



O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O V O L E Š N E J **Z Á P I S N I C A**

Z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Olešnej /ďalej len "OZ"/, ktoré sa konalo dňa: **22.08.2025** o **16.00** hod. v priestoroch zasadacej miestnosti Obecného úradu Olešná. Zahájenie rokovania OZ o: 16.08 hod.

Prítomní poslanci:

- p. PhDr. Katarína Prengelová, PhD.
- p. Mgr. Rudolf Vyrobík
- p. Milan Fojtík
- p. Mgr. Mária Perd'ochová
- p. Mgr. Janka Papíková
- p. T. Škulaviková
- p. JUDr. M. Plešivčáková

Neprítomní na rokovaní: p. M. Gunčaga, PhDr. K. Koniarová – ospravedlnení

Ďalej boli na rokovaní OZ prítomní: hlavný kontrolór obce p. Ing. M. Nekoranec, PhDr. Blaskovicsová – riaditeľka ZŠ s MŠ 464, p. vedúca ŠJ

Zapisovateľka: Mgr. Eva Torčíková

Overovatelia zápisnice: p. Milan Fojtík, p. Terézia Škulaviková

Návrhová komisia: **Predseda:** Mgr. Janka Papíková

Člen: Mgr. Rudolf Vyrobík

Člen: Mgr. Mária Perd'ochová

Návrh programu:

- 1.) Zahájenie rokovania
- 2.) Schválenie: a/ návrhovej komisie
b/ vymenovanie overovateľov zápisnice a vymenovanie zapisovateľky
- 3.) Schválenie programu rokovania OZ zo dňa 19.08.2025
- 4.) Kontrola prijatých uznesení z rokovania OZ zo dňa 27.06.2025
- 5.) Správa z Finančnej komisie, Stavebnej komisie a životného prostredia, Sociálnej komisie, Kultúrnej komisie a Správa z Obecnej rady
- 6.) Hospodárenie ZŠ s MŠ Olešná 464 k 30.06.2025 doručené dňa 18.08.2025 (ZŠ, MŠ, ŠJ, ŠKD, CVČ)

Overovatelia zápisnice: Terézia Škulavikováoverila dňa.....
Milan Fojtík.....overila dňa.....

- 7.) Rozpočtové opatrenie č. 4 Základná škola Olešná Polgrúň doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.08.2025 pod č. j.: OcÚ-454/2025
- 8.) Rozpočtové opatrenie č. 4 Materská škola Olešná doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.08.2025 pod č. j.: OcÚ-453/2025
- 9.) Rozpočtové opatrenie č. 2 Školská jedáleň Olešná doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.08.2025 pod č. j.: OcÚ-452/2025
- 10.) Aktualizácia organizácie školy v školskom roku 2025/2026 doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.08.2025 pod č. j.: OcÚ-446/2025
- 11.) Žiadosť ZŠ s MŠ Olešná 464 doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 12.08.2025 pod č. j.: OcÚ-428/2025
- 12.) Žiadosť Farnosti Podvysoká – filiálka Olešná o poskytnutie dotácie, doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 13.08.2025 pod č. j.: OcÚ-429/2025
- 13.) Členstvo obce Olešná v Miestnej akčnej skupine Krajšie Kysuce pre programové obdobie 2021-2027
- 14.) Schválenie prenájmu pozemku spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o. za účelom umiestnenia samoobslužného boxu Balíkova
- 15.) Schválenie odpredaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce žiadateľom p. F. Jaroš a manželky p. H. Jarošovej, trvale bytom Olešná
- 16.) Schválenie odpredaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce žiadateľke p. D. Bobekovej, bytom Olešná
- 17.) Schválenie odpredaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce žiadateľke p. Mgr. J. Papíkovej, bytom Olešná
- 18.) Zverejnenie zámeru na odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce pre žiadateľa p. R. Bielsky, trvale bytom Olešná
- 19.) Zverejnenie zámeru na odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce pre žiadateľku p. M. Hruškovú, rod. Bocková, trvale bytom Olešná
- 20.) Vypracovanie znaleckého posudku k možnosti zámeny a odpredaja pozemkov v zmysle žiadosti p. M. Matlákovú, trvale bytom Olešná
- 21.) Rozpočtové opatrenie obce Olešná č. 5/2025
- 22.) Hospodárenie obce Olešná k 30.06.2025

Overovatelia zápisnice: Terézia Škulavikováoverila dňa.....
 Milan Fojtík.....overila dňa.....

- 23.) Zmena spôsobu poskytovania fin. príspevku pri narodení dieťaťa od obce
- 24.) Interpelácie poslancov
- 25.) Rôzne: (žiadosti od občanov – p. K. Šamajová, L. Lovasová, E. Piontek iné..)
- 26.) Záver

Bod č. 1.) programu: Zahájenie rokovania

V úvode dnešného rokovania privítal pán starosta prítomných poslancov a zahájil dnešné rokovania OZ. Počet prítomných poslancov bol 7, čím sa stalo obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopným. Prijaté Uznesenie má poradové číslo **177/2025**.

Bod č. 2.) programu: Schválenie: a/ návrhovej komisie

b/ vymenovanie overovateľov zápisnice a vymenovanie zapisovateľky

Následne pristúpili poslanci k prijatiu Uznesenia č. **178A/2025**, ktorým schválili návrhovú komisiu v zložení: predseda: Mgr. J. Papíková, člen: Mgr. R. Vyrobík, člen: Mgr. M. Perďochová. Prijaté Uznesenie má číslo **178A/2025**.

Hlasovanie poslancov k A): ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Uznesením č. **178BC/2025** OZ zobralo na vedomie menovanie zapisovateľky a Uznesením č. **178C/2025** OZ berie na vedomie overovateľov zápisnice.

Bod č. 3.) programu: Schválenie programu rokovania OZ zo dňa 19.08.2025

Uznesením č. **179/2025** OZ schválilo program rokovania OZ zo dňa 19.08.2025 v predloženom znení. **Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2**

Následným Uznesením č. **180/2025** OZ schválilo doplnenie schváleného programu rokovania OZ o body:

- Doplnenie člena kultúrnej komisie p. Mgr. Dita Vancelová – vedúca Centra voľného času v ZŠ s MŠ Olešná 464,
- Uznesenia potrebné k Investičnému zámeru obstarania novostavby bytového domu s 23 bytovými jednotkami, ktoré budú zhotovené v bežnom štandarde,
- Žiadosť p. M. Turiaka, bytom Olešná doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 20.08.2025 pod č. j.: OcÚ-460/2025,
- Žiadosť p. M. Bohdaň, bytom Olešná doručená dňa 21.08.2025 pod č. j.: OcÚ-462/2025
- Rozpočtové opatrenie č. 6/2025 obce Olešná
- Prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to novovytvorenej parcely CKN č. 411/10 – zast. pl. o výmere 54 m², vytvorenej na základe GP č. 44/2025 žiadateľke p. M. Matlákovéj,

a upravenie bodu programu č. 21.) z pôvodného textu: Rozpočtové opatrenie obce Olešná č. 5/2025 na: Rozpočtové opatrenie starostu obce Olešná č. 5/2025.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Overovatelia zápisnice: Terézia Škulavikováoverila dňa.....
Milan Fojtík.....overila dňa.....

Bod č. 4.) programu: Kontrola prijatých uznesení z rokovania OZ zo dňa 27.06.2025

V ďalšom bode programu boli poslanci informovaní o plnení prijatých uznesení OZ zo dňa 27.06.2025 a zo dňa 07.08.2025 a teda o uzneseniach, ktoré ostávajú aj naďalej v plnení ako aj tie, ktoré sú nesplnené. Prijaté Uznesenie má poradové číslo **181/2025**.

Bod č. 5.) programu: Správa z Finančnej komisie, Stavebnej komisie a životného prostredia, Sociálnej komisie, Kultúrnej komisie a Správa z Obcej rady

Finančná komisia (ďalej len „FK“)

Uznesením č. **182/2025** OZ zobralo na vedomie Zápisnicu zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 20.08.2025 doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 22.08.2025 pod č. j.: OcÚ-465/2025.

Sociálna komisia: Uznesením č. **183/2025** OZ zobralo na vedomie Zápisnicu zo sociálnej komisie za obdobie od 29.06.2025 do 20.08.2025 doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 21.08.2025 pod č. j.: OcÚ-463/2025.

Kultúrna komisia: OZ Uznesením č. **184/2025** zobralo na vedomie Zápisnicu č. 6/2025 z Kultúrnej komisie doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 19.08.2025 pod č. j.: OcÚ-457/2025 a Zápisnicu č. 7/2025 z Kultúrnej komisie doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 19.08.2025 pod č. j.: OcÚ-458/2025 v predloženom znení.

Uznesením č. **185/2025** OZ schválilo doplnenie kultúrnej komisie o ďalšieho člena, a to pani Mgr. Ditu Vancelovú – vedúcu Centra voľného času v ZŠ s MŠ Olešná 464.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Obecná rada: Uznesením č. **186/2025** OZ zobralo na vedomie Správu zo zasadnutia Obcej rady dňa 19.08.2025 doručení do podateľne OcÚ Olešná dňa 19.08.2025 pod č. j.: OcÚ-459/2025.

Bod č. 6.) programu: Hospodárenie ZŠ s MŠ Olešná 464 k 30.06.2025 doručené dňa 18.08.2025 (ZŠ, MŠ, ŠJ, ŠKD, CVČ)

Predložené hospodárenia ZŠ s MŠ Olešná 464 boli pred rokovaním OZ podrobne po položkách prerokované vo finančnej komisii. FK predložené hospodárenia odporučila schváliť bez výhrad v predloženom znení. OZ prijalo Uznesenie č. **187/2025**, ktorým schválilo hospodárenie ZŠ k 30.06.2025 doručené dňa 18.08.2025 pod č. j.: OcÚ-449/2025; hospodárenie MŠ k 30.06.2025 doručené dňa 18.08.2025 pod č. j.: OcÚ-448/2025; hospodárenie ŠJ Olešná k 30.06.2025 doručené dňa 18.08.2025 pod č. j.: OcÚ-450/2025, a to hospodárenie ŠJ Olešná Polgrúň pod č. j.: OcÚ-450/2025/003 a hospodárenie ŠJ MŠ Olešná Rovňany pod č. j.: OcÚ-450/2025/002; hospodárenie ŠKD k 30.06.2025 doručené dňa 18.08.2025 pod č. j.: OcÚ-451/2025 a hospodárenie CVČ k 30.06.2025 doručené dňa 18.08.2025 pod č. j.: OcÚ-447/2025 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Overovatelia zápisnice: Terézia Škulavikováoverila dňa.....
Milan Fojtík.....overila dňa.....

Bod č. 7.) programu: Rozpočtové opatrenie č. 4 Základná škola Olešná Polgrúň doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.08.2025 pod č. j.: OcÚ-454/2025

RO č. 4 Základnej školy bolo prerokované vo FK, ktorá predložené RO č. 4 ZŠ odporúča schváliť v predložennom znení. Prijaté Uznesenie má číslo **188/2025**.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 8.) programu: Rozpočtové opatrenie č. 4 Materská škola Olešná doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.08.2025 pod č. j.: OcÚ-453/2025

Na rokovaní FK ako aj na rokovaní dnešného OZ bola prítomná pani riaditeľka ZŠ s MŠ Olešná 464 ako aj p. vedúca ŠJ. Všetky dnešné predkladané materiály boli prerokované vo FK a FK nemá k predloženým dokumentom pripomienky. OZ následne pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **189/2025**, ktorým OZ schválilo RO č. 4 Materskej školy Olešná, doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.08.2025 pod č. j.: OcÚ-453/2025 v predložennom znení.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 9.) programu: Rozpočtové opatrenie č. 2 Školská jedáleň Olešná doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.08.2025 pod č. j.: OcÚ-452/2025

Ďalším Uznesením č. **190/2025** bolo schválené RO č. 2 Školskej jedálne Olešná, doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.08.2025 pod č. j.: OcÚ-452/2025 v predložennom znení.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 10.) programu: Aktualizácia organizácie školy v školskom roku 2025/2026 doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.08.2025 pod č. j.: OcÚ-446/2025

Pán starosta otvoril k ďalšiemu bodu diskusiu, v ktorej nevzišli, zo strany poslancov OZ, k predloženému bodu programu žiadne pozmeňujúce návrhy či pripomienky. Preto OZ pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **191/2025**, ktorým schválilo aktualizáciu organizácie školy v školskom roku 2025/2026 predloženú do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.08.2025 pod č. j.: OcÚ-446/2025 v predložennom znení.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 11.) programu: Žiadosť ZŠ s MŠ Olešná 464 doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 12.08.2025 pod č. j.: OcÚ-428/2025

Žiadosť ZŠ s MŠ Olešná 464 bola podrobne prerokovaná na zasadnutí finančnej komisie pred rokovaním OZ. FK predmetnú žiadosť odporúča OZ schváliť. OZ po prerokovaní predloženej žiadosti pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **192A/2025**, ktorým zobralo na vedomie Žiadosť ZŠ s MŠ Olešná 464 o navýšenie úväzku pomocnej sily v ŠJ, doručenú dňa 12.8.2025 pod č. j.: OcÚ-428/2025. Uznesením č. **192B/2025** OZ schválilo navýšenie úväzku pomocnej sily v ŠJ s účinnosťou od 01.09.2025 na pracovný úväzok 53,33% t. j.: 20 hod./týždeň, v zmysle žiadosti ZŠ s MŠ Olešná 464 doručenej do podateľne OcÚ Olešná dňa 12.08.2025 pod č. j.: OcÚ-428/2025.

Hlasovanie poslancov k B) ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Overovatelia zápisnice: Terézia Škulavikováoverila dňa.....
Milan Fojtík.....overila dňa.....

Bod č. 12.) programu: Žiadosť Farnosti Podvysoká – filiálka Olešná o poskytnutie dotácie, doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 13.08.2025 pod č. j.: OcÚ-429/2025

Doručená žiadosť bola prerokovaná vo finančnej komisii, ktorá žiadosť odporúča schváliť. OZ Uznesením č. **193A/2025** zobralo na vedomie Žiadosť Rímskokatolíckej Cirkvi Farnosť Podvysoká s filiálkou Olešná o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce, doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 13.08.2025 pod č. j.: OcÚ-429/2025. Uznesením č. **193B/2025** OZ schvaľuje poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na r. 2025 v sume 5.000 € pre Rímskokatolícku Cirkev Farnosť Podvysoká s filiálkou Olešná, so sídlom Podvysoká 388,023 57, za účelom riešenia havarijného stavu krytiny na streche kostola sv. Júdu Tadeáša v Olešnej Potôčkoch. Dotácia bude poskytnutá z rozpočtu obce, a to v súlade s §2 ods. 2 písm. c) a v súlade s §2 ods. 3 písm. a) VZN č. 2/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov Obce Olešná.

Hlasovanie poslancov k B) ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 13.) programu: Členstvo obce Olešná v Miestnej akčnej skupine Krajšie Kysuce pre programové obdobie 2021-2027

Uznesením č. **194/2025** OZ súhlasí so zaradením obce Olešná do územia pôsobnosti Miestnej akčnej skupiny Krajšie Kysuce pre programové obdobie 2021-2027 /v rámci Strategického plánu SPP 2023-2027/.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Nadväzujúcim Uznesením č. **195/2025** OZ schválilo členstvo obce Olešná v MAS Krajšie Kysuce.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 14.) programu: Schválenie prenájmu pozemku spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o. za účelom umiestnenia samoobslužného boxu Balíkova

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol prijatý zámer na prenájom pozemku spoločnosti SPS s. r. o., a to za účelom umiestnenia samoobslužného boxu Balíkova v obci. Ku dnešnému dňu rokovania neboli obci doručené žiadne písomné pripomienky či dotazy k navrhovanému prenájomu predmetného pozemku, vo výlučnom vlastníctve obce. Preto OZ pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **196/2025**, ktorým bol schválený prenájom nehnuteľného majetku, a to časť pozemku CKN č. 271/4 – o výmere 1 m² v súlade s §9aa ods. (2) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. zmien a noviel, z dôvodu hodného osobitného zreteľa na dobu nájmu od: 01.09.2025 do 31.08.2027.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 15.) programu: Schválenie odpredaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce žiadateľom p. F. Jaroš a manželky p. H. Jarošovej, trvale bytom Olešná

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol prijatý zámer na odpredaj novovytvorených pozemkov pre žiadateľa p. F. Jaroš s manželkou dôvodom hodným osobitného zreteľa. Ku dnešnému dňu rokovania neboli obci doručené žiadne písomné pripomienky či dotazy k navrhovanému odpredaju novovytvoreného pozemku **CKN č. 213/19** – ost. pl. o výmere 5 m², novovytvoreného pozemku **CKN č. 506/12** – orná pôda o výmere 130 m², novovytvoreného pozemku **CKN č. 526/2** – zast. pl. o výmere 110 m² a novovytvoreného pozemku **CKN č. 533/10** – zast. pl. o výmere 27 m². Cena za 1 m² činí 15,86 €, čo spolu predstavuje aj s nákladmi

Overovatelia zápisnice: Terézia Škulavikováoverila dňa.....
Milan Fojtík.....overila dňa.....

na vyhotovenie znaleckého posudku k úhrade sumu: **4.513,92 €**. OZ preto prijalo Uznesenie č. **197/2025**, ktorým bol odpredaj žiadateľom p. F. Jarošovi s manželkou schválený.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 16.) programu: Schválenie odpredaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce žiadateľke p. D. Bobekovej, bytom Olešná

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol prijatý zámer na odpredaj novovytvorenej parcely pre žiadateľku p. D. Bobekovú, dôvodom hodným osobitného zreteľa. Ku dnešnému dňu rokovania neboli obci doručené žiadne písomné pripomienky či dotazy k navrhovanému odpredaju novovytvorenej parcely CKN č. **435/8** – zast. pl. o výmere 25 m². Cena za 1 m² predstavuje sumu 15,86 €, čo spolu aj s nákladmi na vyhotovenie znaleckého posudku predstavuje sumu: 496,50 €. Nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Olešná. Predmetná parcela je pre obec trvale prebytočná, nevyužíva ju na plnenie svojich úloh ani sa neuvažuje s jej využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a nie je možné ju využívať ani pre účel iného odvetvia v rámci obce.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 17.) programu: Schválenie odpredaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce žiadateľke p. Mgr. J. Papíkovvej, bytom Olešná

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol prijatý zámer na odpredaj obecných parciel pre žiadateľku p. Mgr. J. Papíkovú, dôvodom hodným osobitného zreteľa. Ku dnešnému dňu rokovania neboli obci doručené žiadne písomné pripomienky či dotazy k navrhovanému odpredaji parcely CKN č. **438/6** – zast. pl. o výmere 6 m² a k odpredaji parcely CKN č. **438/3** – orná pôda o výmere 19 m², obidve parcely sú vedené na LV obce č. 1095. Cena za 1 m² predstavuje sumu 15,86 €. Nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Olešná. Predmetné parcely sú pre obec trvale prebytočné, nevyužíva ich na plnenie svojich úloh ani sa neuvažuje s ich využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a nie je možné ich využívať ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Celková suma, ktorú žiadateľka uhradí obci za nehnuteľný majetok, vrátane nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku, predstavuje sumu: 496,50 €. **Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2**

Bod č. 18.) programu: Zverejnenie zámeru na odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce pre žiadateľa p. R. Bielsky, trvale bytom Olešná

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bola schválená prebytočnosť novovytvorených pozemkov vo vlastníctve obce. Po vyhotovení znaleckého posudku pristúpilo OZ k prijatiu Uznesenia č. **200/2025**, ktorým bol schválený spôsob predaja novovytvorenej parcely CKN č. **587/9** – t.t. p. o výmere 20 m² a novovytvorenej parcely CKN č. **177/18** – vodná plocha o výmere 299 m². Nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Olešná. Predmetné novovytvorené parcely sú pre obec trvale prebytočné, obec ich nevyužíva na plnenie svojich úloh ani sa neuvažuje s ich využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a nie je možné ich využívať ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Olešná sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná Čl. 6.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Overovatelia zápisnice: Terézia Škulavikováoverila dňa.....
Milan Fojtík.....overila dňa.....

Následným Uznesením č. **201/2025** OZ schválilo zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce, a to novovytvorené parcely: KNC č. 177/18 – vodná plocha – 299 m² a KNC č. 587/9 – o výmere 20 m². Cena za 1m² je 15,86 €. Predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce je z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa p. R. Bielskeho R. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s Čl. 14 bodom 6) písm. e) objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce vzhľadom na reálnu nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osou ako osobu žiadateľa ako aj s Čl. 14 bodom 6) písm. c) prevod príľahlých pozemkov k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 19.) programu: Zverejnenie zámeru na odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce pre žiadateľku p. M. Hruškovú, rod. Bocková, trvale bytom Olešná

Uznesením č. 202/2025 bol schválený spôsob predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to parcely CKN č. **5781/2** – zast. pl. a nádvorie o výmer 234 m² a parcely CKN č. **5782/2** – zast. pl. a nádvorie o výmere 469 m², v súlade s §9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. zmien a noviel. Nehnutel'ny majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Olešná. Predmetné parcely sú pre obec trvale prebytočné, obec ich nevyužíva na plnenie svojich úloh ani sa neuvažuje s ich využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a nie je možné ich využívať ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Olešná sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná Čl. 6.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

OZ Uznesením č. **203/2025** schvaľuje zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku, parciel KNC č. **5781/2** – zast. pl. o výmere 234 m² a KNC č. **5782/2** – zast. pl. a nádvorie o výmere 469 m², vedených na LV obce č. 292. Cena za 1 m² predstavuje sumu 15,86 €. Žiadateľkou je p. M. Hrušková, rod. Bocková, bytom Olešná, prípadom hodným osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. zmien a noviel. Cena spolu k úhrade predstavuje: 11.299,58 €.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Doplňený bod programu: Prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to novovytvorenej parcely CKN č. 411/10 – zast. pl. o výmere 54 m², vytvorenej na základe GP č. 44/2025 žiadateľke p. M. Matlákovéj

Uznesením č. **204A/2025** OZ prejednálo prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to novovytvorenej parcely CKN č. **411/10** – zast. pl. o výmere 54 m², vytvorenej na základe GP č. 44/2025, úradne overeným dňa 27.06.2025 Ing. T. Targošovou pod č. 702/2025. Uznesením č. **204B/2025** OZ schválilo prebytočnosť vyššie uvedenej parcely, vytvorenej GP č. 44/2025.

Hlasovanie poslancov k B): ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 20.) programu: Vypracovanie znaleckého posudku k možnosti zámeny a odpredaja pozemkov v zmysle žiadosti p. M. Matlákovú, trvale bytom Olešná

Overovatelia zápisnice: Terézia Škulavikováoverila dňa.....
Milan Fojtík.....overila dňa.....

Uznesením č. **205/2025** OZ schválilo vypracovanie znaleckého posudku k novovytvoreným parcelám KNC č. **411/10** – o výmere 54 m² a KNC č. **411/11** – zast. pl. o výmere 4 m², ktoré boli utvorené na základe GP č. 44/2025 zo dňa 16.06.2025. GP bol úradne overený OÚ v Čadci pod č. 702/2025.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 21.) programu: Rozpočtové opatrenie obce Olešná č. 5/2025

OZ Uznesením č. **206/2025** zobralo na vedomie Rozpočtové opatrenie starostu obce Olešná č. 5/2025 v predloženom znení. RO starostu obce Olešná č. 5/2025 bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Doplnený bod programu: Rozpočtové opatrenie č. 6/2025 obce Olešná

FK sa na svojom zasadnutí pred rokovaním OZ zaoberala podrobne, po jednotlivých položkách, predloženým návrhom RO č. 6/2025 obce. Po oboznámení sa s navrhovanými upravovanými položkami v obecnom rozpočte, pristúpili poslanci k prijatiu Uznesenia č. **207/2025**, ktorým RO č. 6/2025 schválili v predloženom znení bez zmien.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 22.) programu: Hospodárenie obce Olešná k 30.06.2025

V ďalšom bode schváleného programu, bolo v predloženom znení, po prerokovaní vo finančnej komisii, Uznesením č. **208/2025** schválené Hospodárenie obce k 30.06.2025, ktoré bolo predložené ekonómkou obce.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 23.) programu: Zmena spôsobu poskytovania fin. príspevku pri narodení dieťaťa od obce

Z dôvodu navrhovanej zmeny v spôsobe poskytovania príspevku občanom obce pri príležitosti narodenia nového občana obce a jeho uvítania do života, bolo potrebné zrušiť aktuálne platné Uznesenie č. 332/2022, ktorým sa z obce pri tejto príležitosti poskytovala fin. dotácia v peňažnej forme vo výške 100,-€, a to po predložení vyúčtovacích dokladov za nákup tovaru pre dieťa. OZ Uznesením č. **209/2025** zrušilo Uznesenie OZ č. 332/2022, prijaté dňa 14.12.2022.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Novým prijatým Uznesením č. **210/2025** OZ schválilo jednorazový finančný príspevok z rozpočtu obce Olešná, a to vo forme darčkového poukazu vo výške 100,-€, ktorý bude poskytnutý zákonnému zástupcovi dieťaťa pri príležitosti uvítania dieťaťa do života.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 1

Bod č. 25.) programu: Rôzne: (žiadosti od občanov – p. K. Šamajová, L. Lovasová, E. Piontek iné..)

Žiadosť p. K. Šamajová pod č. j.: OcÚ-385/2025

Doručenou žiadosťou sa zaoberala na svojom zasadnutí stavebná komisia. OZ prijalo k žiadosti Uznesenie č. **211A/2025**, ktorým zobralo na vedomie žiadosť p. K. Šamajovej, bytom Olešná, doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 07.07.2025 pod č. j.: OcÚ-385/2025.

Overovatelia zápisnice: Terézia Škulavikováoverila dňa.....
Milan Fojtík.....overila dňa.....

Uznesením č. **211B/2025** OZ súhlasí s umiestnením konštrukcie premostenia na parcele EKN č. 5387/1, vedenej na LV obce Olešná č. 2887, a to v súlade s doručenou žiadosťou p. K. Šamajovej, bytom Olešná pod č. j.: OcÚ-385/2025, na parcely vo vlastníctve žiadateľky, a to na parcely CKN č. 4358, CKN č. 4359/1, CKN č. 4359/2 a CKN č. 4360.

Hlasovanie poslancov k B): ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Žiadosť p. L. Lovasová pod č. j.: OcÚ-444/2025

Uznesením č. **212/2025** OZ zobralo na vedomie Žiadosť p. L. Lovasovej, bytom Olešná doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 18.08.2025 pod č. j.: OcÚ-444/2025.

Žiadosť p. E. Piontek pod č. j.: OcÚ-427/2025

Žiadosťou sa zaoberala StK, ktorá súhlasí s realizáciou prác v zmysle uvedenej žiadosti. OZ Uznesením č. **213A/2025** zobralo na vedomie žiadosť p. E. Pionteka, bytom Olešná o osadenie rúr do potoka pri RD č. 174 na vlastné náklady žiadateľa, doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 12.08.2025 pod č. j.: OcÚ-427/2025.

Následným Uznesením č. **213B/2025** OZ schválilo realizáciu prác v súlade so žiadosťou p. E. Pionteka bytom Olešná o osadenie rúr do potoka pri RD č. 174 na vlastné náklady žiadateľa, doručenej do podateľne OcÚ Olešná dňa 12.08.2025 pod č. j.: OcÚ-427/2025.

Hlasovanie poslancov k B) ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0 N: 2

Doplňený bod programu: Žiadosť p. M. Turiaka, bytom Olešná doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 20.08.2025 pod č. j.: OcÚ-460/2025

OZ Uznesením č. **214/2025** zobralo na vedomie žiadosť p. M. Turiaka, bytom Olešná doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 20.08.2025 pod č. j.: OcÚ-460/2025.

Doplňený bod programu: Žiadosť p. M. Bohdaň, bytom Olešná doručená dňa 21.08.2025 pod č. j.: OcÚ-462/2025

OZ Uznesením č. **215A/2025** zobralo na vedomie žiadosť p. M. Bohdaňa, bytom Olešná, doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 21.08.2025 pod č. j.: OcÚ-462/2025. Uznesením č. **215B/2025** OZ súhlasí so zriadením prípojky vody cez parcelu CKN č. 747/8 – ostatná plocha, vedenú na LV obce č. 1095, a to v súlade s doručenou žiadosťou p. M. Bohdaňa, bytom Olešná č. 141, pod č. j.: OcÚ-462/2025, na parcelu CKN č. 825/2 – zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa. Súhlasné stanovisko obce bude slúžiť ako doklad pre stavebný úrad. **Hlasovanie poslancov k B): ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2**

Doplňený bod programu: Prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to novovytvorenej parcely CKN č. 411/10 – zast. pl. o výmere 54 m², vytvorenej na základe GP č. 44/2025 žiadateľke p. M. Matlákovéj

Ďalším Uznesením č. **216A/2025** OZ prejednálo prebytočnosť hnutel'ného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Olešná v súlade s „Čl. 6 Kritériá na určenie majetku obce za prebytočný alebo neupotrebitel'ný a nakladanie s prebytočným a neupotrebitel'ným majetkom obce“ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná zo dňa 13.05.2024, a to Traktora kolesového poľnohospodárskeho značky Zetor, VIN: 10616.

Overovatelia zápisnice: Terézia Škulavikováoverila dňa.....
Milan Fojtík.....overila dňa.....

Ide o trvale prebytočný hnuťel'ný majetok, ktorý obec nepotrebuje a nevyužíva na plnenie svojich úloh a obec ani neuvažuje s využívaním traktora pre plnenie úloh v rámci územia obce. Hnuťel'ný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce.

Následným Uznesením č. **216B/2025** OZ schválilo prebytočnosť hnuťel'ného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Olešná v súlade s „Čl. 6 Kritériá na určenie majetku obce za prebytočný alebo neupotrebitel'ný a nakladanie s prebytočným a neupotrebitel'ným majetkom obce“ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná zo dňa 13.05.2024, a to Traktora kolesového poľnohospodárskeho značky Zetor, VIN: 10616.

Ide o trvale prebytočný hnuťel'ný majetok, ktorý obec nepotrebuje a nevyužíva na plnenie svojich úloh a obec ani neuvažuje s využívaním traktora pre plnenie úloh v rámci územia obce. Hnuťel'ný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce.

Hlasovanie poslancov k B): ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Uznesením, ktoré nadväzuje na predchádzajúce uznesenie je Uznesenie č. **217/2025**, ktorým OZ schválilo vypracovanie odborného posudku za účelom stanovenia minimálnej všeobecnej hodnoty hnuťel'ného majetku, a to Traktora kolesového poľnohospodárskeho značky Zetor, VIN: 10616, pre stanovenie ceny pre realizáciu predaja spôsobom podľa §9a ods. (1) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Doplňený bod programu: Uznesenia potrebné k Investičnému zámeru obstarania novostavby bytového domu s 23 bytovými jednotkami, ktoré budú zhotovené v bežnom štandarde

Pán starosta v nasledujúcich bodoch programu oboznámil prítomných poslancov s potrebou prijatia jednotlivých príslušných uznesení, ktoré sa dotýkajú investičného zámeru obstarania novostavby bytového domu s 23 bytovými jednotkami, ktoré budú zhotovené v bežnom štandarde. Ide o prijaté Uznesenia od čísla **218/2025** až po Uznesenie č. **226/2025**. Tie budú podrobne zverejnené na webovom sídle obce Olešná, a to v sekcii: Úradná tabuľa – Uznesenia – Uznesenia OZ zo dňa 22.08.2025.

Hlasovanie poslancov k Uzneseniu č. 218/2025: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Uznesenie č. 219/2025: Na vedomie

Hlasovanie poslancov k Uzneseniu č. 220/2025: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Hlasovanie poslancov k Uzneseniu č. 221/2025: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Hlasovanie poslancov k Uzneseniu č. 222/2025: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Hlasovanie poslancov k Uzneseniu č. 223/2025: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Uznesenie č. 224/2025: Na vedomie

Hlasovanie poslancov k Uzneseniu č. 225/2025: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Hlasovanie poslancov k Uzneseniu č. 226/2025: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Overovatelia zápisnice: Terézia Škulavikováoverila dňa.....
Milan Fojtík.....overila dňa.....

Bod č. 24.) programu: Interpelácie poslancov

V rámci tohto bodu p. starosta oboznámil prítomných s opätovným podaním žiadosti žiadateľky v právnom zastúpení JUDr. Roštárom vo veci vysporiadania vlastníckych vzťahov k nehnuteľnosti pod RD. Z diskusie k predmetnej žiadosti vzišiel návrh, aby StK vykonala obhliadku na tvare miesta a boli preverené zákonné podmienky v prípade odpredaja podľa prípadu hodného osobitného zreteľa. Ďalším z odporúčaní bolo to, aby si žiadateľka najskôr vysporiadala vlastnícke vzťahy k RD. Komisia po vykonaní obhliadky informuje OZ o všetkých zistených skutočnostiach.

Bod č. 26.) programu: Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov schváleného programu dnešného rokovania, pristúpili poslanci k prijatiu Uznesenia č. **227/2025**, ktorým schválili ukončenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Olešnej dňa 22.08.2025 v čase o 18:46 hod.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Vyhotovením zápisnice z priebehu celého rokovania OZ bola poverená pracovníčka obce – zapisovateľka: Mgr. Eva Torčíková.

Ing. Anton Dočár
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Terézia Škulavikováoverila dňa.....
Milan Fojtík.....overila dňa.....