



O b e c OLEŠNÁ

Spoločný obecný úrad Turzovka, Stred 178, 023 54 Turzovka

Č.j. R4317/2026//S341/2026

V Turzovke, 23.04.2026

Vybavuje: Ing. Straková, 041/4209353

O Z N Á M E N I E

o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením a upustenie od miestneho šetrenia a ústneho rokovania

Stavebníci: František Badžgoň a Ing. Simona Badžgoňová, Staškov č. 1, 023 53 Staškov podali dňa 03.02.2026 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie povolenia zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu: „**Novostavba rodinného domu** „ na parcele **CKN č. 3840/8, CKN č. 3840/9** spočívajúcu v **zmene stavebného objektu a zmene zabezpečenie elektrickej energie** v k.ú **Olešná**. Stavebné povolenie bolo vydané Obcou Olešná pod č.Výst-152/2025/rozh. zo dňa 09.05.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť 13.06.2025.

Zmena stavebných objektov:

Pôvodne:

Objektová skladba:

SO 01 Novostavba rodinného domu na parcele CKN č. 3840/8, CKN č. 3840/9

SO 02 studňa na parcele CKN č. 3891

SO 03 kanalizačná prípojka na parcele CKN č. 3891, EKN č. 2644/1, EKN č. 3362/1

SO 04 Spevnené plochy na parcele CKN č. 3891, CKN č. 3840/9, CKN č. 3840/8

Nové:

Objektová skladba:

SO 01 Novostavba rodinného domu na parcele CKN č. 3840/8, CKN č. 3840/9

SO 02 studňa na parcele CKN č. 3891

SO 03 kanalizačná prípojka na parcele CKN č. 3891, EKN č. 2644/1, EKN č. 3362/1

SO 04 Spevnené plochy na parcele CKN č. 3891, CKN č. 3840/9, CKN č. 3840/8

SO 05 Elektrická prípojka NN na parcele CKN č. 3840/10, CKN č. 3840/11, CKN č. 3840/8, EKN č. 262, EKN č. 2633, EKN č. 2636, EKN č. 2640, EKN č. 2641, EKN č. 2642, EKN č. 2643, EKN č. 2529, EKN č. 2644/2, EKN č. 2502, CKN č. 3840/2, EKN č. 2503, EKN č. 2520, EKN č. 2519, EKN č. 2518, EKN č. 2516/2, EKN č. 2516/1, EKN č. 2067/1, EKN č. 2067/3

Pôvodne:

Stavba bude napojená na:

- dažďové vody budú likvidované na vlastnom pozemku do vsakovacích blokov tak, aby nespôsobili škody na susedných pozemkoch a nehnuteľnostiach
- el. energia – fotovoltické panely (22 ks panelov na streche RD)
- vykurovanie – tepelné čerpadlo – vzduch/voda,
- voda – novozriadená vrtaná studňa
- kanalizácia – novovybudovaná kanalizačná prípojka na verejnú kanalizáciu
- komunikácia – novozriadený vjazd

Nové:

Stavba bude napojená na:

- dažďové vody budú likvidované na vlastnom pozemku do vsakovacích blokov tak, aby nespôsobili škody na susedných pozemkoch a nehnuteľnostiach

- *el. energia – elektrická prípojka NN na existujúcu NN sieť*
- *vykurovanie – tepelné čerpadlo – vzduch/voda,*
- *voda – novozriadená vrtaná studňa*
- *kanalizácia – novovybudovaná kanalizačná prípojka na verejnú kanalizáciu*
- *komunikácia – novozriadený vjazd*

Ostatné z Rozhodnutia č. Výst.-152/2025/rozh. zo dňa 09.05.2025 ostáva nezmenené.

Týmto dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením.

Obec Olešná v súlade s ustanoveniami § 84 ods. 6 zákona č. 25/2025 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s § 61 ods.1,3 a §68 zák.č. 50/1976 Zb. / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov, oznamuje začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne podľa ustanovenia § 61 odst. 2 zákona č. 50/1976 Zb. (stav. zákon) v znení neskorších predpisov upúšťa od miestneho šetrenia a od ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom Spoločnom obecnom úrade v Turzovke počas stránkových dní. Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne resp. ústne na Spoločnom obecnom úrade v Turzovke najneskôr do **19. mája. 2026** v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne sa neprihliada.

Ing. Anton Dočár
starosta obce

v zast. Ing. Dominika Straková
Spoločný obecný úrad Turzovka

Príloha: koordinačný situačný výkres osadenia

Oznámenie o začatí konania sa doručí:

- Stavebník: František Badžgoň a I. Simona Badžgoňová, Staškov č. , 023 53 Staškov
- účastníkom konania, ktorí sú zmenou stavby dotknutí verejnou vyhláškou vlastníci pozemku CKN č. 3840/10, CKN č. 3840/11, CKN č. 3840/8, EKN č. 262, EKN č. 2633, EKN č. 2636, EKN č. 2640, EKN č. 2641, EKN č. 2642, EKN č. 2643, EKN č. 2529, EKN č. 2644/2, EKN č. 2502, CKN č. 3840/2, EKN č. 2503, EKN č. 2520, EKN č. 2519, EKN č. 2518, EKN č. 2516/2, EKN č. 2516/1, EKN č. 2067/1, EKN č. 2067/3 a vlastníkom susediacich pozemkov.

Dotknuté orgány a organizácie:

1. Okresný úrad Čadca, pozemkový odbor, Palárikova č. 95, 022 01 Čadca
2. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli Obce Olešná, Mesto Turzovka – spoločný obecný úrad Turzovka a súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia:

Na úradnej tabuli obce Olešná:

Zverejnené od: 27.4.2026

Zverejnené do:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Na internetovej stránke obce Olešná:

Zverejnené od: 27.4.2026

Zverejnené do:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Na úradnej tabuli Spoločného obecného úradu v Turzovke:

Zverejnené od:

Zverejnené do:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Na internetovej stránke Spoločného obecného úradu v Turzovke:

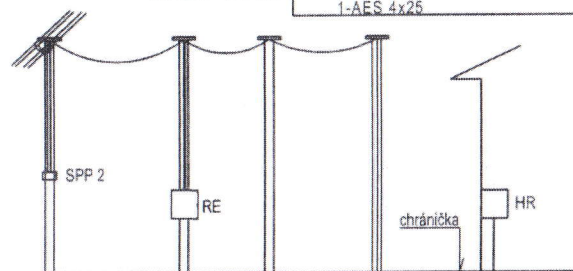
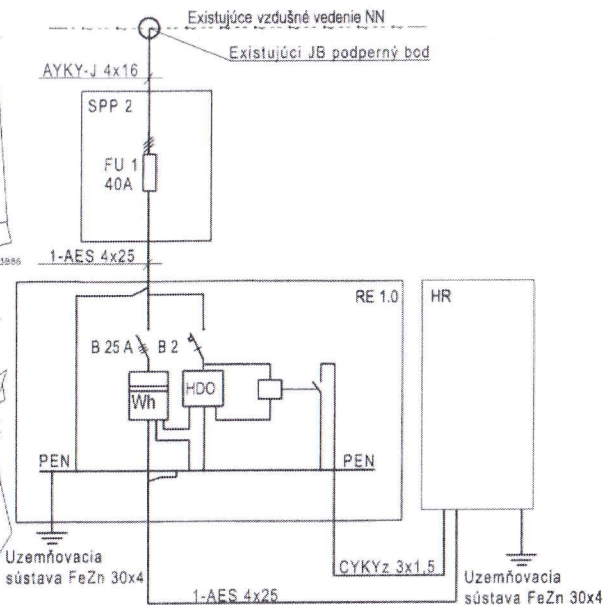
Zverejnené od:

Zverejnené do:

Pečiatka a podpis:



JEDNOPÓLOVÁ SCHÉMA ROZVODU NN



NAPĚTOVÁ SÚSTAVA: 3x230/400 V, 3+PEN/ 3+PE+N, 50 Hz AC, TN-C-S
 BOD ROZDELANIA PEN VODIČA - ROZVÁDZAČ HR
 OCHRANA PRED ÚRAZOM EL. PRÚDOM (STN 33 2000-4-41)
 411 - OCHRANNÉ OPATRENIE: SAMOČINNÉ ODPOJENIE NAPÁJANIA
 PRÍLOHA A, čl. A.2 - ZÁBRANY ALEBO KRYTY
 PRÍLOHA B, čl. B.3 - UMIESTNENIE MIMO DOSAHU
 VONKAJŠIE VPLYVY STN 33 2000-5-51:2019 - AB8, AD3, AF2, AN2, AR2

Zodpovedný projektant	Vypracoval	Kreslil
Karolína Holubová	Karolína Holubová	
Investor	František Badžgoň a Ing. Simona Badžgoňová, č.754, Staškov 023 53, SR	
Stavba	NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU	
Miesto stavby	k.ú. Olešná, p.č. 3840/8,9,10,11	
Objekt	Elektrická prípojka NN - nový odber	
Vykres	Situačná a jednopólová schéma	

Stupeň	SZ	Paré
Dátum	03/2026	
Mierka	1:1000	
Formát	2xA4	
Čísl. zák.	1125	
		č.výkresu
		E-02