pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **246A/2024**, ktorým zobrali na vedomie žiadosť p. R. Cudráka, bytom Olešná doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 04.10.2024 pod č. j.: OcÚ-567/2024.

Následným Uznesením č. **246B/2024** OZ schválilo vypracovanie znaleckého posudku k predmetnej obecnej parcele CKN č. 541/15 – orná pôda o výmere 141 m², a to vrátane všetkého technického vybavenia, ktoré sa tam nachádza, potrebného pre stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, za účelom odpredaja obecného pozemku žiadateľovi, a to v súlade so schválenými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná. Náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku budú premietnuté žiadateľovi do celkovej ceny pozemku.

Hlasovanie poslancov k B: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3

Doplnený bod schváleného programu: E-mailová informácia pani Mgr. Márie Vránovej z registra sociálnych služieb odboru sociálnych vecí Žilinského samosprávneho kraja o výmaz opatrovateľskej služby pre obec Olešná z registra sociálnych služieb

V doplnenom bode dnešného programu otvoril pán starosta diskusiu, v ktorej informoval prítomných poslancov s obsahom doručenej e-mailovej komunikácie s p. Mgr. Vránovou z odboru sociálnych vecí Žilinského samosprávneho kraja. Tá žiada obec ako poskytovateľa terénnej sociálnej služby – opatrovateľská služba, o podanie žiadosti na výmaz z registra sociálnych služieb v prípade, že obec danú zaregistrovanú službu dlhodobo neprevádzkuje v obci. OZ preto, po ukončení diskusie, pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **247A/2024**, ktorým prejednálo e-mailovú informáciu p. Mgr. Márie Vránovej z registra

Overovatelia zápisnice: Miroslav Gunčaga.....overil dňa.....
Miroslav Fojtíkoveril dňa.....

sociálnych služieb odboru sociálnych vecí Žilinského samosprávneho kraja o výmaze opatrovateľskej služby obce Olešná z registra sociálnych služieb obce Olešná. Uznesením č. **247B/2024** OZ schválilo výmaz opatrovateľskej služby obce Olešná z registra sociálnych služieb. **Hlasovanie poslancov k B) : ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3**

Ďalším Uznesením č. **248/2024** OZ poveruje starostu obce zabezpečením procesu verejného obstarávania k zákazke: Novostavba bytového domu Olešná – 23 b. j.

Hlasovanie poslancov: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3

OZ Uznesením č. **249/2024** schválilo ukončenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Olešnej dňa 11.10.2024 o 17: 21 hod.

Hlasovanie poslancov: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3

Vyhotovením zápisnice z priebehu dnešného rokovania OZ bola poverená pracovníčka Obecného úradu Olešná – zapisovateľka Mgr. Eva Torčíková.

Ing. Anton Dočár
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Miroslav Gunčaga.....overil dňa.....
Miroslav Fojtíkoveril dňa.....