



Zápisnica Obecného zastupiteľstva v Olešnej z 5. zasadnutia dňa 21.08.2026

Z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Olešnej /ďalej len "OZ"/, ktoré sa konalo dňa: **21.08.2026 o 16.00** hod. v priestoroch zasadacej miestnosti Obecného úradu Olešná. Zahájenie rokovania OZ o: 16:09 hod.

Prítomní poslanci:

* p. Terézia Škulaviková

* p. PhDr. Katarína Prengelová, PhD.

* p. Miroslav Gunčaga

* p. Mgr. Rudolf Vyrobík

* p. Mgr. Mária Perďochová

* p. PhDr. Katarína Koniarová

* p. JUDr. M. Plešivčáková

* p. M. Fojtík

Neprítomná na rokovaní: p. Mgr. J. Papíková - ospravedlnená

Ďalej boli na rokovaní OZ prítomní: hlavný kontrolór obce p. Ing. M. Nekoranec, PhDr. M. Blaskovicsová – riaditeľka ZŠ s MŠ Olešná 464

Zapisovateľka: Mgr. Eva Torčíková

Overovatelia zápisnice: PhDr. K. Koniarová, Mgr. M. Perďochová

Návrhová komisia: Predseda: JUDr. M. Plešivčáková

Člen: PhDr. K. Prengelová, PhD.

Člen: Mgr. R. Vyrobík

Návrh programu:

1.) Zahájenie rokovania

2.) Schválenie: a/ návrhovej komisie

b/ vymenovanie overovateľov zápisnice a vymenovanie zapisovateľky

3.) Schválenie programu rokovania OZ zo dňa 18.08.2026

4.) Kontrola prijatých uznesení OZ zo dňa 26.06.2026

5.) Správa z Finančnej komisie, Kultúrnej komisie, Sociálnej komisie a Správa z Obecnej rady

6.) Hospodárenie obce Olešná k 30.06.2026

7.) Hospodárenie ZŠ s MŠ (ZŠ, MŠ, ŠJ, ŠKD, CVČ) k 30.06.2026

Overovatelia zápisnice: PhDr. K. Koniarová.....overila dňa.....

Mgr. M. Perďochová.....overila dňa.....

- 8.) Rozpočtové opatrenie Základná škola č. 4 doručené dňa 05.08.2026 pod č. j.: OcÚ-482/2026
- 9.) Rozpočtové opatrenie č. 3 Materská škola doručené dňa 05.08.2026 pod č. j.: OcÚ-488/2026
- 10.) Rozpočtové opatrenie č. 1 Školská jedáleň doručené dňa 05.08.2026 pod č. j.: OcÚ-481/2026
- 11.) Schválenie nadobudnutia majetku do vlastníctva obce formou kúpy v súlade s platnými zásadami hospodárenia s majetkom obce Olešná
- 12.) Kúpno-predajná zmluva č. 11/2026 na spoluvlastnícke podiely medzi kupujúcim - obcou Olešná a predávajúcimi: p. Z. Drahňáková, p. J. Bobek, p. A. Eisnerová a p. Ing. M. Meričková
- 13.) Schválenie prebytočnosti nehnuteľného majetku obce - odpredaj z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, a to pre žiadateľa p. D. Čagala, bytom Olešná
- 14.) Rôzne: (žiadosti od občanov)
- 15.) Interpelácie poslancov:
- 16.) Záver

Bod č. 1) programu: Zahájenie rokovania

Pán starosta v úvode dnešného rokovania privítal prítomných poslancov na dnešnom rokovaní OZ. Poslancov informoval o tom, že celý priebeh tohto rokovania bude zachytený na diktafón a bude z neho vyhotovený zvukový záznam. OZ následne prijalo Uznesenie č. **136/2026**, ktorým zobralo na vedomie zahájenie rokovania OZ dňa **21.08.2026** o 16.09 hod.

Bod č. 2) schváleného programu: Schválenie návrhovej komisie, vymenovania overovateľov zápisnice a vymenovanie zapisovateľky

OZ Uznesením č. **137A /2026** schválilo návrhovú komisiu v zložení: predseda: JUDr. M. Plešivčáková, člen: PhDr. K. Prengelová, PhD., člen: Mgr. R. Vyrobník

Hlasovanie za A): ZA: 8 ; PR: 0; ZDRŽ: 0; N:1

Uznesením č. **137B/2026** OZ zobralo na vedomie menovanie zapisovateľky: Mgr. Eva Torčíková.

Uznesením č. **137C/2026** OZ zobralo na vedomie menovanie overovateľov zápisnice: PhDr. K. Koniarová, Mgr. M. Perďochová.

Bod č. 3) schváleného programu: Schválenie programu rokovania OZ zo dňa 18.08.2026

Následným Uznesením č. **138/2026** OZ schválilo program rokovania OZ zo dňa 18.08.2026 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N:1

Overovatelia zápisnice: PhDr. K. Koniarová.....overila dňa.....
Mgr. M. Perďochová.....overila dňa.....

Uznesením č. **139/2026** OZ schválilo doplnenie už schváleného programu dnešného rokovania OZ o ďalšie body: *Žiadosti občanov, p. Molovčák, p. Čička, p. Šutarík, RO obce č. 4/2026, Darovanie spoluvlastníckych podielov pre obec, Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie MVSR na projekt – „Výstavba hasičskej garáže pre DHZ – Olešná“; Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov a Zmluva o podnájme nebytových priestorov medzi Obecným podnikom Olešná – registrovaný sociálny podnik a Slovenskou poštou, a. s.“*

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Kontrola prijatých uznesení zo dňa 26.06.2026

Ďalším Uznesením je Uznesenie č. **140/2026**, ktorým OZ **zobralo na vedomie** kontrolu prijatých uznesení. *V Plnení naďalej ostávajú uznesenia:*

187/2018; 195BC/2020; 115/2022; 129/2020; 128/2017; 308B/2023; 309B/2023; 178/2016;
133/2017; 214/2021; 148/2023; 218/2025; 375/2023; 52/2024; 53/2024; 217C/2024;
108/2025; 263/2025; 300B/2025; 83B/2026; 55/2026; 57/2026; 44B/2025; 47B/2025; 121/2026,
128/2026

Doplnený bod schváleného programu: *Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie MVSR na projekt – „Výstavba hasičskej garáže pre DHZ – Olešná*

Pán starosta oboznámil prítomných poslancov s možnosťou zapojenia obce do prebiehajúcej výzvy na projekt – Výstavba hasičskej garáže pre DHZ – Olešná. Zo strany poslancov vzišla ich podpora a súhlas so zapojením obce do projektu. Preto po oboznámení sa s projektom pristúpili k prijatiu Uznesenia č. **141/2026**, ktorým schválili :

1. predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky podľa zákona č. 526/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, v rámci Výzvy č. III. PHaZZ 2026 (č. p. PHZ-OPK-2026/002569), na projekt **“Výstavba hasičskej garáže pre DHZO obce Olešná”**,
2. Celkové výdavky projektu najviac do 73 684 € vrátane DPH,
3. Požadovanú dotáciu najviac do 70 000 €,
4. Zabezpečenie spolufinancovania projektu z vlastných zdrojov obce najmenej vo výške 3 684 €, t. j. najmenej 5 % z celkových výdavkov projektu,
5. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z vlastných zdrojov obce.

Bod č. 5.) schváleného programu: Správa z Finančnej komisie, Kultúrnej komisie, Sociálnej komisie a Správa z Obecnej rady

Finančná komisia (ďalej len „FK“): FK sa na svojom zasadnutí dňa 18.08.2026 zaoberala jednotlivými bodmi dnešného rokovania OZ, prerokovalo ako školské podklady, tak aj obecné podklady. Jednotlivé školské aj obecné podklady odporúča na prerokovanie do OZ. Prijaté Uznesenie má p. č. **142/2026**, ktorým OZ zobralo na vedomie Zápisnicu z FK zo dňa 18.08.2026, doručeníu do podateľne OcÚ Olešná dňa 21.08.2026 pod č. j.: OcÚ-513/2026.

Overovatelia zápisnice: PhDr. K. Koniarová.....overila dňa.....
Mgr. M. Perďochová.....overila dňa.....

Správa z Obecnej rady: Uznesením č. **143/2026** OZ zobralo na vedomie Správu z Obecnej rady zo dňa 18.08.2026, doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 19.08.2026 pod č. j.: OcÚ-511/2026.

Bod č. 6.) schváleného programu: Hospodárenie obce Olešná k 30.06.2026 (ďalej len „hospodárenie“)

FK sa zaoberala na svojom zasadnutí aj predloženým hospodárením obce k 30.06.2026, spracovaným ekonómkou obce. Taktiež bol tento materiál, pred rokovaním OZ, doručený všetkým poslancov ako súčasť materiálov k dnešnému rokovaniu. Zo strany prítomných poslancov neboli vznesené k hospodáreniu žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy, a preto pristúpili poslanci k prijatiu Uznesenia č. **144/2026**, ktorým OZ schválilo Hospodárenie obce Olešná k 30.06.2026, predložené p. ekonómkou obce v predloženom znení, bez výhrad. **Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1**

Doplnený bod schváleného programu: Rozpočtové opatrenie č. 4/2026 obce Olešná (ďalej len „RO č. 4/2026“)

Medzi doplnené body schváleného programu patrilo taktiež aj RO č. 4/2026 spracované ekonómkou obce. K predloženým rozpočtovým úpravám neboli vznesené zo strany OZ žiadne pripomienky, a preto OZ pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **145/2026**, ktorým bolo RO č. 4/2026 schválené v predloženom znení, bez úprav.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 7.) schváleného programu: Hospodárenie ZŠ s MŠ (ZŠ, MŠ, ŠJ, ŠKD, CVČ) k 30.06.2026

Hospodárenie ZŠ: Predložené školské podklady boli podrobne, po položkách, prerokované pred OZ vo FK. Zo strany poslancov neboli počas diskusie vznesené žiadne námietky, či pozmeňujúce návrhy, a preto OZ pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **146/2026**, ktorým schválilo Hospodárenie ZŠ Olešná Polgrúň k 30.06.2026, doručené dňa 05.08.2026 pod č. j.: OcÚ-486/2026 v predloženom znení. **Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1**

Hospodárenie MŠ: Predložené školské podklady boli podrobne, po položkách, prerokované pred OZ vo FK. Zo strany poslancov neboli počas diskusie vznesené žiadne námietky, či pozmeňujúce návrhy, a preto OZ pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **147/2026**, ktorým schválilo Hospodárenie MŠ Olešná k 30.06.2026 doručené dňa 05.08.2026 pod č. j.: OcÚ-485/2026 v predloženom znení. **Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2**

Hospodárenie ŠJ: Predložené školské podklady boli podrobne, po položkách, prerokované pred OZ vo FK. Zo strany poslancov neboli počas diskusie vznesené žiadne námietky, či pozmeňujúce návrhy, a preto OZ pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **148A/2026**, ktorým OZ schválilo Hospodárenie ŠJ k 30.06.2026 doručené dňa 05.08.2026 pod č. j.: OcÚ-487/2026/002 v predloženom znení. **Hlasovanie k A): ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1**

Uznesením č. **148B/2026** OZ schvaľuje Hospodárenie Školskej jedálne MŠ Olešná Rovňany k 30.06.2026 doručené dňa 05.08.2026 pod č. j.: OcÚ-487/2026/003 v predloženom znení. **Hlasovanie poslancov k B): ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1**

Uznesením č. **148C/2026** OZ schvaľuje Hospodárenie Školskej jedálne k 30.06.2026 doručené dňa 05.08.2026 pod č. j.: OcÚ-487/2026 v predloženom znení.

Overovatelia zápisnice: PhDr. K. Koniarová.....overila dňa.....
Mgr. M. Perďochová.....overila dňa.....

Hlasovanie poslancov za C): ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Hospodárenie ŠKD: Predložené školské podklady boli podrobne, po položkách, prerokované pred OZ vo FK. Zo strany poslancov neboli počas diskusie vznesené žiadne námietky, či pozmeňujúce návrhy, a preto OZ pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **149/2026**, ktorým OZ schválilo Hospodárenie ŠKD k 30.06.2026 doručené dňa 05.08.2026 pod č. j.: OcÚ-484/2026 v predloženom znení. **Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1**

Hospodárenie CVČ: Predložené školské podklady boli podrobne, po položkách, prerokované pred OZ vo FK. Zo strany poslancov neboli počas diskusie vznesené žiadne námietky, či pozmeňujúce návrhy, a preto OZ pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **150/2026**, ktorým OZ schválilo Hospodárenie CVČ k 30.06.2026 doručené dňa 05.08.2026 pod č. j.: OcÚ-483/2026 v predloženom znení. **Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1**

Bod č. 8.) schváleného programu: Rozpočtové opatrenie Základná škola č. 4 doručené dňa 05.08.2026 pod č. j.: OcÚ-482/2026

RO ZŠ Olešná Polgrúň č. 4/2026 bolo prerokované vo FK, ktorá predmetné RO č. 4/2026 odporúča OZ schváliť. V OZ bolo prijaté Uznesenie č. **151/2026**, ktorým OZ Rozpočtové opatrenie ZŠ Olešná Polgrúň č. 4/2026 schválilo.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 9.) schváleného programu: Rozpočtové opatrenie č. 3 Materská škola, doručené dňa 05.08.2026 pod č. j.: OcÚ- 488/2026

RO MŠ Olešná č. 3 bolo prerokované vo FK, ktorá predmetné RO č. 3 odporúča OZ schváliť. V OZ bolo prijaté Uznesenie č. **152/2026**, ktorým OZ Rozpočtové opatrenie MŠ Olešná č. 3 schválilo. **Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1**

Bod č. 10.) schváleného programu: Rozpočtové opatrenie č. 1 Školská jedáleň doručené dňa 05.08.2026 pod č. j.: OcÚ-481/2026

RO ŠJ Olešná č. 1 na obdobie 2026 bolo prerokované vo FK, ktorá ho odporúča schváliť v OZ. OZ Uznesením č. **153/2026** schvaľuje Rozpočtové opatrenie ŠJ Olešná č. 1 na obdobie 2026, ktoré bolo doručené do podateľne OcÚ dňa 05.08.2026 pod č. j.: OcÚ-481/2026 v predloženom znení. **Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1**

Bod č. 12.) schváleného programu: Kúpno-predajná zmluva č. 11/2026 na spoluvlastnícke podiely medzi kupujúcim – obcou Olešná a predávajúcimi: p. Z. Drahňáková, p. J. Bobek, p. A. Eisnerová a p. Ing. M. Meričková

Uznesením č. **154/2026** OZ schvaľuje nadobudnutie majetku do spoluvlastníctva obce – formou kúpy, v cene **10€/1m²** v súlade s aktuálne platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Olešná. Predávajúca je p. Z. Drahňáková, bytom Stred, Turzovka – podiel 1/48 v pomere k celku, t. j.: 22,63 m².

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Uznesením č. **155/2026** OZ schvaľuje nadobudnutie majetku do spoluvlastníctva obce - formou kúpy, v cene **10€/1m²** v súlade s aktuálne platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Olešná. Predávajúci je p. J. Bobek, bytom Olešná, za účelom

Overovatelia zápisnice: PhDr. K. Koniarová.....overila dňa.....
Mgr. M. Perďochová.....overila dňa.....

využitia kúpeného pozemku ako vjazd na športové ihrisko pri ZŠ s MŠ Olešná č. 464. Spoluvlastnícky podiel predávajúceho predstavuje 1/48 v pomere k celku, t. j.: 22,63m².

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Uznesením č. **156/2026** OZ schvaľuje nadobudnutie majetku do spoluvlastníctva obce - formou kúpy, v cene **10€/1m²** v súlade s aktuálne platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Olešná. Predávajúca p. A. Eisnerová má spoluvlastnícky podiel 1/48 v pomere k celku, t. j.: 22,63 m².

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Uznesením č. **157/2026** OZ schvaľuje nadobudnutie majetku do spoluvlastníctva obce - formou kúpy, v cene **10€/1m²** v súlade s aktuálne platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Olešná. Predávajúca p. M. Meričková má spoluvlastnícky podiel 5/192 v pomere k celku, t. j.: 28,28 m². Využitie kúpeného pozemku je ako vjazd na športové ihrisko pri Základnej škole s materskou školou Olešná č. 464. Cena za kúpu spoluvlastníckeho podielu predstavuje výšku 282,80 €. **Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1**

Následným Uznesením č. **158/2026** OZ schválilo nadobudnutie majetku do spoluvlastníctva obce – formou kúpy, v cene 10€/1m² v súlade s aktuálne platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Olešná, uzatvorených dňa 13.05.2024. Predmetom kúpy je spoluvlastnícky podiel predávajúceho v nehnuteľnom majetku EKN č. 5441/2 – trvalý trávny porast o jeho celkovej výmere 1086 m², pričom spoluvlastnícky podiel predávajúceho predstavuje: 5/192 v pomere k celku, t. j.: 28,28 m², od predávajúceho p. Paluch J., bytom M. slovenskej, Bánovce nad Bebravou, za účelom využitia kúpeného pozemku ako vjazd na športové ihrisko pri Základnej škole s materskou školou Olešná č. 464. Cena za kúpu spoluvlastníckeho podielu predstavuje výšku 282,80 €.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Po schválení príslušných uznesení, týkajúcich sa kúpy spoluvlastníckych podielov v nehnuteľnom majetku EKN č. 5441/2 – trvalý trávny porast o jeho celkovej výmere 1086 m², pristúpili poslanci OZ k prijatiu Uznesenia č. **159/2026**, ktorým poverujú starostu obce uzatvorením Zmluvy o prevode nehnuteľností – Kúpna zmluva č. 11/2026.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Doplňený bod schváleného programu: Darovanie spoluvlastníckych podielov pre obec

Nasledovnými Uzneseniami OZ jednotlivo schválilo nadobudnutie majetku do vlastníctva obce bezodplatne – formou prijatia daru, a to nasledovne:

Uznesením č. **160/2026** OZ schválilo nadobudnutie majetku do vlastníctva obce bezodplatne – formou prijatia daru, od darcu p. A. Gzylová, Kopřivnice, ČR, v nehnuteľnom majetku CKN č. 719/2 a v CKN č. 719/3 v pomere 1/25 k celku. Spoluvlastnícke podiely darcu predstavujú spolu výmeru: 5,72 m² + 15,44 m² = 21,16 m².

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Overovatelia zápisnice: PhDr. K. Koniarová.....overila dňa.....
Mgr. M. Perďochová.....overila dňa.....

Uznesením č. **161/2026** OZ schválilo nadobudnutie majetku do vlastníctva obce bezodplatne – formou prijatia daru, od darcu p. J. Plaskura, ČR, v nehnuteľnom majetku CKN č. 719/2 a v CKN č. 719/3 v pomere 1/300 k celku. Spoluvlastnícke podiely darcu predstavujú spolu výmeru: $0,48 \text{ m}^2 + 1,29 \text{ m}^2 = 1,77 \text{ m}^2$.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Uznesením č. **162/2026** OZ schválilo nadobudnutie majetku do vlastníctva obce bezodplatne – formou prijatia daru, od darcu p. A. Bačová, ČR, v nehnuteľnom majetku CKN č. 719/2 a v CKN č. 719/3 v pomere 1/600 k celku. Spoluvlastnícke podiely darcu predstavujú spolu výmeru: $0,24 \text{ m}^2 + 0,64 \text{ m}^2 = 0,88 \text{ m}^2$.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Uznesením č. **163/2026** OZ schválilo nadobudnutie majetku do vlastníctva obce bezodplatne – formou prijatia daru, od darcu p. M. Kuboňová, ČR, v nehnuteľnom majetku CKN č. 719/2 a v CKN č. 719/3 v pomere 1/600 k celku. Spoluvlastnícke podiely darcu predstavujú spolu výmeru: $0,24 \text{ m}^2 + 0,64 \text{ m}^2 = 0,88 \text{ m}^2$.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Uznesením č. **164/2026** OZ schválilo nadobudnutie majetku do vlastníctva obce bezodplatne – formou prijatia daru, od darcu p. B. Vojkuvková, ČR, v nehnuteľnom majetku CKN č. 719/2 a v CKN č. 719/3 v pomere 1/300 k celku. Spoluvlastnícke podiely darcu predstavujú spolu výmeru: $0,48 \text{ m}^2 + 1,29 \text{ m}^2 = 1,77 \text{ m}^2$.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Nasledujúcim Uznesením č. **165/2026** OZ poveruje starostu obce uzatvorením darovacej zmluvy, potrebnej k vysporiadaniu spoluvlastníckych podielov od spoluvlastníkov v prospech obce Olešná, a to v nehnuteľnostiach CKN č. 719/2 – zastavaná plocha a nádvorie a v CKN č. 719/3 – trvalý trávny porast, ktoré sa obe nachádzajú v k. ú. Burkov vrch, obec Olešná, okres Čadca, zapísaných na LV č. 2115.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 13.) schváleného programu: Schválenie prebytočnosti nehnuteľného majetku obce – odpredaj z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, a o pre žiadateľa p. D. Čagala, bytom Olešná

OZ na svojom dnešnom zasadnutí prerokovalo prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to novovytvorenú parcelu: KN-C č. 2736/8 – zastavaná plocha o výmere 17 m^2 , vytvorenú na základe GP č. 253/2025. Novovytvorená parcela KN-C č. 2736/8 – zastavaná plocha o výmere 17 m^2 , bola vytvorená z časti obecnej parcely KN-E č. 128/1 – zastavaná plocha a nádvorie o jej celkovej výmere 1437 m^2 , ktorá je vedená na LV obce Olešná č. 2887. Vyššie uvedený nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce a ide o trvale prebytočný nehnuteľný majetok obce Olešná a obec Olešná ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti príslušného odvetvia a obec Olešná ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Olešná sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná Čl. 6. Prijaté Uznesenie má č. **166A/2026**, ktorým OZ prejednálo prebytočnosť vyššie uvedeného majetku vo vlastníctve obce Olešná.

Overovatelia zápisnice: PhDr. K. Koniarová.....overila dňa.....
Mgr. M. Perďochová.....overila dňa.....

Uznesením č. **166B/2026** schválilo prebytočnosť vyššie uvedeného majetku vo vlastníctve obce Olešná. **Hlasovanie poslancov k B): ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 1; N: 1**

Ďalším Uznesením č. **167/2026** OZ schválilo vypracovanie znaleckého posudku k novovytvorenej parcele KN-C č. 2736/8 – zastavaná plocha o výmere 17 m², ktorá bola vytvorená z časti obecnej parcely KN-E č. 128/1 – zastavaná plocha a nádvorie o jej celkovej výmere 1437 m², ktorá je vedená na LV obce Olešná č. 2887. Znalecký posudok je potrebný pre stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to za účelom odpredaja obecného pozemku žiadateľovi, v súlade so schválenými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná. Náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku budú premietnuté žiadateľovi do celkovej ceny pozemku.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 1; N: 1

Uznesením č. **168/2026** OZ schválilo *spôsob predaja nehnuteľného majetku* vo vlastníctve obce Olešná – novovytvorenú parcelu KN-C č. 2736/8 – zastavaná plocha o výmere 17 m², vo výlučnom vlastníctve obce Olešná, ktorá bola vytvorená z časti obecnej parcely KN-E č. 128/1 – zastavaná plocha a nádvorie o jej celkovej výmere 1437 m², vytvorená na základe GP č. 253/2025, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. z. a n. Nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Olešná. Predmetná novovytvorená parcela je pre obec trvale prebytočná, obec je nevyužíva na plnenie svojich úloh, ani sa neuvažuje s jej využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a nie je možné ju využívať ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Olešná sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná Čl. 6. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná sú dostupné na webovom sídle obce Olešná.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 1; N: 1

Bod č. 14.) Rôzne: (žiadosti od občanov): Žiadosť p. F. Molovčák

Dňa 10.08.2026 bola doručená do podateľne OcÚ Olešná pod č. j.: OcÚ-492/2026 žiadosť p. F. Molovčáka, ktorú po oboznámení sa s jej obsahom poslanci OZ zobrali na vedomie. Uznesenie má poradové číslo **169/2026**.

Žiadosť p. P. Čička:

Dňa 12.08.2026 bola doručená do podateľne OcÚ Olešná pod č. j.: OcÚ-496/2026 žiadosť p. P. Čičku, bytom Čadca, ktorú poslanci OZ prerokovali a prijali k nej Uznesenie č. **170/2026**, ktorým zobrali na vedomie predmetnú žiadosť a odporúčajú rokovať o možnom odpredaji časti pozemku (spoluvlastníckeho podielu obce) až po vysporiadaní vlastníckych podielov.

Žiadosť p. M. Šutarík:

OZ Uznesením č. **171A/2026** zobrali na vedomie Žiadosť p. M. Šutaríka, bytom Turkov, doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.08.2026 pod č. j.: OcÚ-502/2026. Nadväzujúcim Uznesením pod číslom 171B/2026, OZ schválilo žiadosť p. M. Šutaríka, bytom Turkov o zriadenie vecného bremena – práva prechodu a prejazdu cez parcelu EKN č. 5355 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 643 m², zapísanej na LV č. 2887, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Olešná, a to za účelom práva prechodu a prejazdu k parcele EKN č.

Overovatelia zápisnice: PhDr. K. Koniarová.....overila dňa.....
Mgr. M. Perďochová.....overila dňa.....

5350 – trvalý trávny porast, ktorý je vo 2/3 pomer k celku spoluvlastníctvom žiadateľa p. M. Šutaríka a je zapísaný na LV č. 6152.

Hlasovanie poslancov k B) : ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Doplnené body schváleného programu: Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov a Zmluva o podnájme nebytových priestorov medzi Obecným podnikom Olešná – registrovaný sociálny podnik a Slovenskou poštou, a. s.“

V doplnenom bode schváleného programu, otvoril pán starosta diskusiu k dohode o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi obcou Olešná a Slovenskou poštou – pobočka Olešná. OZ Uznesením č. **172/2026** poverilo starostu obce uzatvorením Dohody o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi obcou Olešná a Slovenskou poštou – pobočka Olešná. **Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1**

Uznesením č. **173/2026** OZ súhlasí, v súlade s Čl. 6 – Ostatné ustanovenia, bodom 3.) Nájomnej zmluvy, uzatvorenej dňa 11.12.2024, medzi obcou Olešná ako prenajímateľom a Obecným podnikom Olešná, s. r. o. registrovaným sociálnym podnikom, so sídlom Olešná č. 493, 023 52, IČO: 55986838, DIČ: 2122163747 ako nájomcom s tým, aby nájomca poskytol prenajaté priestory do podnájmu novému nájomcovi – Slovenská pošta, a. s., so sídlom Partizánska cesta 9, Banská Bystrica 975 99, IČO: 36631124, a to za cenových podmienok, 8,05€/ m²/rok, čo za celý predmet podnájmu predstavuje sumu 268,07 € + DPH. Prenajímané priestory sú o rozmere 33,30 m² podlahovej plochy.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0, ZDRŽ: 0, N: 1

Uznesením č. **174/2026** OZ zobralo na vedomie predložený návrh Zmluvy o podnájme nebytových priestorov, ktorá bude uzatvorená medzi nájomcom: Obecným podnikom Olešná, s. r. o. – registrovaným sociálnym podnikom, so sídlom Olešná 493 v zastúpení konateľkou p. Mgr. A. Špiriakovou a podnájomcom: Slovenská pošta, a. s., so sídlom Partizánska cesta 9, Banská Bystrica v predloženom znení.

Bod č. 15.) schváleného programu: Interpelácie poslancov

Pán starosta otvoril k bodu diskusiu, počas ktorej informoval prítomných poslancov o prácach prebiehajúcich s plánovaným presťahovaním pobočky Slovenskej pošty v Olešnej. Prevádzka pošty v obci Olešná bude v nových priestoroch, oproti budovy Obecného úradu Olešná, spustená od 01.10.2026. Prenajímateľom bude Obecný podnik Olešná – registrovaný sociálny podnik. Medzi ďalšie informácie patrila aj informácia o skončení leasingu na traktor. Informoval poslancov o pripravovanom podujatí Olešňanské vinobranie, ktoré sa tento rok uskutoční 16.10.2026, pričom od rána 9.00 hod. prebehne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Olešnej. Pozval všetkých na letné kino, ktoré sa bude premietiť 28.08.2026 o 20.30 hod. v areáli Obecného úradu Olešná. Počas diskusie vzniesla poslankyňa p. JUDr. M. Plešivčáková návrh na zakúpenie obecného osobného motorového vozidla formou leasingu. Dňa 04.10.2026 je naplánovaná spoločná turistika s našimi priateľmi zo susednej obce Horní Lomná, ČR.

Poslankyňa pani PhDr. Prengelová, PhD. zároveň srdečne pozvala všetkých prítomných na divadelné vystúpenie v našej susednej obci Staškov, ktoré sa uskutoční dňa 03.10.2026.

Pán starosta informoval poslancov o zmene priestorov volebnej komisie, keďže sa tohtoročné komunálne voľby ako aj voľby do vyšších územným celkov, budú konať pre okrsk

Overovatelia zápisnice: PhDr. K. Koniarová.....overila dňa.....
Mgr. M. Perďochová.....overila dňa.....

1 - Rovňany v zrekonštruovaných priestoroch budovy obecnej knižnice, vedľa budovy urbáru Olešná. Dňa 25.09.2026 (nedeľu) sa bude v našej obci konať hodová slávnosť pred kostolom sv. Júdu Tadeáša v Olešnej Potôčkoch. Pán starosta touto cestou všetkých na túto slávnosť srdečne pozýva.

Bod č. 16.) schváleného programu: Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov, schváleného doplneného programu, pristúpilo OZ k prijatiu Uznesenia č. **175/2026**, ktorým ukončilo zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Olešnej dňa 21.08.2026 v čase o 17:44 hod.

Hlasovanie poslancov: ZA: 8; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Vyhotovením zápisnice z celého priebehu zasadnutia Obecného zastupiteľstva bola poverená pracovníčka Obecného úradu - zapisovateľka *Mgr. Eva Torčíková*

Ing. Anton Dočár

starosta obce

Overovatelia zápisnice: PhDr. K. Koniarová.....overila dňa.....
Mgr. M. Perďochová.....overila dňa.....