



O B E C N É Z A S T U P I T E L S T V O V O L E Š N E J **Z Á P I S N I C A**

Zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Olešnej /ďalej len "OZ"/, ktoré sa konalo dňa: **27.06.2025 o 16.00** hod. v priestoroch zasadacej miestnosti Obecného úradu Olešná. Zahájenie rokovania OZ o: 16.08 hod.

Prítomní poslanci:

- p. PhDr. Katarína Prengelová, PhD.
- p. Mgr. Rudolf Vyrobík
- p. Miroslav Gunčaga
- p. Milan Fojtík
- p. PhDr. Katarína Koniarová
- p. Mgr. Mária Perd'ochová
- p. Mgr. Janka Papíková
- p. T. Škulaviková

Neprítomná na rokovaní: p. JUDr. Monika Plešivčáková – ospravedlnená

Ďalej boli na rokovaní OZ prítomní: hlavný kontrolór obce p. Ing. M. Nekoranec, občan p. D. Čagala, PhDr. Blaskovicsová – riaditeľka ZŠ s MŠ 464, p. vedúca ŠJ

Zapisovateľka: Mgr. Eva Torčíková

Overovatelia zápisnice: Miroslav Gunčaga, Mgr. Mária Perd'ochová

Návrhová komisia: **Predseda:** Mgr. Janka Papíková

Člen: Mgr. Rudolf Vyrobík

Člen: PhDr. Katarína Prengelová, PhD.

Návrh programu:

- 1.) Zahájenie rokovania
- 2.) Schválenie: a/ návrhovej komisie
b/ vymenovanie overovateľov zápisnice a vymenovanie zapisovateľky
- 3.) Schválenie programu rokovania OZ zo dňa 20.06.2025
- 4.) Kontrola prijatých uznesení z rokovania OZ zo dňa 04.04.2025, 21.05.2025 a 06.06.2025
- 5.) Správa z Finančnej komisie, Stavebnej komisie a životného prostredia, Sociálnej komisie, Kultúrnej komisie a Správa z Obecnej rady
- 6.) Hospodárenie ZŠ s MŠ Olešná 464 k 31.03.2025 doručené dňa 17.06.2025 (ZŠ, MŠ, ŠJ, ŠKD, CVC)

Overovatelia zápisnice: Mgr. M. Perd'ochová..... overil dňa.....
Miroslav Gunčaga..... overil dňa.....

- 7.) Rozpočtové opatrenie č. 3 Základná škola Olešná Polgrúň doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-316/2025
- 8.) Rozpočtové opatrenie č. 2 Centrum voľného času Olešná doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-317/2025
- 9.) Rozpočtové opatrenie č. 3 Materská škola Olešná doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-314/2025
- 10.) Rozpočtové opatrenie č. 1 ŠKD Olešná doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-315/2025
- 11.) Rozpočtové opatrenie č. 1 Školská jedáleň Olešná doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-318/2025
- 12.) Žiadosť ZŠ s MŠ Olešná 464 o zriadenie výnimiek tried, doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-312/2025
- 13.) Písomný dotaz spoločnosti Packeta Slovakia s. r.o. k zverejnenému zámeru na prenájom pozemku, doručený do podateľne OcÚ Olešná dňa 30.04.2025 pod č. j.: OcÚ-112/2025/003
- 14.) Schválenie prenájmu pozemku spoločnosti Packeta Slovakia s. r. o. za účelom umiestnenia Z-Boxu a poskytovania služby pre občanov v obci
- 15.) Zverejnenie zámeru prenájmu pozemku spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o. za účelom umiestnenia Boxu Balíkovo
- 16.) Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce žiadateľom p. F. Jaroš a manželka, bytom Olešná
- 17.) Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce žiadateľke p. D. Bobekovej, bytom Olešná
- 18.) Žiadosť p. Mgr. J. Papíkovej bytom Olešná o odkúpenie parciel vo výlučnom vlastníctve obce Olešná
- 19.) Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce žiadateľke p. Mgr. J. Papíkovej, bytom Olešná
- 20.) Rozpočtové opatrenie obce Olešná č. 4/2025
- 21.) Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Olešná za r. 2024 doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 14.04.2025 pod č. j.: OcÚ-215/2025
- 22.) Hospodárenie obce a záverečný účet obce Olešná

Overovatelia zápisnice: Mgr. M. Perd'ochová..... overil dňa.....
 Miroslav Guncaga..... overil dňa.....

- 23.) Individuálna výročná správa obce Olešná za rok 2024
- 24.) Správa o výsledku finančnej kontroly č. 09052025 doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 12.05.2025 pod č. j.: OcÚ-255/2025
- 25.) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2025 doručený do podateľne OcÚ Olešná dňa 21.05.2025 pod č. j.: OcÚ-270/2025
- 26.) Správa o výsledku finančnej kontroly č. 13062025 v ZŠ s MŠ Olešná 464, doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.06.2025 pod č. j.: OcÚ-330/2025
- 27.) Voľba prísediacich na Okresnom súde v Žiline za obec Olešná na funkčné obdobie 2026 – 2029
- 28.) Interpelácie poslancov
- 29.) Voľba prísediacich na Okresnom súde Žilina na funkčné obdobie 2026 – 2029
- 30.) Návrh na zápis do obecnej kroniky – rok 2024 predložený kronikárkou obce Olešná
- 31.) Informácie o ďalšom postupe vo veci Územného plánu obce Olešná
- 32.) Rôzne: (žiadosti od občanov – p. M. Ficek, p. M. Comorek, p. M. Hrancová, p. D. Čagala, p. M. Gattnarová, p. M. Hrušková, p. P. Fuček, p. M. Matláková iné..)
- 33.) Záver

Bod č 1.) návrhu programu: Zahájenie rokovania

Pán starosta, v úvode rokovania, privítal všetkých prítomných poslancov a zahájil rokovanie. Prijatým uznesením číslo 101/2025 OZ zobralo na vedomie zahájenie rokovania obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2025 o 16: 08 hod.

Bod č. 2.) návrhu programu: Schválenie: a) návrhovej komisie; b) vymenovanie overovateľov zápisnice a vymenovanie zapisovateľky

OZ Uznesením č. **102A/2025** schválilo návrhovú komisiu v zložení:

Predseda: *Mgr. Janka Papíková*

Člen: *Mgr. Rudolf Vyrobík*

Člen: *PhDr. Katarína Prengelová, PhD.*

Hlasovanie poslancov k A): ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Uznesením **102BC/2025** OZ zobralo na vedomie menovanie zapisovateľky a menovanie overovateľov zápisnice.

Bod č. 3.) schválenie programu rokovania OZ zo dňa 20.06.2025

Ďalším Uznesením č. **103/2025** OZ schválilo program rokovania OZ zo dňa 20.06.2025 v predloženom znení s vypustením bodu č. 29.) z dôvodu jeho duplicity.

Overovatelia zápisnice: Mgr. M. Perd'ochová..... overil dňa.....
 Miroslav Guncaga..... overil dňa.....

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Doplnenie schváleného programu rokovania:

Schválený program rokovania bol následne doplnený o tieto body:

*Žiadosť p. F. Chabroňa, bytom Olešná doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 20.06.2025 pod č. j.: OcÚ-343/2025;

*Návrh na organizáciu školy v školskom roku 2025/2026 doručený do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.06.2025 pod č. j.: OcÚ-329/2025 v predloženom znení;

*Oznámenie ZŠ s MŠ Olešná 464 o náboženskej a etickej výchove v šk. roku 2025/2026 doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.06.2025 pod č. j.: OcÚ- 328/2025;

*Zápisnica z inventarizácie majetku ZŠ s MŠ Olešná 464 doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 25.06.2025 pod č. j.: OcÚ-353/2025 s prílohami;

*Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly ministerstva na rok 2025 za účelom realizácie projektu s názvom „Po stopách kultúrneho dedičstva v obci Olešná“ v rámci Výzvy s kódom: MINCRŠ-OPCR-01025;

*Návrh na zaradenie ďalšieho člena do kultúrnej komisie.

Doplnené body schváleného programu OZ schválilo uznesením č. **104/2025**.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

4.) Kontrola prijatých uznesení z rokovania OZ zo dňa 04.04.2025, 21.05.2025 a 06.06.2025

V ďalšom bode schváleného programu pristúpili poslanci ku kontrole prijatých uznesení, v ktorom boli oboznámení s uzneseniami, ktoré naďalej ostávajú v plnení ako aj s nesplnenými uzneseniami. Po oboznámení sa s prehľadom plnenia prijatých uznesení, pristúpili poslanci k prijatiu uznesenia č. **105/2025**.

5.) Správa z Finančnej komisie, Stavebnej komisie a životného prostredia, Sociálnej komisie,

Kultúrnej komisie a Správa z Obecnej rady

Zápisnica 3/2025 zo Stavebnej komisie a životného prostredia (ďalej len „StK“)

Uznesením č. **106/2025** OZ zobralo na vedomie Zápisnicu 3/2025 z StK, doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 25.06.2025 pod č. j.: OcÚ-355/2025 v predloženom znení.

Pri tejto príležitosti otvoril p. starosta diskusiu, kde udelil slovo predsedovi StK. Keďže bol na dnešnom rokovaní prítomný aj občan p. D. Čagala, následne bolo udelené aj jemu slovo. P. Čagala sa dostavil na rokovanie z dôvodu svojej žiadosti, ktorú predložil na OcÚ Olešná. Počas diskusie prisľúbil prítomným poslancom, že nedostatky a poškodenia panelov, ktoré vznikli dopravou betónovej zmesi pre stavbu RD, na vlastné náklady odstráni. Je potrebné odstrániť popraskané panely a potrebné je taktiež, aby žiadateľ spevnil breh na vlastné náklady. P. Čagala počas diskusie poznamenal, že k poškodeniam obecnej komunikácie, nebolo z jeho strany spôsobené úmyselne, vzniknutý stav ho mrzí. Ako p. starosta poznamenal, obec v súčasnej situácii nedisponuje fin. prostriedkami na opravu poškodenej cesty. P. starosta sa jednotlivo opýtal každého z prítomných poslancov, či budú súhlasiť s odpredajom obecného

Overovatelia zápisnice: Mgr. M. Perd'ochová..... overil dňa.....

Miroslav Guncaga..... overil dňa.....

pozemku v zmysle predloženej žiadosti p. Čagalu. Podľa jeho názoru by bolo dobré predaj podmieniť podmienkou spevnenia brehu a opravou poškodenej obecnej cesty. Ako p. starosta počas diskusie ďalej poznamenal, taktiež je potrebné po ukončení stavebných prác, zabezpečiť úpravu okolia, vyčistiť rigol a stavebné práce realizovať s rozvážnosťou a s vhodnou ťažkou technikou (vozidlá). Práce na spevnení brehu a na oprave cesty je potrebné vykonať v časovom termíne do 10/2025. Následne StK zistí stav v teréne a až po vykonaní náprav by sa rokovalo o možnom odpredaji časti obecnej parcely žiadateľovi.

Po ukončení diskusie, pristúpili poslanci k prijatiu uznesenia č. **107/2025**, ktorým zobrali na vedomie Žiadosť p. D. Čagalu, bytom Olešná o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce, doručení do podateľne OcÚ Olešná 07.04.2025 pod č. j.: OcÚ-207/2025. OZ následným uznesením č. **108/2025** schválilo vypracovanie geometrického plánu, potrebného pre odčlenenie novej parcely, ktorá bude vytvorená z parcely E-KN č. 128/1 o celkovej výmere 1437 m² – zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území obce Olešná vo výlučnom vlastníctve obce Olešná, vedenej na LV 2887. Náklady na vyhotovenie GP potrebného pre odčlenenie novej parcely bude v plnej miere znášať žiadateľ.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 1; ZDRŽ: 0; N: 1

Finančná komisia (ďalej len „FK“)

OZ uznesením č. **109/2025** zobralo na vedomie zápisnicu zo zasadnutia finančnej komisie dňa 11.06.2025, doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-324/2025 a zápisnicu zo zasadnutia finančnej komisie dňa 18.06.2025 doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 23.06.2025 pod č. j.: OcÚ-350/2025.

Zápisnica zo sociálnej komisie:

Predseda sociálnej komisie p. PhDr. Prengelová, PhD. doručila pred rokovaním zápisnicu zo sociálnej komisie, ku ktorým poslanci po oboznámení sa s ich obsahom, prijali uznesenie č. **110/2025**, ktorým zobrali na vedomie zápisnicu zo sociálnej komisie za obdobie od 21.02.2025 do 26.06.2025 doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 27.06.2025 pod č. j.: OcÚ-362/2025.

Zápisnice z kultúrnej komisie:

Všetky zápisnice z kultúrnej komisie boli doručené poslancom pred rokovaním OZ ako súčasť materiálov k dnešnému rokovaniu OZ. Následne OZ pristúpilo k prijatiu uznesenia č. **111/2025**, ktorým zobralo na vedomie zápisnicu č. 3/2025 z kultúrnej komisie, doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 23.06.2025 pod č. j.: OcÚ-347/2025; zápisnicu č. 4/2025 z kultúrnej komisie, doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 23.06.2025 pod č. j.: OcÚ-348/2025 a zápisnicu č. 5/2025 z kultúrnej komisie, doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 23.06.2025 pod č. j.: OcÚ-349/2025 v predložených zneniach.

Správa z Obcej rady: Ďalším uznesením č. **112/2025** OZ zobralo na vedomie správu zo zasadnutia Obcej rady dňa 20.06.2025, doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 23.06.2025 pod č. j.: OcÚ-346/2025.

Overovatelia zápisnice: Mgr. M. Perd'ochová..... overil dňa.....
Miroslav Guncaga..... overil dňa.....

Bod č. 6.) programu: Hospodárenie ZŠ s MŠ Olešná 464 k 31.03.2025 doručené dňa 17.06.2025 (ZŠ, MŠ, ŠJ, ŠKD, CVČ)

Dnešného rokovania sa zúčastnili aj p. riaditeľka ZŠ s MŠ Olešná 464 a p. vedúca ŠJ k zodpovedaniu prípadných otázok k predkladaným školským materiálom. Všetky podklady boli, pred rokovaním OZ, doručené poslancov k oboznámeniu sa s ich obsahom. Následne predsedníčka FK jednotlivo oboznámila poslancov, pri každom z bodov schváleného programu, so závermi, ktoré k bodom vzišli z finančnej komisie. P. starosta udelil p. riaditeľke slovo, ktorá doplnila predsedníčku FK o ďalšie doplňujúce údaje k dokladom. Následne OZ pristúpilo k prijatiu príslušných uznesení.

Uznesením č. **113/2025** OZ schválilo Hospodárenie ZŠ k 31.03.2025 doručené dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-319/2025; Hospodárenie MŠ k 31.03.2025 doručené dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-321/2025; Hospodárenie ŠJ Olešná k 31.03.2025 doručené dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-323/2025; Hospodárenie ŠKD k 31.03.2025 doručené dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-320/2025 a Hospodárenie CVČ k 31.03.2025 doručené dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-322/2025 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 7.) programu: Rozpočtové opatrenie č. 3 Základná škola Olešná Polgrúň doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-316/2025

Uznesením č. **114/2025** OZ schválilo RO č. 3 Základnej školy Olešná Polgrúň doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-316/2025 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 8.) programu: Rozpočtové opatrenie č. 2 Centrum voľného času Olešná doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-317/2025

Uznesením č. **115/2025** OZ schválilo RO č. 2 Centra voľného času Olešná doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-317/2025 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ:0; N: 1

Bod č. 9.) programu: Rozpočtové opatrenie č. 3 Materská škola Olešná doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-314/2025

Uznesením č. **116/2025** OZ schválilo RO č. 3 Materská škola Olešná doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-314/2025 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 10.) programu: Rozpočtové opatrenie č. 1 ŠKD Olešná doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-315/2025

Uznesením č. **117/2025** OZ schválilo RO č. 1 ŠKD Olešná doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-315/2025 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 11.) programu: Rozpočtové opatrenie č. 1 Školská jedáleň Olešná doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-318/2025

Uznesením č. **118/2025** OZ schválilo RO č. 1 Školská jedáleň Olešná doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-318/2025 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 12.) programu: Žiadosť ZŠ s MŠ Olešná 464 o zriadenie výnimiek tried, doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-312/2025

Uznesením č. **119A/2025** OZ zobralo na vedomie žiadosť ZŠ s MŠ Olešná 464 doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 17.06.2025 pod č. j.: OcÚ-312/2025. Uznesením č. **119B/2025** OZ schválilo žiadosť ZŠ s MŠ Olešná 464 pod č. j.: OcÚ-312/2025 zo dňa 17.06.2025 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov k B): ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Doplňený bod programu: Návrh na organizáciu školy v školskom roku 2025/2026 doručený do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.06.2025 pod č. j.: OcÚ-329/2025 v predloženom znení

V ďalšom bode programu pristúpilo OZ k prijatiu Uznesenia č. **120A/2025**, ktorým zobralo na vedomie návrh na organizáciu školy v školskom roku 2025/2026, doručený do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.06.2025 pod č. j.: OcÚ-329/2025 v predloženom znení.

Následne OZ Uznesením č. **120B/2025** návrh na organizáciu školy v školskom roku 2025/2026 schválilo.

Hlasovanie poslancov k B): ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Doplňený bod programu: Oznámenie ZŠ s MŠ Olešná 464 o náboženskej a etickej výchove v šk. roku 2025/2026 doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.06.2025 pod č. j.: OcÚ-328/2025

Následným Uznesením č. **121/2025** OZ zobralo na vedomie Oznámenie ZŠ s MŠ Olešná 464 o náboženskej a etickej výchove v šk. roku 2025/2026, doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.06.2025 pod č. j.: OcÚ-328/2025.

Doplňený bod programu. Zápisnica z inventarizácie majetku ZŠ s MŠ Olešná 464 doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 25.06.2025 pod č. j.: OcÚ-353/2025 s prílohami

Uznesením č. **122/2025** OZ zobralo na vedomie predloženú zápisnicu z inventarizácie majetku ZŠ s MŠ Olešná 464 – sumár s prílohami, ktorá bola vykonaná v organizácii ZŠ s MŠ Olešná 464 ku dňu 31.12.2024, doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 25.06.2025 pod č. j.: OcÚ-353/2025. Súčasťou zápisnice z inventarizácie majetku v ZŠ s MŠ Olešná 464 sú jednotlivé zápisnice z inventarizácie ZŠ s MŠ Olešná 464 v celkovej hodnote spolu sumár:

831.547,61 €, a to jednotlivo za:

*časť ZŠ v celkovej hodnote: 710.199,87 €

*časť MŠ v celkovej hodnote: 57.925,53 €

Overovatelia zápisnice: Mgr. M. Perd'ochová..... overil dňa.....

Miroslav Guncaga..... overil dňa.....

*časť ŠJ Polgruň v celkovej hodnote: 38.781,20 €

*časť ŠJ Rovňany 616 v celkovej hodnote: 24.641,01 €

Bod č. 13.) programu: Písomný dotaz spoločnosti Packeta Slovakia s. r.o. k zverejnenému zámeru na prenájom

Pán starosta otvoril k ďalšiemu bodu programu diskusiu, a to k doručenému písomnému dotazu od spoločnosti Packeta Slovakia, s. r. o. vo veci zverejneného zámeru na prenájom obecného pozemku. Dotaz spočíval v žiadosti o úpravu výmery prenajímaného obecného pozemku. OZ pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **123A/2025**, ktorým zobralo na vedomie pripomienky a pozmeňujúci návrh k zverejnenému zámeru na prenájom nehnuteľného majetku spoločnosti Packeta Slovakia, s. r. o. zo dňa 08.04.2025, za účelom umiestnenia a prevádzkovania Z-Boxu v obci Olešná, doručený e-mailom dňa 30.04.2025 pod č. j.: OcÚ-112/2025/003. OZ Uznesením č. **123B/2025** schválilo úpravu výmery prenajímaného nehnuteľného majetku, vo výlučnom vlastníctve obce Olešná, uvedenú vo zverejnenom zámere zo dňa 08.04.2025, a to správne na výmeru: 2,68 m², pre žiadateľa: Packeta Slovakia, s. r.o., so sídlom Sliačska 1E, Bratislava 831 02. Ostatné náležitosti uvedené vo zverejnenom zámere na prenájom žiadateľovi Packeta Slovakia, s. r. o. ostávajú nezmenené.

Hlasovanie poslancov k B): ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 14.) programu: Schválenie prenájmu pozemku spoločnosti Packeta Slovakia s. r. o. za účelom umiestnenia Z-Boxu a poskytovania služby pre občanov v obci

Uznesením č. **124/2025** bol schválený prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to prenájmu časti pozemku CKN 271/4 vo vlastníctve obce Olešná, vedeného na LV č. 1095 o výmere 2,68 m², umiestneného v časti parcely CKN 271/4 vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape v súlade s § 9aa ods. (2) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. z a noviel, z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi:

Packeta Slovakia, s. r. o., za cenu: nájomného za rok spolu za 2,68 m² x 20 € = 53,60 € + inf. 2,8% za rok 2024 čo činí spolu sumu: 55,10 €. Doba prenajímania je od: 01.07.2025 do 30.06.2027.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 15.) programu: Zverejnenie zámeru prenájmu pozemku spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o. za účelom umiestnenia Boxu Balíkovo

V ďalšom bode schváleného programu pristúpili poslanci k prijatiu Uznesenia č. **125/2025**, ktorým zobrali na vedomie žiadosť spoločnosti Slovak Parcel Service s.r.o. so sídlom Senecká cesta o prenájom časti obecného pozemku, a to za účelom umiestnenia samoobslužného boxu Balíkovo. Žiadosť bola doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 07.05.2025 pod č. j.: OcÚ-251/2025. Uznesením č. **126A/2025** OZ prerokovalo prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná k prenájmu časti pozemku CKN 271/4 o výmere 1 m². Uznesením č. **126B/2025** OZ schválilo prebytočnosť nehnuteľného majetku k prenájmu časti pozemku CKN 271/4, presahujúci rozsah primeraný potrebám obce Olešná. Predmetný nehnuteľný majetok je dočasne prebytočný a obec Olešná ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom.

Overovatelia zápisnice: Mgr. M. Perd'ochová..... overil dňa.....
Miroslav Guncaga..... overil dňa.....

Hlasovanie poslancov k B:) ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Uznesením č. **127/2025** OZ prerokovalo a následne aj schválilo, na zverejnenie, zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o., za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného boxu Balíkova za ročné nájomné 20 € za užívanie časti pozemku + 2,8% infl. za rok 2024, čo predstavuje sumu spolu: 20,56 €/rok. Prenajímané obdobie je od: 01.09.2025 do 31.08.2027. *Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná, článkom 14) bodom 8.) písmenom m) nájom pozemku pre služby a prevádzky verejnej občianskej vybavenosti (školsťvo, zdravotníctvo, sociálna starostlivosť a iné) aj komerčnej občianskej vybavenosti (zariadenia maloobchodu, služieb, verejného stravovania), ktoré v obci absentujú a je záujem obce o ich prevádzkovanie na území obce a písm. n) nájom pozemkov s malou výmerou do 40 m². Výška ročného nájomného bude následne každoročne obcou navyšovaná o mieru inflácie za predchádzajúci kalendárny rok podľa údajov, zverejnených ŠÚ SR.*

Hlasovanie poslancov k B: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 16.) programu: Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce žiadateľom p. F. Jaroš a manželka, bytom Olešná

Uznesením č. **128/2025** OZ prerokovalo a následne aj schválilo prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to novovytvorených parciel: CKN č. **213/19** – ost. pl. o výmere 5 m²; CKN č. **506/12** – orná pôda o výmere 130 m²; CKN č. **526/2** – zast. pl. o výmere 110 m²; CKN č. **533/10** – zast. pl. o výmere 27 m², vytvorených na základe GP č. 43/2025, vyhotoveného vyhotoviteľom J. Markuliak - geodet, Raková a úradne overeným dňa 23.04.2025 Ing. J. Polkom pod č. 61-369/25. Po schválení bude zámer, v zákonom stanovenej lehote, zverejnený k možnosti pripomienkovania, na úradnej stránke obce Olešná ako aj na webovom sídle obce.

Hlasovanie poslancov k B): ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0, N: 1

Uznesením č. **129/2025** OZ schválilo spôsob predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Uznesením č. 130/2025 OZ prerokovalo a následne schválilo zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Olešná, a to nasledovné nehnuteľnosti:

- 1.) Novovytvorená parcela CKN č. **213/19** – ost. pl. o výmere 5 m², bola vytvorená z časti parcely C-KN č. 213/4 vedenej na LV obce Olešná č. 1095
- 2.) Novovytvorená parcela CKN č. **506/12** – orná pôda o výmere 130 m², bola vytvorená z časti CKN č. 506/4 vedenej na LV obce Olešná č. 1095
- 3.) Novovytvorená parcela CKN č. **526/2** – zast. pl. o výmere 110 m², bola vytvorená z časti parcely CKN č. 526 vedenej na LV obce Olešná č. 1095
- 4.) Novovytvorená parcela CKN č. **533/10** – zast. pl. o výmere 27 m², bola vytvorená z časti parcely CKN č. 533/1 vedenej na LV obce Olešná č. 1095.

Overovatelia zápisnice: Mgr. M. Perd'ochová..... overil dňa.....
Miroslav Guncaga..... overil dňa.....

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľom: *p. F. Jarošovi a manželke H. Jarošovej, rod. Bazgerovej, bytom Olešná č. 640, 023 52 Olešná*, čo je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná (ďalej len „zásady“).

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s Čl. 14 bodom 6.) písm. e) objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce vzhľadom na reálnu nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako osobu žiadateľov, zásad a s Čl. 14, bodom 6.) písm. c) prevod príľahlých pozemkov k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov. Nehnutel'ný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Olešná. Predmetné parcely sú pre obec trvale prebytočné, nevyužíva ich na plnenie svojich úloh ani sa neuvažuje s ich využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a nie je možné ich využívať ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Žiadatelia uhradia všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku č. **50/2025** vo výške **200,00 €**. Celková suma, ktorú žiadatelia uhradia obci za nehnuteľný majetok vrátane nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku predstavuje sumu: **4.513,92 €**.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 17.) programu: Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce žiadateľke p. D. Bobekovej, bytom Olešná

Uznesením č. **131/2025** OZ prerokovalo a schválilo prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to novovytvorenej parcely: **CKN č. 435/8** – zast. pl. o výmere 25 m², vytvorenej na základe GP č. 53/2025, vyhotoveného vyhotoviteľom Ján Markuliak – geodet, Raková a úradne overeným dňa 22.05.2025 Ing. Teréziou Targošovou pod č. 540/2025. Novovytvorená parcela CKN č. 435/8 – zast. pl. o výmere 25 m², bola vytvorená z časti parcely CKN č. 435/3, vedenej na LV obce Olešná č. 1095. Ide o trvale prebytočný majetok, ktorý obec nepotrebuje a nevyužíva na plnenie svojich úloh a obec ani neuvažuje s využívaním predmetných parciel pre plnenie úloh v rámci územia obce.

Hlasovanie poslancov k B: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Uznesením č. **132/2025** OZ schválilo spôsob predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná – novovytvorenej parcely, a to: **CKN č. 435/8** – zast. pl. o výmere 25 m², vytvorenej na základe GP č. **53/2025**, vyhotoveného vyhotoviteľom Ján Markuliak – GEODET, Raková 1484, 023 51 a úradne overeným dňa 22.05.2025 Ing. Teréziou Targošovou pod č. 540/2025, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel. Novovytvorená parcela CKN č. **435/8** – zast. pl. o výmere 25 m², bola vytvorená z časti parcely C-KN č. **435/3** vedenej na LV obce Olešná č. 1095. Nehnutel'ný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Olešná. Predmetná parcela je pre obec trvale prebytočná, obec ju nevyužíva na plnenie svojich úloh ani sa neuvažuje s jej využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a nie je možné ju využívať ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Olešná sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná **Čl. 6**.

Overovatelia zápisnice: Mgr. M. Perd'ochová..... overil dňa.....
Miroslav Guncaga..... overil dňa.....

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná sú dostupné na webovom sídle obce Olešná:

<https://www.obecolesna.sk/sk/uradna-tabula/uradne-dokumenty/2545-zasady-hospodarenia-s-majetkom-obce-po-doplneni>

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Uznesením č. **133/2025** OZ prerokovalo a schválilo zverejnenie zámeru odpredať nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Olešná, a to nasledovnej nehnuteľnosti : novovytvorenej parcely: CKN č. **435/8** – zast. pl. o výmere **25 m²**, vytvorenej na základe GP č. **53/2025**, vyhotoveného vyhotoviteľom Ján Markuliak – GEODET, Raková 1484, 023 51 a úradne overeným dňa 22.05.2025 Ing. Teréziou Targošovou pod č. 540/2025. Novovytvorená parcela CKN č. **435/8** – zast. pl. o výmere 25 m², bola vytvorená z časti parcely C-KN č. **435/3** vedenej na LV obce Olešná č. 1095. Novovytvorená parcela CKN č. **435/8** – zast. pl. o výmere 25 m², za cenu 15,86 €/m², v celkovej sume spolu **396,50 €**, podľa znaleckého posudku č. 49/2025 zo dňa 05.06.2025, ktorý vyhotovil Ing. Vladimír Kubinec, Makov 65, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľke: pani **D. Bobekovej**, rod. Bednárová, bytom + Olešná č. 625, 023 52 Olešná, čo je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná (ďalej „zásady“). Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s Čl. 14 bodom 6.) písm. e) objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce vzhľadom na reálnu nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako osobu žiadateľa zásad, s Čl. 14, bodom 6.) písm. c) prevod príľahlých pozemkov k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov a s Čl. 14 bodom 6.) písm. j) – prevod nehnuteľností s malou výmerou do 50 m². Nehnutel'ny majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Olešná. Predmetná parcela je pre obec trvale prebytočná, nevyužíva ju na plnenie svojich úloh ani sa neuvažuje s jej využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a nie je možné ju využívať ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Žiadateľka uhradí všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku č. 49/2025 zo dňa 05.06.2025 vo výške **100 €**. Celková suma, ktorú žiadateľka uhradí obci za nehnuteľný majetok vrátane nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku predstavuje sumu: 496,50 €.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 18.) programu: Žiadosť p. Mgr. J. Papíkovej bytom Olešná o odkúpenie parciel vo výlučnom vlastníctve obce Olešná

V ďalšom bode schváleného programu OZ prerokovalo doručení písomnú žiadosť p. Mgr. J. Papíkovej doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 12.05.2025 pod č. j.: OcÚ-257/2025 a prijalo k nej Uznesenie č. **134/2025**, ktorým predmetnú žiadosť zobralo na vedomie.

Uznesením č. **135/2025** OZ zobralo na vedomie písomné prehlásenie p. B. Lineka a manželky Zdenky, bytom Olešná k predaji obecnej parcely CKN č. 438/6 o výmere 6 m², doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 06.06.2025 pod č. j.: OcÚ-257/2025 v predloženom znení. Uznesením č. **136/2025** OZ prerokovalo a schválilo prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to parcely: CKN č. 438/6 – orná pôda o výmere 6 m² a CKN č. 438/3 – orná pôda o výmere 19 m². Ide o trvale prebytočný majetok, ktorý obec nepotrebuje a nevyužíva na plnenie svojich úloh a obec ani neuvažuje s využívaním predmetnej parcely pre

Overovatelia zápisnice: Mgr. M. Perd'ochová..... overil dňa.....
Miroslav Guncaga..... overil dňa.....

plnenie úloh v rámci územia obce. Nehnutel'ný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce.

Hlasovanie poslancov k B) ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

OZ Uznesením č. **137/2025** schválilo spôsob predaja k vyššie uvedeným parcelám vo výlučnom vlastníctve obce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a noviel.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 19.) programu: Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce žiadateľke p. Mgr. J. Papíkovej, bytom Olešná

OZ Uznesením č. **138/2025** prerokovalo a následne schválilo **Zverejnenie zámeru** odpredaja nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Olešná, a to nasledovné nehnuteľnosti :

1.) Parcela CKN č. **438/6** – orná pôda o výmere 6m²,

2.) Parcela CKN č. **438/3** – orná pôda o výmere 19 m², obidve vedené na LV obce Olešná č. 1095.

Parcelu CKN č. **438/6** – orná pôda o výmere 6m², za cenu 15,86 €/m², v celkovej sume spolu 95,16 €, podľa znaleckého posudku č. **53/2025** zo dňa 16.06.2025, ktorý vyhotovil Ing. Vladimír Kubinec, Makov 65, v súlade s **§ 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel,

Parcelu CKN č. **438/3** – orná pôda o výmere 19 m², za cenu 15,86 €/m², v celkovej sume spolu 301,34 €, podľa znaleckého posudku č. **53/2025** zo dňa 16.06.2025, ktorý vyhotovil Ing. Vladimír Kubinec, Makov 65, v súlade s **§ 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľke: p. **Mgr. J. Papíkovej**, rod. Lašová, bytom Olešná, 023 52 Olešná, čo je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná (ďalej „zásady“). Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s **Čl. 14 bodom 6.) písm. e)** objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce vzhľadom na reálnu nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako osobu žiadateľky, zásad,

s **Čl. 14 bodom 6.) písm. c)** prevod príľahlých pozemkov k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov ako aj

s **Čl. 14 bodom 6.) písm. j)** – prevod nehnuteľností s malou výmerou do 50 m².

Nehnutel'ný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Olešná. Predmetné parcely sú pre obec trvale prebytočné, nevyužíva ich na plnenie svojich úloh ani sa neuvažuje s ich využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a nie je možné ich využívať ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Žiadateľka uhradí všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku č. **53/2025** to dňa 16.06.2025.

Overovatelia zápisnice: Mgr. M. Perd'ochová..... overil dňa.....
Miroslav Guncaga..... overil dňa.....

Celková suma, ktorú žiadateľka uhradí obci za nehnuteľný majetok vrátane nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku predstavuje sumu: 496,50 €.

Hlasovanie poslancov k B): 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 20.) programu: Rozpočtové opatrenie obce Olešná č. 4/2025

Rozpočtové opatrenie obce č. 4/2025 (ďalej len „RO č. 4/2025“) bolo, pred rokovaním OZ, podrobne prerokované vo FK, ktorá RO č. 4/2025 odporúča schváliť. K textovej úprave, priamo na rokovaní OZ, došlo v položke „kapitálové výdavky“ kde má byť pri položke 717 uvedený názov: „Po stopách kultúrneho dedičstva v obci Olešná“. Uvedená suma pri položke – podiel obce ostala nezmenená, t. j. 10.000 €. RO č. 4/2025 bolo schválené Uznesením č. 139/2025 s bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 21.) programu: Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Olešná za r. 2024 doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 14.04.2025 pod č. j.: OcÚ-215/2025

Stanovisko hl. kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Olešná za r. 2024 bolo, pred rokovaním OZ, zaslané poslancom ako súčasť materiálov do dnešného rokovania. Pán starosta otvoril k bodu diskusiu a keďže neboli počas diskusie vznesené, zo strany prítomných poslancov, žiadne dotazy či otázky, pristúpilo OZ k prijatiu uznesenia č. 140/2025, ktorým bolo stanovisko vzaté na vedomie.

Bod č. 22.) programu: Hospodárenie obce a záverečný účet obce Olešná

Materiály boli doručené pred rokovaním OZ poslancom k oboznámeniu sa s ich obsahom. Zo strany prítomných poslancov neboli k hospodáreniu obce ani k záverečnému účtu obce Olešná vznesené žiadne pripomienky, a preto OZ plynulo pristúpilo k schváleniu predloženého záverečného účtu obce Olešná ako aj celoročného hospodárenia obce za rok 2024, bez výhrad. Prijaté uznesenie má poradové číslo 141/2025.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Uznesením č. 142/2025 OZ schválilo schodok rozpočtového hospodárenia bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 154.289,97 €.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Uznesením č. 143/2025 OZ schválilo financovanie schodku rozpočtového hospodárenia bežného a kapitálového rozpočtu zo zostatku finančných operácií vo výške 154.289,97 €.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

OZ Uznesením č. 144A/2025 schválilo zostatok finančných operácií z roku 2024 použiť na tvorbu rezervného fondu Obce Olešná vo výške 99.671,30 €.

Hlasovanie poslancov k A) : ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Ďalším Uznesením č. 144B/2025 OZ schválilo prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu obce Olešná, a to:

Overovatelia zápisnice: Mgr. M. Perd'ochová..... overil dňa.....
Miroslav Guncaga..... overil dňa.....

- A) Na kapitálové výdavky obce vo výške: 62.794,30 €
 B) Na výdavkové finančné operácie (leasing a splátky úveru): 36.877,00 €

Hlasovanie poslancov k B) : ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 23.) programu: Individuálna výročná správa obce Olešná za rok 2024

Uznesením č. **145/2025** OZ schválilo individuálnu výročnú správu Obce Olešná za rok 2024 v predloženom znení. **Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1**

Bod č. 24.) programu: Správa o výsledku finančnej kontroly č. 09052025 doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 12.05.2025 pod č. j.: OcÚ-255/2025

OZ Uznesením č. **146/2025** zobralo na vedomie Správu o výsledku finančnej kontroly č. 09052025, doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 12.05.2025 pod č. j.: OcÚ-255/2025 v predloženom znení.

Bod č. 25.) programu: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2025 doručený do podateľne OcÚ Olešná dňa 21.05.2025 pod č. j.: OcÚ-270/2025

OZ Uznesením č. **147/2025** schválilo návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2025 doručený dňa 21.05.2025 pod č. j.: OcÚ-270/2025 a poveruje hlavného kontrolóra obce výkonom kontrolnej činnosti, v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2025.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 26.) programu: Správa o výsledku finančnej kontroly č. 13062025 v ZŠ s MŠ Olešná 464, doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.06.2025 pod č. j.: OcÚ-330/2025

Následným Uznesením č. **148/2025** OZ zobralo na vedomie správu o výsledku finančnej kontroly č. 13062025 v ZŠ s MŠ Olešná 464, doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.06.2025 pod č. j.: OcÚ-330/2025 v predloženom znení. Správa bola pred rokovaním OZ doručená poslancom k oboznámeniu sa s jej obsahom.

Bod č. 27.) programu: Voľba prísediacich na Okresnom súde v Žiline za obec Olešná na funkčné obdobie 2026–2029

Pán starosta otvoril k bodu diskusiu, počas ktorej udelil slovo poslankyniam, ktoré túto funkciu za obec zastávali v predchádzajúcich volebných obdobiach. Boli to poslankyne: p. Mgr. Janka Papíková a p. PhDr. Katarína Prengelová, PhD. Tie túto funkciu prijali aj na toto ďalšie funkčné obdobie. Preto pristúpili poslanci k prijatiu uznesenia č. **149A/2025**, ktorým zobrali na vedomie list Okresného súdu Žilina, doručený do podateľne OcÚ Olešná dňa 12.05.2025 pod č. j.: OcÚ-256/2025 k voľbe prísediacich na funkčné obdobie v rokoch 2026 až 2029.

Uznesením č. **149B/2025** OZ schválilo prísediacich na Okresnom súde Žilina za obec Olešná: Mgr. Janka Papíková a PhDr. Katarína Prengelová, PhD.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Overovatelia zápisnice: Mgr. M. Perd'ochová..... overil dňa.....
 Miroslav Guncaga..... overil dňa.....

Bod č. 30.) programu: Návrh na zápis do obecnej kroniky – rok 2024 predložený kronikárkou obce Olešná

Rozsiahly textový materiál, vypracovaný kronikárkou p. Bc. N. Gunčagovou bol, pred rokovaním OZ, zaslaný všetkým poslancom OZ k oboznámeniu sa s jeho obsahom. OZ pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **150/2025**, ktorým schválilo návrh na zápis do obecnej kroniky – rok 2024, spracovaný a predložený kronikárkou obce Olešná p. Bc. N. Gunčagovou, v predloženom znení. Pán starosta, priamo na rokovaní OZ, nechal medzi prítomnými poslancami kolovať aj fotoknihu s fotkami zo spoločenských podujatí, ktoré sa konali v obci za minulé obdobia.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 31.) programu: Informácie o ďalšom postupe vo veci Územného plánu obce Olešná

Následným uznesením č. **151/2025** OZ zobralo na vedomie Správu o hodnotení Územného plánu obce Olešná, vypracovanú spoločnosťou Aplus.sk, s. r. o.

Bod č. 32.) programu: Rôzne: (žiadosti od občanov – p. M. Ficek, p. M. Comorek, p. M. Hrancová, p. D. Čagala, p. M. Gattnarová, p. M. Hrušková, p. P. Fuček, p. M. Matláková iné..)

Žiadosť p. M. Ficek – Dňa 23.04.2025 bola doručená do podateľne OcÚ Olešná pod č. j.: OcÚ-223/2025 žiadosť p. M. Ficeka, bytom Olešná, ktorá bola predmetom rokovania StK. OZ pristúpilo k prijatiu uznesenia č. **152A/2025**, ktorým zobrali na vedomie žiadosť p. M. Ficeka, bytom Olešná, doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 23.04.2025 pod č. j.: OcÚ-223/2025.

Ďalším uznesením č. **152B/2025** súhlasí s umiestnením konštrukcie premostenia na parcele EKN č. 4546/1, vedenej na LV obce Olešná č. 2887, a to v súlade s doručenou žiadosťou p. M. Ficeka, bytom Olešná, pod č. j.: OcÚ-223/2025, na parcely vo vlastníctve žiadateľa, a to na parcely č. 4305/1; č. 4302 a č. 4305/2.

Hlasovanie poslancov k B): ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Žiadosť p. M. Hrancová - Dňa 28.04.2025 bola doručená do podateľne OcÚ Olešná žiadosť o osadenie plastovej rúry do priekopy pod RD č. 98. Žiadosť bola, pred rokovaním OZ, prerokovaná v StK, ktorá súhlasila s osadením plastovej rúry. OZ k predmetnej žiadosti prijalo uznesenie č. **153A/2025** a **153B/2025**, ktorým schválilo osadenie plastovej rúry do priekopy pod RD č. 98, a to v súlade s doručenou žiadosťou p. M. Hrancovej, bytom Olešná pod č. j.: OcÚ-229/2025. **Hlasovanie poslancov k B): ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1**

Žiadosť p. M. Comorek – OZ predmetnú žiadosť doručenú dňa 23.04.2025 pod č. j.: OcÚ-224/2025 prerokovalo a následne k nej prijalo uznesenie č. **154A/2025** a č. **154B/2025**, ktorým neschválilo žiadosť p. M. Comorka, bytom Olešná o odkúpenie parcely vo výlučnom vlastníctve obce, doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 23.04.2025 pod č. j.: OcÚ-224/2025.

Hlasovanie poslancov k B): ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 1; N: 1

Žiadosť p. M. Gattnarová – doručenu žiadosťou pod č. j.: OcÚ-278/2025 sa zaoberala StK a OZ k nej následne prijalo uznesenie č. **155/2025**, ktorým zobralo na vedomie žiadosť p. M. Gattnarovej bytom Havířov Mesto, o úpravu miestnej komunikácie v obci Olešná, časť Olešná – Potôčky, doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 28.05.2025 pod č. j.: OcÚ-278/2025.

Žiadosť p. P. Fuček - žiadosťou sa zaoberala StK a OZ po jej prerokovaní ako aj po prerokovaní doplnenej žiadosti pristúpilo k prijatiu uznesenia č. **156A/2025**, ktorým zobralo na vedomie písomný návrh p. P. Fučeka, bytom Olešná na kúpu pozemkov vo vlastníctve obce Olešná – návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, doručený do podateľne OcÚ Olešná dňa 16.06.2025 pod č. j.: OcÚ-310/2025.

OZ Uznesením č. **156B/2025** zobralo na vedomie *pozmienený* písomný návrh p. P. Fučeka, bytom Olešná na kúpu pozemkov vo vlastníctve obce Olešná – návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, doručený do podateľne OcÚ Olešná dňa 24.06.2025 pod č. j.: OcÚ-310/2025/002.

Žiadosť p. M. Matláková - doručenu žiadosťou sa zaoberala StK a OZ k nej prijalo uznesenie č. 157/2025, ktorým zobralo na vedomie žiadosť p. M. Matlákovej, bytom Olešná o odkúpenie časti parcely vo vlastníctve obce Olešná, doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.06.2025 pod č. j.: OcÚ-325/2025.

Následne uznesením č. **158/2025** OZ schválilo vypracovanie geometrického plánu, potrebného pre odčlenenie novej parcely v zmysle žiadosti p. M. Matlákovej. Náklady na vyhotovenie GP, potrebného pre odčlenenie novej parcely bude znášať žiadateľka a obec Olešná, podľa výmery v m², a to z dôvodu zámeny časti pozemku.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Doplnený bod programu: Žiadosť p. F. Chabroňa, bytom Olešná doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 20.06.2025 pod č. j.: OcÚ-343/2025

Žiadosťou pána F. Chabroňa sa zaoberala FK, ktorá žiadosť spoločne s priloženými dokumentami, potrebnými pre určenie výšky finančného príspevku, prerokovala a odporúča žiadosť schváliť. OZ preto pristúpilo k prijatiu uznesenia č. **159A/2025**, ktorým zobralo na vedomie žiadosť p. F. Chabroňa, bytom Olešná o poskytnutie fin. príspevku od obce, doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 20.06.2025 pod č. j.: OcÚ-343/2025. Uznesením č. **159B/2025** OZ schválilo žiadosť p. F. Chabroňa, bytom Olešná o poskytnutie fin. príspevku od obce, a to vo výške 424,27 €, z kapitoly reprezentačné, z rozpočtu obce Olešná. Finančná čiastka vo výške 424,27 € bola použitá za účelom prezentácie obce Olešná občanom obce Olešná, na podujatí „Majstrovstvá sveta – karate wsshf shito ryu, Chorvátsko 2025“.

Hlasovanie poslancov k B: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Žiadosť p. R. Bielského: Dňa 31.03.2025 bola žiadateľom doručená do podateľne OcÚ Olešná jeho žiadosť o odkúpenie pozemku od obce. Žiadosťou sa zaoberala pred rokovaním OZ aj StK. Keďže zo strany prítomných poslancov OZ, neboli k doručenej žiadosti vznesené žiadne pripomienky, OZ pristúpilo k prijatiu uznesenia č. **160/2025**, ktorým zobralo na vedomie žiadosť p. R. Bielského bytom Olešná o odkúpenie pozemku od obce, doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 31.03.2025 pod č. j.: OcÚ-188/2025.

Overovatelia zápisnice: Mgr. M. Perd'ochová..... overil dňa.....
Miroslav Guncaga..... overil dňa.....

Následným uznesením č. **161/2025**, ktorým prerokovalo a následne schválilo prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to novovytvorenej parcely: KN-C č. 177/18 – vodná plocha o výmere 299 m², vytvorenej z pôvodnej parcely KN-E č. 4886/1 – vodná plocha o výmere 1535 m² a KN-C č. 587/9 – trvalý trávny porast o výmere 20 m², vytvorenej z pôvodnej parcely KN-E č. 4886/1 – vodná plocha o výmere 1535 m², na základe GP č. 6/2025, vyhotoveného vyhotoviteľom Geodézia Čadca, s. r.o. Ing. Janou Fuljerovou Vyšný Koniec 216, Turzovka 02354, úradne overeným Okresným úradom Čadca – katastrálnym odborom, Ing. Teréziou Targošovou dňa 05.03.2025 pod č. 147/2025. Novovytvorené parcely boli vytvorené z časti parcely E-KN č. 4886/1 – vodná plocha o výmere 1535 m², vedenej na LV obce Olešná č. 2887. Ide o trvale prebytočný majetok, ktorý obec nepotrebuje a nevyužíva na plnenie svojich úloh v rámci územia obce. Nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce.

Hlasovanie poslancov k B) : ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Uznesením č. **162/2025** OZ schválilo vypracovanie znaleckého posudku k novovytvoreným parcelám KN-C č. 177/18 – vodná plocha o výmere 299 m² a KN-C č. 587/9 – trvalý trávny porast o výmere 20 m, ktoré boli utvorené na základe GP č. 6/2025 zo dňa 17.02.2025, úradne overeného Okresným úradom Čadca – katastrálnym odborom pod č. 147/2025, potrebného pre stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to za účelom odpredaja obecného pozemku žiadateľovi, a to v súlade so schválenými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná. Novovytvorené parcely boli vytvorené z časti parcely E-KN č. 4886/1 – vodná plocha o výmere 1.535 m², vedenej na LV obce Olešná č. 2887. Náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku budú premietnuté žiadateľovi do celkovej ceny pozemku.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Žiadosť p. M. Hrušková: Následným uznesením č. **163/2025** OZ zobralo na vedomie žiadosť p. M. Hruškovej, bytom Olešná o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Olešná, doručенú do podateľne OcÚ Olešná dňa 04.06.2025 pod č. j.: OcÚ-290/2025.

Následným uznesením č. **164A/2025** OZ prejednálo prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to parcely:

KN-C č. 5781/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 234 m² a KN-C č. 5782/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 469 m², vedených vo výlučnom vlastníctve obce Olešná na LV č. 292.

Uznesením č. **164B/2025** OZ schvaľuje prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to parcely: KN-C č. 5781/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 234 m² a KN-C č. 5782/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 469 m², vedených vo výlučnom vlastníctve obce Olešná na LV č. 292. Ide o trvale prebytočný majetok, ktorý obec nepotrebuje a nevyužíva na plnenie svojich úloh v rámci územia obce. Nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce.

Hlasovanie poslancov k B) : ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Overovatelia zápisnice: Mgr. M. Perd'ochová..... overil dňa.....
Miroslav Guncaga..... overil dňa.....

Uznesením č. **165/2025** OZ schválilo vypracovanie znaleckého posudku k parcelám: **KN-C č. 5781/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 234 m² a **KN-C č. 5782/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 469 m², vedených vo výlučnom vlastníctve obce Olešná na LV č. 292, potrebného pre stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to za účelom odpredaja obecného pozemku žiadateľke, a to v súlade so schváleným Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná. Náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku budú premietnuté žiadateľke do celkovej ceny pozemku.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Doplnený bod schváleného programu: Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly ministerstva na rok 2025 za účelom realizácie projektu s názvom „Po stopách kultúrneho dedičstva v obci Olešná“ v rámci Výzvy s kódom: MINCRŠ-OPCR-01025

V doplnenom bode schváleného programu sa OZ oboznámilo s obsahom zverejnenej výzvy s kódom: MINCRŠ-OPCR – 01025 a pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **166/2025**, ktorým *schválilo*:

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly ministerstva na rok 2025, za účelom realizácie projektu s názvom: „Po stopách kultúrneho dedičstva v obci Olešná“ v rámci výzvy s kódom: MINCRŠ-OPCR – 01025, ktorého ciele sú v súlade s platným programom rozvoja obce;
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 10 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 11 111,11 Eur, čo tvorí rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného príspevku;
- c) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Doplnený bod schváleného programu: Návrh na zaradenie ďalšieho člena do kultúrnej komisie

Predsedačka kultúrnej komisie p. PhDr. K. Koniarová doplnila v úvode rokovania predložený program rokovania o doplnenie kultúrnej komisie o ďalšieho člena, a to p. JUDr. Moniku Plešivčákovú, ktorá sa pravidelne aktívne zapája do kultúrneho diania v obci a je rovnako nápomocná pri všetkých pripravovaných kultúrnych akciách, realizovaných obcou. OZ prijalo k návrhu súhlasné stanovisko a uznesenie č. **167/2025**, ktorým schválilo JUDr. Moniku Plešivčákovú za člena kultúrnej komisie.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod 28.) programu: Interpelácie poslancov

Bod č. 33.) programu: Záver

Po vyčerpaní doplneného bodu schváleného programu, pristúpili poslanci k prijatiu uznesenia č. **168/2025**, ktorým schválili ukončenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Olešnej dňa 27.06.2025 v čase o 19:29 hod.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Vyhotovením zápisnice z celého priebehu dnešného rokovania OZ bola poverená pracovníčka obce Olešná - zapisovateľka: *Mgr. Eva Torčíková*

Ing. Anton Dočár
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Mgr. M. Perd'ochová..... overil dňa.....
Miroslav Gunčaga..... overil dňa.....