



Zápisnica Obecného zastupiteľstva v Olešnej 9. rokovania dňa 03.10.2025

Z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Olešnej /ďalej len "OZ"/, ktoré sa konalo dňa: **03.10.2025** o **16.00** hod. v priestoroch zasadacej miestnosti Obecného úradu Olešná.

Zahájenie rokovania OZ o: 16.06 hod.

Prítomní poslanci:

- p. PhDr. Katarína Prengelová, PhD.
- p. Mgr. Rudolf Vyrobník
- p. Miroslav Gunčaga
- p. Mgr. Mária Perďochová
- p. Mgr. Janka Papíková
- p. Terézia Škulaviková
- p. PhDr. Katarína Koniarová

Neprítomní na rokovaní: p. M. Fojtík, JUDr. M. Plešivčáková – ospravedlnení

Ďalej bol na rokovaní OZ prítomný: hlavný kontrolór obce p. Ing. M. Nekoranec

Zapisovateľka: Mgr. Eva Torčíková

Overovatelia zápisnice: p. Miroslav Gunčaga, p. Terézia Škulaviková

Návrhová komisia: **Predseda:** Mgr. Janka Papíková

Člen: PhDr. Katarína Prengelová, PhD.

Člen: PhDr. Katarína Koniarová

Návrh programu:

- 1.) Zahájenie rokovania
 - 2.) Schválenie: a/ návrhovej komisie
b/ vymenovanie overovateľov zápisnice a vymenovanie zapisovateľky
 - 3.) Schválenie programu rokovania OZ zo dňa 29.09.2025
 - 4.) Kontrola prijatých uznesení z rokovania OZ zo dňa 22.08.2025
 - 5.) Správa z Finančnej komisie, Stavebnej komisie a životného prostredia, Sociálnej komisie, Kultúrnej komisie a Správa z Obecnej rady
 - 6.) Schválenie odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce pre žiadateľa p. R. Bielsky, trvale bytom Olešná
 - 7.) Schválenie odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce pre žiadateľku p. M. Hruškovú, rod. Bocková, trvale bytom Olešná
- Overovatelia zápisnice: p. Miroslav Gunčaga.....overil dňa.....
p. Terézia Škulaviková.....overila dňa.....

- 8.) Zverejnenie zámeru odpredaja a zámeny pozemku pre žiadateľa Jána Čechotku trvale bytom Olešná
- 9.) Zverejnenie zámeru odpredaja a zámeny pozemku pre žiadateľa Ľubomíra Vrbinára, trvale bytom Hlavice
- 10.) Zverejnenie zámeru zámeny a odpredaja pozemkov v zmysle žiadosti p. M. Matlákovú, trvale bytom Olešná
- 11.) Rozpočtové opatrenie obce Olešná č. 7/2025
- 12.) Informácia k podmienkam a k vyhodnoteniu obchodnej verejnej súťaže na odpredaj hnuiteľného majetku vo vlastníctve obce – „Traktor poľnohospodársky kolesový značky Zetor 7745“
- 13.) Zapojenie sa obce do výzvy s kódom Výzva **FNPCR-01-2025** Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt Pódium a spevnené plochy pri Obecnom úrade obce Olešná.
- 14.) Interpelácie poslancov
- 15.) Rôzne: (žiadosti od občanov – iné..)
- 16.) Záver

Bod č. 1.) programu: Zahájenie rokovania:

V úvode dnešného rokovania pán starosta privítal všetkých prítomných poslancov a zahájil dnešné rokovanie OZ. Celý priebeh dnešného zasadnutia bude zachytený na diktafón. K zahájeniu rokovania OZ dňa 03.10.2025 o 16:06 hod. bolo prijaté Uznesenie č. **228/2025**.

Bod č. 2.) programu: Schválenie: a/ návrhovej komisie a b/ vymenovanie overovateľov zápisnice a vymenovanie zapisovateľky

Následným Uznesením č. **229A/2025** bola schválená návrhová komisia v zložení:

Hlasovanie poslancov k A: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Predseda: Mgr. Janka Papíková, člen: PhDr. Katarína Prengelová, PhD. a člen: PhDr. Katarína Koniarová. Uznesením č. **229BC/2025** bola vzatá na vedomie zapisovateľka ako aj overovateľa zápisnice.

Bod č. 3.) programu: Schválenie programu rokovania OZ zo dňa 29.09.2025

Ďalším Uznesením č. **230/2025** OZ schválilo program rokovania OZ zo dňa 29.09.2025 v predloženom znení. **Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2**

Následným Uznesením č. **231/2025** OZ schválilo doplnenie schváleného programu rokovania OZ o body: *Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2024/2025 doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 01.10.2025 pod č. j.: OcÚ-531/2025; Stanovisko hlavného kontrolóra k prijatiu návratných zdrojov financovania na spoluprácu obce Olešná na projektoch v r. 2026 a úveru zo ŠFRB na výstavbu 23 bytového*

Overovatelia zápisnice: p. Miroslav Gunčaga.....overil dňa.....
p. Terézia Škulaviková.....overila dňa.....

domu v obci Olešná, doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 01.10.2025 pod č. j.: OcÚ-535/2025; Zmluva č. 01/2025 o združení finančných prostriedkov formou vkladov zakladateľov do Združenia TKO Semeteš, n. o.; Žiadosť obce Staškov o súhlas a podpísanie Dohody o bezplatnom užívaní pozemku za účelom umiestnenia autobusovej zastávky, doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 03.10.2025 pod č. j.: OcÚ-542/2025.

Hlasovanie poslancov k doplneniu programu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 4.) programu: Kontrola prijatých uznesení z rokovania OZ zo dňa 22.08.2025

Uznesením č. 232/2025 OZ zobralo na vedomie kontrolu prijatých uznesení Obecného zastupiteľstva v Olešnej zo dňa 22.08.2025. Uznesenie obsahuje súpis uznesení, ktoré naďalej ostávajú v plnení ako aj tých, ktoré sú evidované ako nesplnené.

Bod č. 5.) programu: Správa z Finančnej komisie, Stavebnej komisie a životného prostredia, Sociálnej komisie, Kultúrnej komisie a Správa z Obecnej rady

Finančná komisia (ďalej len „FK“)

Predmetom zasadnutia FK bolo prerokovanie bodov, ktoré sú predmetom dnešného rokovania OZ. Prijaté Uznesenie má č. 233/2025, ktorým OZ zobralo na vedomie zápisnicu zo zasadnutia FK dňa 01.10.2025 doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 03.10.2025 pod č. j.: OcÚ-541/2025.

Sociálna komisia:

OZ Uznesením č. 234/2025 zobralo na vedomie zápisnicu zo sociálnej komisie za obdobie od 20.08.2025 do 30.09.2025 doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 01.10.2025 pod č. j.: OcÚ-530/2025.

Zápisnica zo Stavebnej komisie a životného prostredia /ďalej len „StK“/

StK sa na svojom zasadnutí zaoberalo doručenými žiadosťami od občanov, ktoré sú aj predmetom dnešného rokovania OZ. OZ pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. 235/2025, ktorým zobralo na vedomie Zápisnicu StK č. 4/2025 zo dňa 04.09.2025 doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 01.10.2025 pod č. j.: OcÚ-529/2025.

Obecná rada (ďalej len „OR“)

Uznesením č. 236/2025 zobralo na vedomie Správu zo zasadnutia Obecnej rady dňa 29.09.2025 doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 30.09.2025 pod č. j.: OcÚ-528/2025.

Doplnený Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2024/2025 doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 01.10.2025 pod č. j.: OcÚ-531/2025;

Predloženým dokumentom sa zaoberala na svojom zasadnutí FK, ktorá predloženú správu odporúča OZ schváliť. OZ preto pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. 237/2025, ktorý schválilo Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2024/2025, doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 01.10.2025 pod č. j.: OcÚ-531/2025 v predloženom znení. **Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2**

Overovatelia zápisnice: p. Miroslav Gunčaga.....overil dňa.....
p. Terézia Škulaviková.....overila dňa.....

Doplnený bod programu: Stanovisko hlavného kontrolóra k prijatiu návratných zdrojov financovania na spoluúčasť obce Olešná na projektoch v r. 2026 a úveru zo ŠFRB na výstavbu 23 bytového domu v obci Olešná, doručené do podateľne OcÚ Olešná dňa 01.10.2025 pod č. j.: OcÚ-535/2025;

Hlavný kontrolór obce vypracoval stanovisko k prijatiu návratných zdrojov financovania na spoluúčasť obce Olešná na projektoch v r. 2026 a úveru zo ŠFRB, ktoré bolo doručené poslancov ako súčasť materiálov do dnešného rokovania OZ. OZ po oboznámení sa s obsahom predloženého stanoviska, pristúpilo k prijatiu Uznesenia č. **238/2025**, ktorým bolo vyššie uvedené stanovisko vzaté na vedomie.

Uznesením č. **239/2025** OZ schválilo prijatie návratných zdrojov financovania na spoluúčasť obce Olešná na projektoch v r. 2026 a úveru zo ŠFRB na výstavbu 23 bytového domu v obci Olešná, a to celkom vo výške 300 000 Eur.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Doplnený bod programu: Žiadosť obce Staškov o súhlas a podpísanie Dohody o bezplatnom užívaní pozemku za účelom umiestnenia autobusovej zastávky, doručená do podateľne OcÚ Olešná dňa 03.1.02025 pod č. j.: OcÚ-542/2025

OZ v úvode tohto bodu programu prerokovalo doručenú žiadosť od obce Staškov, ktorá žiada obec Olešná o písomný súhlas na bezplatné užívanie pozemku, a to za účelom umiestnenia autobusovej zastávky. OZ, po oboznámení sa s obsahom doručenej žiadosti, túto Uznesením č. **240/2025** zobralo na vedomie. Následným Uznesením č. **241/2025** OZ súhlasí s bezplatným užívaním parcely obcou Staškov, za účelom umiestnenia autobusovej zastávky, na parcele CKN č. 5782/1 – zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Obce Olešná o výmere cca. 25 m², vymedzenej nákrešom v katastrálnej mape, ktorý je prílohou predloženej žiadosti pod č. j.: OcÚ-542/2025 ako aj neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia. Podmienky budú upravené v Dohode o bezplatnom užívaní pozemku, ktorá bude uzatvorená medzi Obcou Olešná a Obcou Staškov.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

OZ Uznesením č. **242/2025** poveruje starostu obce k podpisu Dohody o bezplatnom užívaní pozemku za účelom umiestnenia autobusovej zastávky na parcele CKN č. 5782/1 – zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Obce Olešná o výmere cca. 25 m².

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Žiadosť p. P. Čechotka pod č. j.: OcÚ-481/2025

OZ prerokovalo žiadosť doručenú, pánom Petrom Čechotkom, do podateľne OcÚ Olešná dňa 05.09.2025 a prijalo k nej Uznesenie č. **243/2025**, ktorým zobralo na vedomie predmetnú žiadosť p. Petra Čechotku, doručenú do podateľne pod č. j.: OcÚ-481/2025.

Žiadosť p. P. Nekoranec pod č. j.: OcÚ-471/2025

OZ prerokovalo žiadosť doručenú, pánom P. Nekorancom, do podateľne OcÚ Olešná dňa 01.09.2025 pod č. j.: OcÚ-471/2025. Po prerokovaní predmetnej žiadosti pristúpilo OZ k prijatiu Uznesenia č. **244/2025**, ktorým zobralo na vedomie predmetnú žiadosť vo veci opravy cesty v lokalite Olešná.

Overovatelia zápisnice: p. Miroslav Gunčaga.....overil dňa.....
p. Terézia Škulaviková.....overila dňa.....

Bod č. 6.) programu: Schválenie odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce pre žiadateľa p. R. Bielsky, trvale bytom Olešná

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený zámer na zverejnenie odpredaja obecných pozemkov žiadateľovi p. R. Bielskemu. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce ako aj na webovom sídle obce Olešná, a to k možnosti pripomienkovania. Ku dňu dnešného zasadnutia OZ neboli obci doručené žiadne písomné námietky, či pozmeňujúce návrhy k zverejnenému zámeru odpredaja, a preto poslanci OZ pristúpili k prijatiu Uznesenia č. **245/2025**, ktorým schválili predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, v súlade s podmienkami odpredaja, t. j. s cenou a dôvodom osobitného zreteľa tak, ako boli schválené a následne zverejnené v zákonom stanovnej lehote.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 7.) programu: Schválenie odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce pre žiadateľku p. M. Hruškovú, rod. Bocková, trvale bytom Olešná

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený zámer na zverejnenie odpredaja obecných pozemkov žiadateľke p. M. Hruškovej. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce ako aj na webovom sídle obce Olešná, a to k možnosti pripomienkovania. Ku dňu dnešného zasadnutia OZ neboli obci doručené žiadne písomné námietky, či pozmeňujúce návrhy k zverejnenému zámeru odpredaja, a preto poslanci OZ pristúpili k prijatiu Uznesenia č. **246/2025**, ktorým schválili predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, v súlade s podmienkami odpredaja, t. j. s cenou a dôvodom osobitného zreteľa tak, ako boli schválené a následne zverejnené v zákonom stanovnej lehote.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

V ďalšom bode pristúpili poslanci OZ k prijatiu Uznesenia č. **247A/2025**, ktorým prejednálo prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to novovytvorenej parcely **CKN č. 3782/4** – trvalý trávny porast o výmere 19 m², ktorá bola vytvorená na základe GP č. 78/2025. Vyššie uvedený nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce. Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Olešná sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná Čl. 6.

Uznesením č. **247B/2025** bola schválená prebytočnosť vyššie uvedeného nehnuteľného majetku.

Hlasovanie poslancov k B: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Následným Uznesením č. **248/2025** OZ schvaľuje spôsob zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná – novovytvorenej parcely, a to: CKN č. 3782/4 – t. t. p., o výmere 19 m².

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 8.) programu: Zverejnenie zámeru odpredaja a zámeny pozemku pre žiadateľ'a Jána Čechotku trvale bytom Olešná

OZ Uznesením č. **249/2025** schválilo zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná – novovytvorenej parcely, a to: CKN č. 3782/4 – t. t. p., o výmere 19 m², medzi obcou Olešná a pánom J. Čechotkom. Zámenu novovytvorenej parcely registra CKN č. 3782/4 – t. t. p. o výmere 19 m², oddelenú od parcely registra EKN č. 6802/1 – vodná plocha, zapísanú na LV č. 2887 vo vlastníctve obce Olešná ZA, parcelu registra EKN č. 6811/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², ktorá je vo výlučnom vlastníctve v 1/1

Overovatelia zápisnice: p. Miroslav Gunčaga.....overil dňa.....
p. Terézia Škulaviková.....overila dňa.....

pána Jána Čechoťku, bytom Olešná č. 677. Všeobecná hodnota uvedených pozemkov bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 81-2025, vyhotoveného dňa 29.09.2025 znalcom p. Ing. V. Kubincom. Nehnuteľnosti sa zamieňajú bez finančného vyrovnania v prospech zamieňajúceho č. 2. **Hlasovanie poslancov: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 1; N: 2**

V ďalšom bode pristúpili poslanci OZ k prijatiu Uznesenia č. **250A/2025**, ktorým prejednálo prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to novovytvorenej parcely **CKN č. 270/21** – zast. pl. o výmere 46 m², ktorá bola vytvorená na základe GP č. 120/2025. Vyššie uvedený nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce. Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Olešná sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná Čl. 6.

Uznesením č. **250B/2025** bola schválená prebytočnosť vyššie uvedeného nehnuteľného majetku. **Hlasovanie poslancov k B: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2**

Následným Uznesením č. **251/2025** OZ schvaľuje spôsob zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná – novovytvorenej parcely, a to: CKN č. **270/21** – zast. pl. a nádvorie o výmere 46 m². **Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2**

Bod č. 9.) programu: Zverejnenie zámeru odpredať a zámeny pozemku pre žiadateľa Ľubomíra Vrbinára, trvale bytom Hlavice -

OZ Uznesením č. **252/2025** schválilo zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná – novovytvorenej parcely, a to: CKN č. **270/21** – zast. plocha a nádvorie o výmere 46 m², medzi obcou Olešná a pánom *E. Vrbinárom*. Zámenu novovytvorenej parcely registra **CKN č. 270/21** – zast. plocha a nádvorie o výmere 46 m², vo vlastníctve obce Olešná **ZA,**

spoluvlastnícky podiel v parcele registra **EKN č. 6846** – zastavaná plocha a nádvorie o spoluvlastníckom podiele 1/12 z celku o celkovej výmere 433 m², čo predstavuje jeho spoluvlastnícky podiel 36,08 m² a spoluvlastnícky podiel v parcele registra **EKN č. 6850/2** – trvalý trávny porast o spoluvlastníckom podiele 307/80352 z celku o celkovej výmere 3455 m², čo predstavuje jeho spoluvlastnícky podiel 13,20 m².

Všeobecná hodnota uvedených pozemkov bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 82-2025, vyhotoveného dňa 26.09.2025 znalcom p. Ing. V. Kubincom. Nehnuteľnosti sa zamieňajú bez finančného vyrovnania v prospech zamieňajúceho č. 1.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Následným Uznesením č. **253/2025** OZ pristúpilo k schváleniu **spôsobu zámeny** nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná – novovytvorenú parcelu **CKN č. 411/10** – zast. pl. o výmere 54 m², na základe GP č. 44/2025, vyhotoveným Ing. P. Mikolajom – Geostav, dôvodom hodného osobitného zreteľa, a to v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení n. z. Nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Olešná. Predmetná parcela je pre obec trvale prebytočná, nevyužíva ju na plnenie svojich úloh ani sa neuvažuje s jej využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a nie je možné ju využívať ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Olešná sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná Čl. 6. **Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2**

Overovatelia zápisnice: p. Miroslav Gunčaga.....overil dňa.....
p. Terézia Škulaviková.....overila dňa.....

Bod č. 10.) Zverejnenie zámeru zámeny a odpredaja pozemkov v zmysle žiadosti p. M.

Matlákovú, trvale bytom Olešná

Uznesením č. **254/2025** OZ schvaľuje zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností v súlade s §9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. zmien a noviel, medzi Obcou Olešná a p. M. Matlákovou bytom Olešná, a to z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, a to zámenu novovytvorenej parcely registra CKN č. 411/10 – zast. pl. o výmere 54 m² (nehuteľnosť č. 1) podľa GP č. 44/2025 za parcelu registra CKN – novovytvorenú parcelu CKN č. 411/11 – zast. pl. o výmere 4 m² (nehuteľnosť č. 2), nachádzajúcej sa v k. ú. Obce Olešná, podľa GP č. 44/2025, ktorá bola oddelená od parcely registra CKN č. 411/6 – zast. pl. o výmere 305 m², nachádzajúcej sa v k. ú. Obce Olešná vo výlučnom vlastníctve p. M. Matlákovej, zapísanej na LV č. 5673. Cena nehnuteľnosti č. 1 je vo výške 15,86 € za 1m², čo za 54 m² predstavuje celkovú sumu 856,44 €. Cena nehnuteľnosti č. 2 je vo výške 15,86 € za 1 m², čo za 4 m² predstavuje celkovú sumu 63,44 €. Všeobecná hodnota nehnuteľností bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 80-2025, vyhotoveného dňa 26.09.2025 znalcom p. Ing. V. Kubincom. Nehuteľnosti sa zamieňajú s finančným vyrovnaním v prospech zamieňajúceho č. 1 vo výške 793 €, za rozdiel v hodnote nehnuteľnosti, ktorú nadobúda zamieňajúci č. 2. Rozdiel v hodnote nehnuteľnosti č. 1 a nehnuteľnosti č. 2 vo výške 793 € + časť nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku č. 80-2025 v sume za 54 m² cena 139,86 € teda spolu celkom: **932,86 €**, zaplatí zamieňajúci č. 2 zamieňajúcemu č. 1 č. 1 formou bezhotovostného prevodu na účet zamieňajúceho č. 1.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Doplnený bod programu: Zmluva č. 01/2025 o združení finančných prostriedkov formou vkladov zakladateľov do Združenia TKO Semeteš, n. o.;

Návrh Zmluvy č. 01/2025 bol pred rokovaním OZ zaslaný poslancom k oboznámeniu sa s jej obsahom. Keďže neboli k predloženému návrhu zmluvy, doručené žiadne pripomienky či pozmeňujúce návrhy zo strany poslancov OZ, pristúpilo OZ k prijatiu Uznesenia č. **255/2025**, ktorým zobrali na vedomie Zmluvu č. 01/2025 o združení finančných prostriedkov formou vkladov zakladateľov do Združenia TKO Semeteš n. o. v predloženom znení, doručenú do podateľne OcÚ Olešná dňa 03.10.2025 pod č. j.: OcÚ-540/2025 v predloženom znení.

Následným Uznesením č. **256/2025** OZ schválilo Zmluvu č. 01/2025 o združení finančných prostriedkov formou vkladov zakladateľov do Združenia TKO Semeteš n. o., v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDR: 0; N: 2

Uznesením č. **257/2025** OZ schvaľuje poskytnutie nenávratného finančného príspevku za obec Olešná vo výške 2070,74 € z rozpočtu obce Olešná, na vypracovanie projektovej dokumentácie v rámci projektu váženého zberu v obciach TKO Semeteš, v súvislosti so znížením množstva komunálneho odpadu.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Overovatelia zápisnice: p. Miroslav Gunčaga.....overil dňa.....
p. Terézia Škulaviková.....overila dňa.....

Bod č. 11.) schváleného programu: Rozpočtové opatrenie obce Olešná č. 7/2025 (ďalej len „RO č. 7/2025“)

RO č. 7/2025 bolo pred rokovaním OZ prerokované vo finančnej komisii. Tá predložené RO č. 7/2025 po podrobnom prerokovaní jednotlivých položiek rozpočtu, odporúča OZ schváliť. Prijaté uznesenie má poradové číslo **258/2025**, ktorým OZ schválilo RO obce č. 7/2025 zo dňa 03.10.2025 v predložennom znení.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 12.) schváleného programu: Informácia k podmienkam a k vyhodnoteniu obchodnej verejnej súťaže na odpredaj hnutel'ného majetku vo vlastníctve obce – „Traktor poľnohospodársky kolesový značky Zetor 7745“

OZ Uznesením č. **259/2025** schválilo zámer predaja hnutel'ného majetku Obce Olešná v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – obchodnou verejnou súťažou – Traktor kolesový poľnohospodársky značky Zetor, VIN: 10616, Evidenčné číslo CAF162.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Uznesením č. **260/2025** OZ súhlasí so zverejnenými podmienkami obchodnej verejnej súťaže hnutel'ného majetku vo vlastníctve Obce Olešná zo dňa 12.09.2025, ktoré boli zverejnené v súlade s § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a § 9a ods. (1) písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj majetku Obce Olešná Traktor kolesový poľnohospodársky značky Zetor 7745; VIN:10616, Evidenčné číslo: CAF162. Kritériom hodnotenia návrhov je najvyššia ponúknutá cena – Súťaž sa začína dňom – Obchodná verejná súťaž bude zverejnená na internetovej stránke Obce Olešná, Úradnej tabuli Obce Olešná ako aj iným vhodným spôsobom – bazar.sk

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Uznesením č. **261/2025** OZ schválilo spôsob predaja hnutel'ného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to „Traktora kolesového poľnohospodárskeho značky Zetor 7745“, VIN: 10616, evidenčné číslo CAF162, vo výlučnom vlastníctve obce Olešná, OVS v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a noviel. Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto hnutel'ného majetku obce Olešná sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná Čl. 6.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Uznesením č. **262/2025** OZ schválilo poslancov Obecného zastupiteľstva v Olešnej ako členov komisie pre vyhodnotenie splnenia podmienok obchodnej verejnej súťaže – predaj hnutel'ného majetku vo vlastníctve obce Olešná – Traktora kolesového poľnohospodárskeho, značky Zetor 7745, Evidenčné číslo: CAF162, a to v zložení:

Mgr. Janka Papíková, Mgr. Rudolf Vyrobitík, Mgr. Mária Perďochová, Miroslav Gunčaga, Terézia Škulaviková, PhDr. Katarína Prengelová, PhD., PhDr. Katarína Koniarová.

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Overovatelia zápisnice: p. Miroslav Gunčaga.....overil dňa.....
p. Terézia Škulaviková.....overila dňa.....

Bod č. 13.) schváleného programu: Zapojenie sa obce do výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2025 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt Pódium a spevnené plochy pri Obecnom úrade obce Olešná

Pán starosta informoval prítomných poslancov s možnosťou zapojenia sa obce do zverejnenej výzvy FNPCR-01-2025 na projekt Pódium a spevnené plochy pri Obecnom úrade obce Olešná. Uznesením č. **263/2025** OZ schválilo predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2025 na projekt Pódium a spevnené plochy pri Obecnom úrade obce Olešná.

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov **499 379,64** Eur
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Obce Olešná

Hlasovanie poslancov: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Bod č. 15.) schváleného programu: Rôzne: (žiadosti od občanov – iné...)

Žiadosť p. D. Čagala: OZ Uznesením č. **264/2025** berie na vedomie žiadosť p. D. Čagalu o odkúpenie parcely EKN č. 128/1 o výmere 13 m² vo vlastníctve obce Olešná k vybudovaniu vjazdu k pozemkom a odporúča rokovať o možnosti odpredaja predmetného pozemku až po vykonaní dohodnutých prác (t. j.: spevnenie brehu a oprava miestnej komunikácie).

Žiadosť p. Janissovej: Uznesením č. **265/2025** zobralo na vedomie žiadosť p. Janissovej, ku ktorej bola vykonaná aj obhliadka StK pri jej rodinnom dome v Olešnej – Potôčkach a odporúča rokovať o možnosti odpredaja časti pozemku až po vysporiadaní vlastníckych podielov.

Bod č. 14.) Interpelácie poslancov

Pán starosta otvoril diskusiu kde mal každý z poslancov možnosť predniesť svoje ďalšie požiadavky či otázky. Do diskusie sa zapojila poslankyňa p. Mgr. J. Papíková s požiadavkou na aktuálny stav schvaľovania Územného plánu obce Olešná. K čomu pán starosta uviedol, že aktuálne má dokumenty územného plánu pani Ing. Arch. B. Mikušová, ktorá bude obec o ďalšom postupe informovať. Obec by mala byť už vo finálnej fáze Územného plánu obce Olešná.

Po vyčerpaní všetkých bodov, aj doplnených, schváleného programu pristúpili poslanci k prijatiu Uznesenia č. **266/2025**, ktorým schválili ukončenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Olešnej dňa 03.10.2025 v čase o 18:15 hod.

Hlasovanie poslancov: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3

Vyhotovením zápisnice z priebehu dnešného rokovania bola poverená zapisovateľka obce Mgr. Eva Torčíková.

Schválil:

Ing. Anton Dočár

starosta obce

Overovatelia zápisnice: p. Miroslav Gunčaga.....overil dňa.....
p. Terézia Škulaviková.....overila dňa.....