



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V OLEŠNEJ **ZÁPISNICA**

Zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Olešnej /ďalejlen "OZ"/, ktoré sa konalo dňa: 14.05.2020 o 15.30hod. (t. j.: štvrtok) v priestoroch zasadacej miestnosti Obecného úradu Olešná.

Zahájenie rokovania OZ o:15.45 hod.

Prítomní poslanci:

- p. Štefan Fuják
- p. Ing. K. Prengelová, P.
- p. Terézia Škulaviková
- p. M. Fojtík
- p. Ing. P. Duraj
- p. M. Perd'ochová

Ďalej bol na rokovaní prítomný: hlavný kontrolór obce p. Ing. M. Nekoranec

Nepřítomní: p. Ing. A. Dočár – ospravedlnený; p. M. Papíková – ospravedlnená;

p. R. Vyrobík – ospravedlnený

Zapisovateľka: M. r. Eva Torčíková

Návrhová komisia: Predseda: M. r. Mária Perd'ochová

Člen: Ing. Peter Duraj

Člen: p. Terézia Škulaviková

Overovatelia zápisnice: P. r. Katarína Prengelová, P. r. p. Štefan Fuják

Návrh programu:

- 1.) Zahájenie rokovania
- 2.) Schválenie návrhu programu OZ zo dňa 11.05.2020
- 3.) Rozpočtové opatrenie Obce Olešná č. 2/2020
- 4.) Stanovisko k prijatiu návratných zdrojov financovania (úveru) doručené dňa 06.05.2020 pod č. j.: OcÚ-326/2020

Overovatelia zápisnice: P. r. K. Prengelová, P. r. p. Štefan Fuják.....overila dňa 3.6.2020

p. Štefan Fuják.....overil dňa 3.6.2020

- 5.) Návrh na realizáciu prác na administratívnej budove Olešná č. 493
- 6.) Schválenie prijatia návratných zdrojov financovania za účelom výmeny strešnej krytiny a strešného odvodňovacieho systému
- 7.) Návrh na realizáciu prác na administratívnej budove Olešná č. 493
- 8.) Rôzne:
- 9.) Interpelácie poslancov
- 10.) Záver

Bod č. 1.) a č. 2.) programu: Zahájenie rokovania

V úvode p. starosta zahájil rokovanie obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo v zasadacej miestnosti Obecného úradu Olešná. Priebeh rokovania OZ bude zachytený diktafónom a bude z neho vyhotovený zvukový záznam. Uznesením č. 72/2020 OZ zobralo na vedomie zahájenie rokovania obecného zastupiteľstva dňa 14.05.2020 o 15:45 hod.

Ďalším uznesením č. 73A/2020 OZ schválilo návrhovú komisiu v zložení: predseda: *Mária Perďochová* a členovia: *I. Peter Duraj* a *p. Terézia Škulaviková*.

Hlasovanie poslancov k A): ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3

Uznesením č. 73B/2020 a č. 73C/2020 OZ zobralo na vedomie menovanie zapisovateľky a menovanie overovateľov zápisnice.

Bod č. 3.) programu: Schválenie návrhu programu OZ zo dňa 11.05.2020

Uznesením č. 74/2020 OZ schválilo návrh programu rokovania OZ v predloženom znení zo dňa 11.05.2020.

Hlasovanie poslancov k bodu: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3

P.starosta vyzval prítomných poslancov k prípadnému doplneniu schváleného návrhu programu dnešného rokovania. Následne bolo prijaté uznesenie č. 75/2020, ktorým OZ schválilo zmenu schváleného návrhu programu o ďalšie doplnené body:

- Faktúra č. 3 od Obce Podvysoká za realizáciu inžiniersko-geologického prieskumu pod mostnú konštrukciu spájajúcu obce Olešná a Podvysoká
- Informácia pána starostu k vyjadreniu od spoločnosti TES MEDIA, s. r. o., Žilina, doručenému dňa 13.05.2020 pod č. j.: OcÚ-345/2020 (k požiadavke, ktorá vzišla z prijatého uznesenia OZ č. 230/2018 na vykonanie prekládky vzdušného káblového vedenia do zemného uloženia v časti IBV Potôčky)
- Zápisnica 3/2020 z rokovania OR zo dňa 11.05.2020 doručená dňa 13.05.2020 pod č. j.: OcÚ-342/2020

Overovatelia zápisnice: *r. K. Prengelová, I*overila dňa *3.6.2020*

p. Štefan Fujákoveril dňa *3.6.2020*

- Zápisnica zo zasadnutia Finančnej komisie zo dňa 11.05.2020 doručená dňa 13.05.2020 pod č. j.: OcÚ-341/2020
- Vypustenie duplicitného bodu rokovania č. 7 a posunutie poradia jednotlivých bodov rokovania

P.starosta informoval prítomných poslancov o doručenom písomnom vyjadrení sa konateľa spoločnosti TES MEDIA s. r. o. k žiadosti p. starostu o umiestnenie existujúcich vedení do zeme.

Hlasovanie poslancov za doplnenie návrhu programu: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3

Doplnený bod programu rokovania: Zápisnica zo zasadnutia Finančnej komisie zo dňa 11.05.2020 doručená dňa 13.05.2020 pod č. j.: OcÚ-341/2020 (ďalej len "FK")

Dňa 13.05.2020 bola doručená do podateľne OcÚ pod č. j.: OcÚ-341/2020 zápisnica z FK zo dňa 11.05.2020. FK sa na svojom zasadnutí zaoberala predloženým návrhom záverečného účtu obce Olešná a rozpočtovým hospodárením obce za rok 2019. Taktiež sa členovia FK oboznámili s predloženým stanoviskom hl. kontrolóra obce k prijatiu návratných zdrojov financovania (úveru) a prerokovali návrh Rozpočtového opatrenia Obce č. 2/2020. FK prerokovala uvedený materiál a OZ odporúča schváliť úver maximálne do výšky 200 000€. Podľa analýzy, ktorú vykonala FK a nápočtu prác, ktoré by sa financovali zo získaných návratných finančných prostriedkov, by bolo potrebných cca. 174 700€. Pri úvere 200 000 € by teda vznikla rezerva fin. prostr. cca. 25 300€. Elektroinštalačné práce vo výške cca. 31 000 € odporúča FK financovať z rozpočtu obce.

FK taktiež prerokovala návrh RO č. 2/2020, ktorým sa upravuje rozpočet o návratné fin. prostriedky vo výške 200 000 € a doplnený nákup novej bubnovej kosačky vo výške 800,00 €. Po zasadnutí FK doplnila p. ekonómka návrh RO obce č. 2/2020 faktúru, ktorá bola doručená od obce Podvysoká za vykonanie inžiniersko-geologického prieskumu pod mostnou konštrukciou spájajúcu obce Olešná a Podvysoká. Faktúra v sumu 2.192,00 € predstavuje pre obec Olešná podiel 2/3.

P. starosta otvoril diskusiu, z ktorej vzišla požiadavka, aby boli podklady z vykonaného inžiniersko-geologického prieskumu pod mostnú konštrukciu, spájajúcu obce Olešná a Podvysoká, zaslané poslancom OZ k bližšiemu oboznámeniu sa s ich obsahom. Poslankyňa p. P. r. K. Prengelová, F. J. odporúčala, aby sa s obsahom IG prieskumu pod mostnú konštrukciu, spájajúcu obce Olešná a Podvysoká, oboznámili členovia StK.

OZ uznesením č. 76/2020 zobralo na vedomie Zápisnicu zo zasadnutia Finančnej komisie zo dňa 11.05.2020 doručenú dňa 13.05.2020 pod č. j.: OcÚ-341/2020.

Doplnený bod schváleného programu: Zápisnica 3/2020 z rokovania OR zo dňa 11.05.2020 doručená dňa 13.05.2020 pod č. j.: OcÚ-342/2020

Overovatelia zápisnice: F. J. K. Prengelová, F. J.overila dňa 3.6.2020

Štefan Fuják.....overil dňa 7.6.2020

Dňa 11.05.2020 zasadali členovia OR, ktorí na svojom zasadnutí pripravili návrh programu rokovania OZ. OZ uznesením č. 77/2020 zobralo na vedomie Zápisnicu 3/2020 z rokovania Obcej rady zo dňa 11.05.2020 doručenu na 13.05.2020 pod č. j.: OcÚ-342/2020.

Ďalším uznesením č. 78/2020 OZ schválilo spoluúčasť na realizácii a na úhrade vykonaného geologického prieskumu pod mostným objektom, spájajúcim obce Olešná a Podvysoká, a to vo finančnom podiele Obec Olešná 2/3 a Obec Podvysoká 1/3.

Hlasovanie poslancov: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3

Doplnený bod schváleného programu: Faktúra č. 3 od Obce Podvysoká za realizáciu inžiniersko-geologického prieskumu pod mostnú konštrukciu, spájajúcu obce Olešná a Podvysoká

OZ uznesením č. 79/2020 schválilo úhradu faktúry č. 3 v sume 2.192,00 € doručenej od Obce Podvysoká a zaevidovanej na obci Olešná v evidencii došlých faktúr dňa 12.05.2020 pod č. FD/2020/135 za realizáciu inžiniersko-geologického prieskumu pod mostnú konštrukciu, spájajúcu obce Olešná a Podvysoká.

Hlasovanie poslancov: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3

Bod č. 4.) schváleného programu: Stanovisko k prijatiu návratných zdrojov financovania (úveru) doručené dňa 06.05.2020 pod č. j.: OcÚ-326/2020

Dňa 06.05.2020 doručil hl. kontrolór obce do podateľne OcÚ Olešná pod č. j.: OcÚ-326/2020 stanovisko k prijatiu úveru. P. starosta otvoril k bodu diskusiu. Pri spracovaní svojho stanoviska postupoval hl. kontrolór v súlade § 17 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. ako aj na základe § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. Hl. kontrolór odpočúča v prípade prijatia úveru, návratné zdroje financovania prijať maximálne do výšky 200.000.00 €. V prípade prijatia vyššieho objemu návratných fin. prostriedkov by mohlo dôjsť k zvýšeniu rizika zadlžovania ako aj k hrozbe zavedenia ozdravného režimu či dokonca k nútej správe. Získané financie by boli využité na výmenu strešnej krytiny a strešného odvodňovacieho systému ako investície, ktorá bude zameraná na obnovu budovy OcÚ č. 493. Z rokovania OZ vzišla požiadavka, aby p. starosta predložil cenové ponuky s podmienkami na získanie návratných fin. prostriedkov z viacerých peňažných ústavov, bánk, aby bola efektívne a hospodárne schválená najnižšia úroková sadzba. Do diskusie sa zapojila poslankyňa p. I. Dr. Prengelová, I., ktorá odporúčala, aby sa výška návratných fin. prostriedkov schválila v OZ až po predložení viacerých cenových ponúk, keďže by podľa jej názoru, malo dané prijaté uznesenie obsahovať textovú časť s presnými informáciami o danom peňažnom ústave ako aj informáciu o dobe splácania. Schválené uznesenie sa bude následne musieť predložiť v banke pri uzatvorení úver. zmluvy. Ako hl. kontrolór počas diskusie poznamenal, pred prijatím úveru je potrebné, aby OZ vyšpecifikovalo všetky práce, ktoré budú následne predmetom ver. obstarávania v rámci

Overovatelia zápisnice: I. Dr. K. Prengelová, I. overila dňa 3.6.2020

Štefan Fuják overil dňa 3.6.2020

1 investičnej akcie, ku ktorej musí byť spracovaná taktiež PD. Upozornil aj na dodržanie fin. limitov pre zákazku s nízkou hodnotou, keďže pri sume nad 180 000€ bez DPH by musela obec postupovať iným postupom, ktorý upravuje zákon o verejnom obstarávaní pri zákazke presahujúcej nad 180 000 € bez DPH – t. j. 216 000€ s DPH, kedy už ide o podlimitnú zákazku. Proces VO k predmetnej zákazke by zabezpečovala externá spoločnosť, s ktorou má obec uzatvorenú zmluvu. Ako p. starosta počas diskusie poznamenal, išlo by o viacej VO na rôzne odborné špeciálne práce. K čomu hl. kontrolór podotkol, že VO by mali byť vykonávané v rámci jednej investičnej akcie. Návrh poslanca p. Ing. Duraja bol, aby bola z úveru pokrytá aj rekonštrukcia elektroinštalácie v OcÚ, nakoľko ide o kapitálový výdavok obce. Poslanec p. Ing. Duraj požiadal, aby boli poslancom, pred rokovaním OZ, zaslané v dostatočnom časovom predstihu, cenové ponuky k jednotlivým prácam na budove OcÚ tak, aby sa mohli poslanci s týmito cenovými ponukami dostatočne oboznámiť. Poslanec p. Ing. Duraj odporúča zrealizovať i rozvody pre inštaláciu alarmu v priestoroch budovy OcÚ. Poslankyňa p. PhDr. K. Prengelová, PhD. odporúčala, aby sa práce na rekonštrukcii elektroinštalácie v budove OcÚ uhradili z rozpočtu obce a nie z návratných fin. prostriedkov – z úveru. OZ uznesením č. 80/2020 zobralo na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra obce k prijatiu návratných zdrojov financovania (úveru) doručené dňa 06.05.2020 pod č. j.: OcÚ-326/2020.

Bod č. 5.) schváleného programu: Návrh na realizáciu prác na administratívnej budove Olešná č. 493. P. starosta otvoril k bodu diskusiu, počas ktorej sa poslanci zhodli na súpise prác, ktoré by mali byť financované z návratných fin. prostriedkov. Ide o práce:

- Nová strecha, podhlady /sála, vstup, pódium/, omietka celých stien
- 4 ks dverí a 2 ks okno /do bufetu/
- 2 ks dverí na pódium
- Rekonštrukcia balkóna v sále kultúrneho domu, nové omietky
- Bleskozvod
- Výmena elektroinštalácie

Poslanec p. Fojtík skonštatoval, že mnohí občania budú požadovať, aby sa v obci realizovali aj ďalšie práce napr.: v lokalite IBV Potôčky či opravy ciest v ďalších lokalitách obce. Poslankyňa p. I. Perďochová v diskusii uviedla, že na začiatku nebola naklonená možnosti prijatia úveru, avšak po objasnení p. starostom, by sa doposiaľ vykonané práce na znížení energetickej náročnosti budovy OÚ znehodnotili, ak by sa nevykonali ďalšie nevyhnutné práce, akými sú napr.: výmena strešnej krytiny na budove, omietky a pod. Poslanec p. Fuják sa prikláňal k názoru, aby sa práce na budove OÚ dokončili a verí, že to občania pochopia. Poslankyňa p. I. Prengelová, v diskusii upozornila na skutočnosť, že úver predstavuje vysoký objem fin. prostriedkov, ktorý bude použitý účelovo len na realizáciu 1 akcie – budovy OÚ. Obec by však mala počítať aj s ďalšími výdavkami, ktoré môžu nastať, napr.: pri moste medzi obcami Olešná a Podvysoká, inej pohrome či nejakej

Overovatelia zápisnice: Dr. K. Prengelová, ID.....overila dňa.....3.6.2020

Štefan Fuják.....overil dňa.....3.6.2020

nepredvídateľnej udalosti, kedy bude obec musieť tieto situácie riešiť. Podľa jej názoru nie je riešenie kuchynky momentálne havarijnou situáciou. Poslankyňa p. M. Perďochová odporúča p. starostovi, osloviť finančného poradcu, ktorý by vykonal prieskum úrokových sadzieb, ktoré ponúkajú jednotlivé peňažné ústavy pri poskytovaní návratných fin. prostriedkov. Zároveň sa p. starostu opýtala, či obec nevlastní vlastnícke podiely v urbáriate Olešná, čo by obec uplatnila pre získanie dreva na krov. Hlavný kontrolór obce upozornil na skutočnosť, že všetky práce, ktoré budú realizované z úveru, musia byť súčasťou výkazu výmer v zmysle spracovanej PD s názvom celej investičnej akcie a jednotlivými položkami prác.

Bod č. 6.) schváleného programu: Schválenie prijatia návratných zdrojov financovania za účelom výmeny strešnej krytiny a strešného odvodňovacieho systému

Na základe záverov, ktoré vzišli z diskusie k predchádzajúcemu bodu rokovania, pristúpili poslanci k prijatiu uznesenia č. 82/2020, ktorým schválili prijatie investičného úveru vo výške maximálne 200 000,00 Eur, s dobou splácania 10 rokov, s najnižšou ponúknutou percentuálnou fixnou úrokovou sadzbou za účelom realizácie investičnej akcie "Rekonštrukcia administratívnej budovy Olešná č. 493".

Hlasovanie poslancov: ZA: 5; PR: 0; ZDRŽ: 1; N: 3

Odchod poslanca p. M. Fojtíka z rokovania OZ o cca. 17.25 hod.

Bod č. 3.) schváleného programu: Rozpočtové opatrenie Obce Olešná č. 2/2020 (ďalej len "RO č. 2/2020")

P. starosta otvoril k bodu diskusiu. Návrhová komisia vysvietila na dataprojektor návrh RO č. 2/2020. RO č. 2/2020 bolo ešte po rokovaní FK doplnené o úhradu faktúry vo výške 2.192,00 € za vykonanie IG prieskumu pod mostnou konštrukciou medzi obcami Olešná a Podvysoká. RO č. 2/2020 upravuje aj nákup bubnovej kosačky vo výške 800,00 €. RO č. 2/2020 sa taktiež upravujú návratné fin. prostriedky vo výške 200.000,00 €. K RO obce č. 2/2020 prijali poslanci uznesenie č. 83/2020, ktorým bolo RO č. 2/2020 schválené. RO obce č. 2/2020 tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto prijatého uznesenia.

Hlasovanie poslancov ZA schválenie: ZA: 4; PR: 1; ZDRŽ: 0; N: 4

Bod č. 8.) schváleného programu: Rôzne: a bod č. 9.) schváleného programu: Interpelácie poslancov

Na požiadanie p. starostu bola doručená dňa 13.05.2020 pod č. j.: OcÚ-345/2020 odpoveď na žiadosť o umiestnenie existujúcich vedení do zeme, ktoré bolo doručené od TES MEDIA, s. r. o. Poslankyňa p. M. Perďochová oboznámila prítomných poslancov s obsahom zaslaného písomného vyjadrenia od TES MEDIA, s. r. o.

Overovatelia zápisnice: Mgr. K. Prengelová, J.overila dňa 3.6.2020

Štefan Fuják.....overil dňa 3.6.2020

V doručenom liste pod č. j.: OcÚ-345/2020 spoločnosť TES MEDIA, s. r. o., uvádza, že sa do budúcnosti nebráni pri ďalších výkopových prácach preložiť trasové vedenie do zeme, ale už realizované vzdušné prípojky budú musieť byť tiež preložené, a to za spoluúčasti užívateľov prípojok. Z diskusie vzišla požiadavka, aby bolo písomné vyjadrenie č. j.: OcÚ-345/2020 zaslané na vedomie všetkým poslancom OZ.

OZ uznesením č. 84/2020 zobralo na vedomie prednesenú informáciu pána starostu obce k vyjadreniu od spoločnosti TES MEDIA, s. r. o., Žilina, doručení dňa 13.05.2020 pod č. j.: OcÚ-345/2020.

Poslanec p. I P. Duraj opakovane upozornil na riešenie situácie – opravu jestvujúcich výtlkov pred mostom vedúcim do areálu a okolia ZŠ s MŠ Olešná 464 tak, aby sa predišlo vzniku možného zranenia. Odporúča preto, aby StK vykonala obhliadku priamo na tvare miesta.

Doplnený bod schváleného programu: Vypustenie duplicitného bodu rokovania č. 7 a posunutie poradia jednotlivých bodov rokovania

OZ uznesením č. 85/2020 schválilo vypustenie duplicitného bodu rokovania č. 7 a posunutie poradia jednotlivých bodov rokovania.

Hlasovanie poslancov: ZA: 5; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 4

Bod č. 10.) schváleného programu: Záver

Po vyčerpaní schváleného programu s jeho príslušnými bodmi, pristúpilo OZ k prijatiu uznesenia č. 86/2020, ktorým schválilo ukončenie rokovania OZ o 17:40 hod.

Hlasovanie poslancov: ZA: 5; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 4

Vyhotovením zápisnice z priebehu rokovania OZ bola poverená pracovníčka OcÚ Olešná:

Mgr. Eva Torčíková



Štefan Cudrák

starosta obce

Overovatelia zápisnice: ... r. K. Prengelová, I

... overila dňa 3.6.2020

Štefan Fuják.....

.....overil dňa 3.6.2020