



OBECNÉ ZASTUPITELSTVO V OLEŠNEJ
ZÁPISNICA

Z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Olešnej (ďalej len „OZ“), ktoré sa konalo dňa **10. októbra 2014** o 16.00 hod. v priestoroch zasadacej miestnosti Obecného úradu Olešná. Zahájenie rokovania o: **16.10 hod.**

Prítomní poslanci:

PhDr. Katarína Plešivčáková

Ing. Martin Slovák

Mgr. Janka Papíková

Emília Červencová

Milan Ficek

Mária Badžgoňová

Nepřítomní na rokovaní: p. Peter Čík - ospravedlnený
p. Štefan Fuják – neskorší príchod o: 16.40 hod.
p. František Jaroš

Návrhová komisia v zložení: **predseda:** PhDr. Katarína Plešivčáková
člen: Mgr. Janka Papíková
člen: Emília Červencová

Overovatelia zápisnice: p. Ing. Martin Slovák, p. Milan Ficek

Ďalej prítomní na zasadnutí: hlavný kontrolór obce p. Ing. M. Nekoranec, zástupkyňa riaditeľky MŠ Olešná 618 p. E. Gereková, riaditeľka ZŠ s MŠ 464 p. PhDr. Slováková D., p. Michalina P., p. Bernát J.,

Program:

- 1/ Zahájenie
- 2/ Kontrola uznesení zo dňa 5.9.2014, 26.9.2014
- 3/ Správy z rokovaní OR, komisií OZ
- 4/ Sevak – záznam z mimosúdneho rokovania o neplatnosti zmluvy

- vodovod – prípad osobitného zreteľa
- návrh nájomnej zmluvy – vodovod

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Slovák.....overil dňa..... 24. 10. 2014
Milan Ficek.....overil dňa..... 8. 11. 2014

5/ Žiadosti o kúpu pozemkov – IBV Potôčky: MUDr. V. Gajdičiar, p. Chládeková O., p. Polka J., p. M. Prachniarová

6/ Macášová M. – ponuka na odpredaj pozemku

7/ Žiadosti: S. Badžgoň a manž., A. Kubiš – prístupová cesta k domom 72,73,74, I. Kožák, Petícia občanov proti zničeniu cesty, list Ing. S. Godiška, žiadosť p. Z. Černeková

8/ Petícia za vrátenie pozemkov z IBV Potôčky

9/ ZŠ s MŠ Olešná 464 – správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a jej podmienkach; Rozpočtové opatrenie č. 6 ZŠ s MŠ 464

10/ Prevádzkový poriadok detských ihrísk

11/ Rôzne: Správa DHZ Olešná, Sevak – info z riešenia situácie okolo ČSOV zo dňa 30.9.2014, info o vydaných jedlách v ŠJ – ZŠ s MŠ Olešná 464 za 08,09/14, Zmluva s ALFAPLAST – výmena okien v MŠ 618, informácia k Domu pre seniorov v Olešnej, umiestnenie zastávky SAD – Rovňany

12/ Záver

Zasadnutie OZ v Olešnej otvoril a viedol starosta obce pán Stanislav Novotný. Rokovanie OZ bolo zvolané pozvánkou v súlade s § 13 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a s uznesením OZ č. 156/2011. V úvode rokovania pán starosta informoval prítomných na rokovaní, že priebeh dnešného rokovania OZ bude nahrávaný na diktafón (Philips) a následne privítal všetkých prítomných na rokovaní. Na zahájenie OZ sa dostavilo 6 poslancov, čím sa OZ stalo uznášaniaschopným. K zahájeniu rokovania OZ o 16.10 hod. bolo prijaté uznesenie číslo 249/2014. Následným uznesením č. 250A,B,C/2014 boli schválení členovia návrhovej komisie, vzatá na vedomie zapisovateľka a overovatelia zápisnice. Program rokovania bol doručený poslancom spoločne s ostatnými materiálmi k rokovaniu OZ. Program dnešného rokovania OZ bol priamo na rokovaní OZ doplnený o: hospodárenie obce ku dňu 30.09.2014 s komentárom ku dňu 10.10.2014 spracovaným pani účtovníčkou obce. V zmysle vyjadrenie p. účtovníčky obce je potrebné upraviť alebo zrušiť prijaté uznesenia OZ č. 219/2014 a č. 94/2014. Bod 9 programu sa dopĺňa o: Štruktúru kariérových pozícií ZŠ s MŠ Olešná 464 doručené dňa 10.09.2014 do podateľne OcÚ pod č. j.:808/2014, záznam zo stretnutia na Farskom úrade v Turzovke – stanovisko rímsk. cirkvi k historickému zvonu Olešná, vyjadrenie p. Mgr. D. Veličku PhDr., s fotodokumentáciou, výkaz nedoplatkov nájomného za III. štvrťrok 2014 (7-9), stanovisko COOP Jednota k umiestneniu autobusovej čakárne v časti obce Olešná u Rovňanov, čestné vyhlásenie pána R. Šašláka k výmene oploteniu areálu MŠ Olešná 618, Oznamenie Združenia vlastníkov neštátnych lesov o vyrovnaní DzN r. 2012. Pani Mgr. J. Papíková predložila priamo na rokovaní p. starostovi žiadosť o kúpu časti parcely č. 541 pred domom p. Mgr. Papíkovej, p. Linekovej

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Slovák.....overil dňa.....24.11.2014

Milan Ficek.....overil dňa.....6.11.2014

Z. a p. D. Bobekovej v časti obce u Rovňanov. Poslanec p. M. Ficek žiadal opraviť názov bodu č. 8 programu rokovania, a to namiesto názvu „Petícia o vrátenie pozemkov z IBV Potôčky“ uviesť názov „Petícia za vrátenie pozemkov, ktoré boli za minulého režimu od občanov Olešná odkúpené pod hrozbou vyvlastnenia“. Taktiež požadoval zaradiť do programu rokovania žiadosť p. Š. Palicu o odkúpenie pozemkov odobratých počas minulého režimu. P. PhDr. Plešivčáková doplnila program rokovania o informácie z vykonanej obhliadky cesty do osady Jochoma k p. Michalinovi. OZ doplnený program rokovania OZ schválilo uznesením č. 251/2014.

Hlasovanie k bodu: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3

Keďže sa dnešného rokovania OZ zúčastnili aj občania obce Olešná, poslankyňa p. PhDr. Plešivčáková navrhovala zachovať variabilnosť programu a venovať sa požiadavke prítomného občana p. P. Michalínu. Ten sa na rokovanie OZ dostavil vo veci opravy cesty do osady Jochoma. Stavebná komisia vykonala obhliadku priamo v teréne. Pani PhDr. Plešivčáková sa prikláňa k variante kedy by bol betón, z dôvodu nedostupnosti betónového mixéra do tejto lokality vyvážaný traktorom s vlečkou. Betónovať by sa začalo smerom zhora nadol. Poslanec p. Ing. Slovák k danému uviedol, že ciest, ktoré si vyžadujú úpravy je v obci veľa napr. aj cesta zhora okolo Domu smútku na Olešnej. K miestnej komunikácii (ďalej len „MK“) do Michalinov nebol oboznámený so žiadnymi podkladmi ani s vlastníckymi vzťahmi jednotlivých podielnikov. Z tohto dôvodu sa ako predseda finančnej komisie nevedel jednoznačne vyjadriť k betónovaniu tejto MK. Ako ďalej uvádza, je rozdiel realizovať opravu MK, ktorá nie je vyvlastnená. Ide o problematiku, ktorá trvá už niekoľko rokov. Podľa jeho názoru by obec mala realizovať úpravy tých MK, kde je vyššia osídlenosť obyvateľstva. Na čo občan p. P. Michalina apeloval tým, že ide o prístupovú cestu k 6 rodinným domom. Pán starosta priamo na rokovaní rozdal prítomným poslancom fotokópie z katastrálnej mapy k doručenej žiadosti pod č. j. 915/14. Od parcely č. 1563/3 sa na túto cestu napája priečna parcela č. 1529/3 vyznačená tenkou čiarou. Táto časť MK je vo vlastníctve obce. Práce na betónovaní MK by napredovali len pokiaľ je MK vo vlastníctve obce. Predsedkyňa stavebnej komisie p. Mgr. Papíková v diskusii uviedla, že StK pri úpravách MK v obci zohľadňuje aj nevyhnutnosť opravy. Podľa jej názoru by sa k riešeniu úpravy tejto MK malo pristúpiť čím skôr. Prikláňa sa k variante kedy bude domiešavač vyvážať betón (polovica domiešavača) od vrchu až po zákrutu – tzv. esičko. P. Mgr. Papíková sa pána starostu opýtala, či bola podielnička p. J. Barčíková oficiálne z obce prizvaná k vyriešeniu problematiky vo veci cesty do osady Jochoma - Michalinov. Odporúča preto zaslať p. Barčíkovej z obce doporučený list, v ktorom ju obec vyzve, aby písomne doručila na obec svoje stanovisko k predmetnej veci. Z dôvodu, že nie je možné vysporiadať vlastnícke vzťahy v ceste do Michalinov prostredníctvom obce, poslankyňa p. Mgr. Papíková navrhla, aby obec oslovila agentúru alebo právnicka a zadala objednávku na vysporiadanie vlastníctva a prevod MK do vlastníctva obce. Záležitosť doriešiť v súlade s platnou legislatívou. Pán starosta k danému v diskusii uviedol, že v úplných začiatkoch boli na Obecný úrad Olešná pozvaní všetci účastníci, ktorí žijú v tejto časti obce. Účastníkov oboznámil so zámerom vyplatenia vlastníckych podielov, ktoré majú dotknutí účastníci

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Slovák.....overil dňa 24.11.2014

Milan Ficek.....overil dňa 6.11.2014

v MK za cenu, na ktorej sa všetci prítomní dohodnú. Občianka obce p. Barčíková J., ktorá sa dostavila na toto stretnutie však vyjadrila svoj nesúhlas. Ako p. starosta ďalej uviedol, posledná korešpondencia z obce bola p. Barčíkovej zaslaná vo veci doloženia dokladov na predloženie vlastníckych práv. Do diskusie sa zapojila aj poslankyňa p. Červencová, ktorá vyjadrila svoj súhlas s tým, aby sa začali práce na úprave MK do Michalinov. Pán starosta prítomných poslancov oboznámil s možným rizikom, keďže každý zo spoluvlastníkov v tejto MK, hoci by jeho vlastnícky podiel predstavoval aj 1% vlastníckeho podielu, má právo uplatňovať si svoje vlastnícke práva. Poslanec p. Ficek navrhoval začať s vykupovaním jednotlivých vlastníckych podielov od známych vlastníkov tak, aby sa obec postupne stala majoritným vlastníkom v MK. Obec je povinná dbať na to, aby boli občanom v každej lokalite obce zabezpečované základné služby t. j. napr.: aj prístup rýchlej zdravotnej starostlivosti – lekára. Taktiež sa prikláňa k názoru betónovanie začať od p. P. Michalinu. K danému občan p. P. Michalina uviedol, že zo strany občanov žijúcich v tejto lokalite je záujem pomôcť pri stavebných prácach spojených s úpravou tejto MK (napr. pri navážaní lopušáku). Z tohto dôvodu preto požadoval vopred oznámiť termín zahájenia stavebných prác na MK. K čomu pán starosta uviedol, že v pondelok t. j. 13.10.2014 by robotníci obce v spolupráci s firmou Sakson - Betón s.r.o. vykonali vyrovnávku cesty kamenivom 0/63 (lopušák). Je potrebné z obce objednať kamenivo 0/32, zakúpiť kari siete a objednať bager. Pán starosta informoval prítomných poslancov o tom, že v priebehu nasledujúceho týždňa budú robotníci OcÚ v spolupráci s VPP pracovníkmi vykášať cintoríny pred blížiacimi sa sviatkami Všetkých svätých a zrealizuje sa taktiež zvoz veľkoobjemového odpadu a elektroodpadu v obci. K vysporiadaniu vlastníckych podielov v ceste do Jochoma pán starosta oznámil, že osloví agentúru p. Šašlákovej so sídlom v Turzovke. Poslankyňa p. Červencová navrhovala, aby pán starosta počas čerpania svojej dovolenky písomne poveril zástupkyňu p. PhDr. K. Plešivčákovú zastupovaním. Odchod občanov z rokovania OZ o: 17.10 hod.

Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2013/2014. Dňa 26.09.2014 bola pod č. j.: 904/2014 doručená do podateľne OcÚ Olešná Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za šk. rok 2013/2014 vypracovaná v zmysle vyhlášky Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 9/2006 Z.z. Správa bola prerokovaná v pedagogickej rade dňa 28.08.2014. Pán starosta následne otvoril k bodu diskusiu. Ako prvý sa do diskusie zapojil poslanec p. Ing. M. Slovák, ktorý požiadal pani riaditeľku o vyjadrenie, aké pozitíva zaznamenala škola v porovnaní s minulým rokom 2013. K čomu p. PhDr. Slováková v diskusii poznamenala, že v porovnaní s predchádzajúcim rokom zostal počet detí nezmenený, t.j., že nedošlo k úbytku detí. Zrekonštruoval sa interiér ZŠ s MŠ Olešná 464 ako aj exteriér (oprava športového ihriska – osadenie preliezačiek, futbalových bránok). Za pomoci nainštalovaného kamerového systému sa docielilo aj zníženie vandalizmu v areáli školy. Škola má v úmysle zrealizovať aj montáž basketbalových košov. Pri tejto príležitosti pani riaditeľka požiadala

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Slovák.....overil dňa.....24.11.2014.....

Milan Ficek.....overil dňa.....6.11.2014.....

obec o pomoc pri montáži basketbalových košov na športovom ihrisku školy. Poslankyňa p. Mgr. Papíková navrhovala, aby škola požiadala o pomoc aj rodičov detí napr. formou brigádnych prác v areáli školy. Pozitívom pre školu je podľa pani riaditeľky aj zriadenie Centra voľného času pri ZŠ s MŠ 464 (ďalej len „CVC“) ako aj usporadúvanie súťaží medzi jednotlivými záujmovými krúžkami. CVC pri ZŠ s MŠ 464 plánuje aj ďalej spolupracovať s CVC Staškov. Ako p. riaditeľka ďalej oznámila, CVC pri ZŠ s MŠ 464 na obec ešte nedoručilo žiadosť o poskytnutie fin. prostriedkov – dotácia pre CVC. Tá bude obci doručená ihneď ako budú všetky rozhodnutia podpísané od rodičov detí. Ako negatívum pani riaditeľka zhodnotila skutočnosť, že vyučovanie telesnej výchovy aj naďalej prebieha na chodbe v budove školy, keďže v škole nie je vybudovaná telocvičňa. Taktiež nie sú v budove školy zriadené odborné učebne na výučbu odborných predmetov (chémia, fyzika). OZ následne správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2013/2014 zobralo na vedomie uznesením č. 252/2014.

Vnútorňý predpis č. 17/09/2014 „Štruktúra kariérových pozícií v ZŠ s MŠ Olešná 464“

Dňa 10.09.2014 bol do podateľne OcÚ pod č. j.: 808/2014 doručený Vnútorňý predpis č. 17/09/2014 – Štruktúra kariérových pozícií v ZŠ s MŠ Olešná 464, vypracovaná v súlade s § 32 ods. 3 zákona č. 317/2009 Z. z. o pedagogických zamestnancoch a odborných zamestnancoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v p. z. OZ k danému prijalo uznesenie č. 253/2014.

Rozpočtové opatrenie č. 6 ZŠ s MŠ Olešná 464 (ďalej len „RO č. 6“)

Dnešného rokovania OZ sa zúčastnila aj zástupkyňa pani riaditeľky pre MŠ 618 p. E. Gereková. Dňa 19.09.2014 bolo do podateľne OcÚ doručené pod č.j.: 850/2014 RO č. 6. Pán starosta k bodu otvoril diskusiu. P. Gereková E. informovala prítomných poslancov s obsahom RO č. 6, v zmysle ktorého MŠ 618 žiada o úpravu finančných prostriedkov v rozpočte MŠ nasledovne: Navýšenie finančných prostriedkov v položke „vlastné príjmy“ o vzniknutý rozdiel 165€, t. j. spolu na sumu 1.465€. Štát poukázal MŠ príspevok na dieťa v predškolskom veku t. j. pre deti do 5 rokov podľa skutočného počtu detí – 25 detí, celkom vo výške 3.743€. Plánovaných v rozpočte bolo 3.000€. Vznikol rozdiel vo výške 743€. V zmysle tohto RO č. 6 MŠ požaduje navýšiť rozpočtovú kapitolu 610 – funkčné platy MŠ o súčet rozdielov (165€ + 743€) t. j. o sumu 908€, keďže po konzultácii s účtovníčkou školy nebude v rozpočte MŠ dostatok finančných prostriedkov na pokrytie miezd (vznik nadčasov z dôvodu zastupovania). Pri tejto príležitosti p. Gereková s končiacim sa volebným obdobím poďakovala poslancom OZ za doterajšiu spoluprácu ako aj za schválenie výmeny okien v budove MŠ 618. Pani Gereková priamo na rokovaní vzniesla požiadavku, či by bolo možné zo strany OZ schváliť pracovníkom MŠ 618 odmenu za celoročnú prácu. K čomu predseda finančnej komisie p. Ing. Slovák oznámil, že o koncoročných odmenách je teraz predčasné rokovať. Poslankyňa p. PhDr. Plešivčáková v diskusii taktiež poďakovala p. riaditeľke ZŠ s MŠ 464 a p. Gerekovej za spoluúčasť pri realizácii rôznych

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Slovák.....overil dňa..... 29. 11. 2014.....

Milan Ficek.....overil dňa..... 6. 11. 2014.....

kultúrnych podujatí na obci (napr.: uvítanie narodených detí do života, deň detí, deň dôchodkov). Podľa názoru poslankyne PhDr. Plešivčákovej K. by celoročnú prácu zamestnancov ZŠ s MŠ 464 malo ohodnotiť terajšie OZ. Poslankyňa p. Mgr. Papíková požiadala pána starostu o zvolanie ešte jedného rokovania OZ. K výmene okien v budove MŠ 618 pán starosta prítomných poslancov informoval o uzatvorení Zmluvy o dielo č. PT-0800/14 s tým, že pri podpise zmluvy s dodávateľom došlo k úprave položky 11 - okná schodiská. So súhlasom dodávateľa bola vykonaná zmena, a to 1 okno na schodisku (ľavé krídlo – vyššie od schodiska) bude otvárateľné kde kľučku od tohto okna bude mať v úschove len upratovačka MŠ. Ako pán starosta ďalej oznámil, zo strany MŠ je potrebné preorganizovať vyučovanie detí v MŠ 618 a dohodnúť sa p. Gerekovou na presťahovaní detí tak, aby bolo vždy voľné 1 poschodie v budove MŠ 618. K čomu pani riaditeľka PhDr. Slováková oznámila, že z hygienických a bezpečnostných dôvodov (prašné prostredie) bude vhodnejšie prevádzku MŠ v budove 618 po dobu realizácie stavebných prác (výmeny okien) dočasne prerušiť. Učiteľky budú počas týchto dní nápomocné pri sťahovaní. Pán starosta nahlásil p. Gerekovej telefonický kontakt na dodávateľa a realizátora stavebných prác pána Baniča – mobil 0903 100 100. I. Oznámenie o prerušení prevádzky MŠ v budove Olešná 618 bude včas doručené zriaďovateľovi - obci Olešná. Pani riaditeľka ZŠ s MŠ 464 prisľúbila, že o prerušení prevádzky v MŠ 618 budú v dostatočnom čase upovedomení aj rodičia detí, ktorým bude umožnené dočasne umiestniť svoje deti v MŠ v ZŠ 464 Olešná – Polgrúň. Pán starosta oboznámil prítomných poslancov s čestným vyhlásením občana pána R. Šašláka, ktorý súhlasil s realizáciou výmeny oplotenia v areáli MŠ Olešná 618 s tým, že vypratanie pozemku zabezpečí zhotoviteľ oplotenia. Po ukončení diskusie poslanci OZ prijali uznesenie č. 254/2014, ktorým schválilo RO č. 6 ZŠ s MŠ Olešná 464 zo dňa 19.9.2014 doručené obci pod č. j.: 850/14.

Hlasovanie k bodu: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N:3

Pán starosta oboznámil prítomných s tým, že Hospodárenie obce Olešná bolo vypracované pani účtovníčkou obce ku dňu 30.9.2014 s tým, že komentár k Hospodáreniu obce Olešná obsahuje údaje ku dňu 10.10.2014. Keďže Hospodárenie obce Olešná k 30.09.2014 nebolo prerokované finančnou komisiou ani obecnou radou, pán starosta odporučil poslancom, aby sa bližšie zoznámili s obsahom vypracovaného dokumentu. Hlavný kontrolór obce upozornil na dodržiavanie schváleného rozpočtu obce. Je potrebné, aby rozpočet obce bol do konca roka vyrovnaný. Vyrovnaný rozpočet by taktiež mali mať aj všetky organizácie, ktoré sú v pôsobnosti obce. Pri tejto príležitosti p. riaditeľka ZŠ s MŠ 464 informovala poslancov OZ o podaní dohodovacieho konania, ktoré bude účelovo viazané na získanie finančných prostriedkov do kapitoly osobných nákladov – t. j. na mzdy pre zamestnancov). Po 31.10.2014 doručí obci žiadosť o finančný príspevok (dotáciu) pre CVC pri ZŠ s MŠ 464. Poslanec p. Ing. Slovák žiadal od p. riaditeľky predložiť čerpanie rozpočtu za 3. Q. Ako sa vyjadril p. kontrolór obce v prípade, že presun finančných prostriedkov ZŠ s MŠ 464 (získaných napr. z dohodovacieho konania) nebude upravený rozpočtovým opatrením, škola

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Slovák.....overil dňa.....29.11.2014

Milan Ficek.....overil dňa.....6.11.2014

musí postupovať v súlade s posledným schváleným RO pre školu. Pani Gereková v diskusii požiadala OZ o pomoc pri prácach spojených s výmenou oplotenía v areáli MŠ - 618 (za pomoci robotníkov obce). OZ odporúča požiadať o pomoc rodičov detí a školníka z dôvodu, že v súčasnosti robotníci OcÚ betónujú cesty v obci. Odchod p. riaditeľky PhDr. Slovákovej D. a zástupkyne riaditeľky pre MŠ p. Gerekovej z OZ o: 17.50 hod.

Kontrola prijatých uznesení OZ zo dňa 05.09.2014 a zo dňa 26.9.2014

V úvode tohto bodu programu pán starosta odovzdal 2 vyhotovenia zápisnice z riadneho rokovania OZ zo dňa 5.9.2014, uznesenia a prehľad plnenia uznesení overovateľom zápisnice. Následne prečítal jednotlivo všetky prijaté uznesenia s komentárom a k bodu otvoril diskusiu. Ako prvá sa do diskusie zapojila poslankyňa p. Badžgoňová, ktorá informovala prítomných poslancov s obsahom svojej emailovej komunikácie s pánom starostom. Vo svojom emaile, adresovanom p. starostovi, poslankyňa žiadala pána starostu o vyjadrenie k poškodzovaniu novej betónovej cesty v časti obce Olešná do Kubišov. Na OcÚ bol doručený aj email občana p. Ing. Godišku, v ktorom p. Ing. Godiška vyjadril svoje rozhorčenie nad poškodzovaním tejto vybudovanej betónovej cesty, ku ktorému dochádza zväzáním dreva z tejto lokality. Pani Badžgoňová odovzdala p. starostovi svoju emailovú komunikáciu ako súčasť podkladov z dnešného rokovania OZ. Pán starosta v emaile p. Badžgoňovej odporučil vzniknuté poškodenia v betónovej ceste konzultovať s odborne spôsobilou osobou – p. F. Jarošom, ktorý sa dlhé roky spolupodieľal pri budovaní asfaltových ciest prostredníctvom firmy Doprastav. Poslanec p. Ficek doporučoval, aby obec nadviazala bližšiu spoluprácu s Urbariátom a Združením vlastníkov neštátnych lesov (ďalej len „ZVNL“) v obci. P. Badžgoňová M. v snahe zabrániť ďalšiemu poškodzovaniu vybudovanej betónovej cesty v osade do Kubišov, navrhovala osadiť na túto cestu dopravné značenie obmedzujúce nosnosť a tonáž pri zvoze dreva. Pán starosta pri plnení prijatých uznesení informoval o zmene prevádzkových hodín v obecnej knižnici. Poslankyňa p. PhDr. Plešivčáková žiadala od p. starostu, aby predložil poslancom informáciu o tom či je zvonica na Prednej Olešnej, z ktorej bol odobratý historický zvon, vo vlastníctve a v majetku obce Olešná. Podľa vyjadrenia pani účtovníčky obce, je potrebné upraviť prijaté uznesenie č. 94/2014 za C) t.j. zmenu účelovosti použitia finančných prostriedkov z rezervného fondu, keďže OZ plánuje použiť finančné prostriedky z rezervného fondu na odstránenie havarijného stavu na miestnych komunikáciách v osade do Kubišov príp. do Rohučiakov. A zrušiť uznesenie č. 219/2014. K prijatému uzneseniu na riešenie pracovno-právnych vzťahov z dôvodu nadbytočnosti 1 pracovníčky na OcÚ pán starosta uviedol, že s pracovníčkou bola podpísaná dohoda o ukončení pracovného pomeru k 31.12.2013 + mesačné odchodné. Hlavný kontrolór k danému oznámil, že v prípade ak v rozpočte obce – položke osobné náklady chýbajú finančné prostriedky a dôjde k čerpaniu, ide o porušenie finančnej disciplíny. Kapitola osobných nákladov v rozpočte obce bola plánovaná pre 5 administratívnych pracovníčok a s účinnosťou od 9/2014 pracuje na OcÚ 6 pracovníčok.

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Slovák.....overil dňa.....24.11.2014

Milan Ficek.....overil dňa.....6.11.2014

OZ odporúča p. starostovi jednat' s pracovníčkou kultúry a zistiť jej stanovisko k možnosti skrátenia pracovného úväzku na úseku kultúry. FK vo svojich správach upozorňovala na potrebu upraviť pracovný úväzok na úseku kultúry. P. Mgr. Papíková žiadala pána starostu, aby objasnil poslancom terajšiu pracovnú náplň pracovníčky p. Šedivej. K čomu p. starosta uviedol, že od pondelka t. j. 13.10.2014 bude prebiehať revízia obecnej knižnice (získovanie skutkového stavu knižného inventáru, dokončenie kroník a dočerpanie dovolenky). Pán starosta vyzval prítomných poslancov vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o dlhoročnú pracovníčku pracujúcu na Obecnom úrade, k ústretovosti a tolerancii pri hľadaní a možnom presune finančných prostriedkov v rozpočte obce. Pán Ing. Slovák M. navrhoval presunúť v rozpočte obce nevyčerpanú časť finančných prostriedkov z kapitoly „kultúra- upratovačka“ do osobných nákladov. Poslanec p. Ficek žiadal pána starostu o vyjadrenie ako chce vzniknutú situáciu riešiť z pozície štatutára obce. P. Mgr. Papíková v diskusii uviedla, že OZ prijalo RO č. 4 obce, z ktorého bolo vypustené navýšenie kapitoly osobných nákladov o mzdové prostriedky pre dlhoročnú pracovníčku úseku kultúry. Ako ďalej uvádza pán starosta mal situáciu riešiť hneď po nástupe pracovníčky z materskej dovolenky a to tým, že s účinnosťou od 1.9.2014 mal ukončiť pracovný pomer s p. Šedivou. K čomu p. starosta oznámil, že p. Šedivá má uzavretú pracovnú zmluvu na 8 hod. úväzok, pričom počas materskej dovolenky vykonávala aj agendu výberu daní z nehnuteľností. Poslankyňa p. Badžgoňová sa k danému problému v diskusii vyjadrila v tom zmysle, že vzniknutú situáciu by mal riešiť ten, kto je za ňu zodpovedný. P. PhDr. Plešivčáková sa p. starostu spýtala, či diskutoval s pracovníčkou o znížení pracovného úväzku. Na čo pán starosta uviedol, že v pondelok prediskutuje s p. Šedivou možnosti vyriešenia tejto situácie. Nevyplatenie mzdy je podľa platnej legislatívy považované za trestný čin. P. Mgr. Papíková žiadala do zápisnice uviesť, že osobne nesúhlasí, aby bola dotknutej pracovníčke daná výpoveď so 4 mesačným odstupným. Keďže ako v diskusii uviedol pán starosta, podľa Zákonníka práce a dĺžky odpracovaných rokov, by pri výpovedi malo tejto pracovníčke prináležať 4 mesačné odstupné. P. Mgr. Papíková taktiež požadovala predložiť doklad o tom, že dotknutá pracovníčka od 1.1.2015 odchádza do dôchodku. Následne pán starosta odovzdal 2 vyhotovenia zápisnice z mimoriadneho rokovania OZ zo dňa 26.9.2014, prijaté uznesenia a prehľad plnenia uznesení overovateľom zápisnice p. Mgr. J. Papíkovej a p. PhDr. K. Plešivčákovvej. Postupne prečítal všetky prijaté uznesenia z mimoriadneho zasadnutia OZ so svojím komentárom. Odchod poslanca p. Ing. Slováka z rokovania v čase o: 19.34 hod. Opätovný príchod poslanca p. Ing. Slováka na rokovanie o: 19.43 hod. K doteraz nesplnenému prijatému uzneseniu na vyplatenie odmeny pre poslanca p. Fujáka pán starosta oznámil, že podľa informácií získaných od p. účtovníčky obce, budú poslancom vyplácané odmeny /za účasť na OZ, OR a komisie/ až v mesiaci december 2014. Pán Ing. Slovák vyzval poslanca p. Fujáka, aby OZ doručil písomnú správu o svojej činnosti a aktivitách ako člena v sociálnej komisii /napr. počet najazdených km vlastným osobným motorovým vozidlom a pod./.

Pani Mgr. Papíková dňa 10.10.2014 doručila do podateľne OcÚ pod č. j.: 960/14 Správu komisie z vyhodnotenia

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Slovák.....overil dňa 24.11.2014

Milan Ficek.....overil dňa 24.11.2014

cenových ponúk pre výber dodávateľa na zákazku s názvom: *Výmena okien a dverí v zmysle technickej dokumentácie budovy MŠ 618 Olešná*. Obci budú ešte od všetkých členov výberovej komisie doručené čestné vyhlásenia, vzťahujúce sa k vyhodnoteniu cenových ponúk, ktoré budú tvoriť súčasť správy z vyhodnotenia cenových ponúk. Po ukončení diskusie OZ prijalo uznesenie č. 255/2014, ktorým zobralo na vedomie kontrolu uznesení zo dňa 5.9.2014 a zo dňa 26.9.2014 s uzneseniami v plnení a nesplnenými. OZ ďalej prijalo uznesenie č. 256/2014. **Hlasovanie k bodu: ZA: 7 ; PR: 0 ; ZDRŽ: 0 ; N: 2**

Uznesením č. 257/2014 OZ schválilo použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 20.000€ na odstránenie havarijného stavu majetku obce.

Hlasovanie k bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Správa finančnej komisie zo dňa 6.10.2014 /ďalej len „FK“/

Ďalším bodom programu bola správa FK zo dňa 6.10.2014. FK sa na svojom rokovaní zaoberala návrhom RO č. 6 pre MŠ 618. FK žiada pána starostu o vyjadrenie k riešeniu nedostatku financií na mzdovom rozpočte pre pracovníčku kultúry, keďže v RO č. 4 obce nebolo OZ schválené navýšenie finančných prostriedkov na plat pracovníčky kultúry do konca roka 2014. FK sa taktiež zaoberala návrhom výzvy k prehodnoteniu uzatvorených poisťných zmlúv na hnutel'ný a nehnuteľný majetok na obci pre budúce obdobie. FK osloví prostredníctvom telefonického prieskumu jednotlivých poisťovacích agentov a vyzve ich k predloženiu poisťnej ponuky v termíne do konca októbra 2014. FK žiada pána starostu o doriešenie financovania nájomnej zmluvy na verejnú kanalizáciu uzatvorenú so Sevak a. s. Žilina a doučtovanie paušálov za roky 2012 a 2013. OZ Správu FK zo dňa 6.10.2014 zobralo uznesením č. 258/2014 na vedomie.

Správa stavebnej komisie zo dňa 7.10.2014 (ďalej len „StK“)

StK sa na svojom zasadnutí dňa 7.10.2014 zaoberala napr.: vykonanou obhliadkou ciest so zástupcom firmy Lesostavby Frýdek-Místek – opravy MK tryskovou technológiou Jetpatcher. Predbežné náklady po vykonaných obhliadkach MK a mostov v obci by predstavovali cca. 9.000€. StK odporúča zrealizovať touto technológiou opravu MK v časti Olešná – Rovňany (*pod brehy smerom k p. Danadovi a Zemaníkovi*), taktiež ňou vykonať *povrchovú úpravu mosta k ZŠ Olešná Polgrúň a mosta Olešná – Podvysoká*. StK zároveň žiada pri oprave MK a mostov, použitím vyššie uvedenej technológie, o spoluprácu robotníkov obce. Spolupráca by sa týkala predovšetkým príprav pred samotnou realizáciou opráv (vyčistenie a vyzametanie výtlkov MK a hrubých nánosov). K danému p. starosta uviedol, že firme bola vystavená a doručená objednávka. V prípade vhodného počasia bude možné opravy zrealizovať. Ako p. Mgr. Papíková v diskusii uviedla, členovia StK spoločne s p. F. Pončkom vykonali obhliadku rozšírenie VO v časti obce Olešná – Rohučák, a to v sú-

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Slovák.....overil dňa.....24.11.2014

Milan Ficek.....overil dňa.....6.11.2014

lade s vypracovaným „Projektom rozšírenia VO v tejto časti obce“. Členovia StK za účasti p. Pončku spoločne podpísali preberací protokol o prevedení prác, ktorý následne odovzdali p. Pončkovi. Pán starosta k správe StK otvoril diskusiu. Prítomných informoval o tom, že robotníci obce na žiadosť poslancov OZ vykosili potok tak, aby sa tam dostala UDS-ka (umiestniť panely) - u p. Staníka je uložený žľab ako p. starosta už informoval na obecnej rade. P. Ficek navrhoval prijať k betónovaniu ciest na dohodu o vykonaní prác občanov p. Kubiša a p. Korčeka. P. PhDr. Plešivčáková odporúčala zapojiť do prác v obci aj ďalších pracovníkov VPP. Podľa vyjadrenia poslankyne p. Badžgoňovej sú pracovníci VPP na obci slabo riadení a zanechávajú po sebe neporiadok. Na čo pán starosta namietal, že neporiadok v obci (porozhadzované odpadky) nespôsobujú VPP pracovníci. Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny bol poverený koordinátor, ktorý dohliada nad činnosťou týchto pracovníkov. Pán starosta uviedol, že osloví povereného koordinátora a vyzve ho, aby predložil OZ správu o svojej činnosti. Pani PhDr. Plešivčáková žiadala, aby robotníci vyzbierali a zviezli odpad zo smetných košov, ktoré sú umiestnené v obci. Taktiež požadovala, v dostatočnom predstihu, informovať občanov obce o zbere veľkoobjemového odpadu. Pri tejto príležitosti p. Mgr. Papíková predložila na rokovaní OZ informáciu zo Správnej rady TKO- Semeteš, v zmysle ktorej je obciam, ktoré majú uzatvorenú zmluvu so spoločnosťou V.O.D. v súčasnosti poskytovaný bezplatný odvoz pneumatík. OZ Správu StK zo dňa 7.10.2014 zobralo na vedomie uznesením č. 259/2014.

Hospodárenie obce Olešná k 30.9.2014 vrátane komentára k jednotlivým položkám čerpaného rozpočtu

V úvode tohto bodu pán starosta informoval prítomných o tom, že komentár k hospodáreniu bol dopracovaný pani účtovníčkou dnes t. j. 10.10.2014 pred 15.00 hod. Z tohto dôvodu ani p. starosta nemal čas bližšie sa s komentárom zoznámiť. P. Mgr. Papíková sa informovala na nedoplatok firmy Krajčírstvo – P. Kajánek, kde je vykázaný nedoplatok za TKO vo výške 60€. Firma Kovadlina – R. Kvašňovský k 30.9.2014 vyrovnala obci nedoplatok za nájomné, evidovaný vo výkaze nedoplatkov za II. štvrťrok 2014. Poslanci OZ apelovali, aby poverení pracovníci OcÚ pristupovali zodpovedne k vymáhaniu nedoplatkov od FO a PO za DzN, TKO a ďalšie správne poplatky tak, aby obec nevykazovala vysoké nedoplatky na poplatkoch (výzvy, uznanie záväzkov, exekučné príkazy). Komentár k Hospodáreniu obce Olešná k 30.9.2014 nebol doručený poslancom spoločne s materiálmi k rokovaniu OZ. Z tohto dôvodu nemali poslanci OZ dostatok času oboznámiť sa s obsahom komentára k hospodáreniu. P. PhDr. Plešivčáková žiadala od p. starostu objasniť sa str. 4 komentára – navozenie kameniva do Cvinčekov (kde presne bolo kamenivo navožené). Na čo p. starosta reagoval, že kamenivo bolo použité na vyrovnanie výtlkov (koniec betónovej cesty až po zákrutu, od p. Gajdoša ku chate). Poslanci OZ navrhujú zvolať ešte 1 rokovanie OZ v prvom týždni mesiaca november/2014. Uznesením č. 260/2014 zobralo OZ Hospodárenie obce Olešná k 30.9.2014 s komentárom na vedomie.

Záznam z mimosúdneho rokovania o neplatnosti zmluvy na verejný vodovod

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Slovák.....overil dňa 24.11.2014

Milan Ficek.....overil dňa 6.11.2014

Dňa 1.10.2014 bol do podateľne OcÚ doručený pod č.j.: 942/2014 záznam z mimosúdneho rokovania právnych zástupcov spoločnosti Sevak a.s. Žilina, AK JUDr. Stopka, JUDr. Blendovský, JUDr. Strapáč, PhDr., pána starostu obce. Tohto mimosúdneho rokovania sa ako prísediaci zúčastnili aj poslanci OZ Olešná, a to p. Mgr. J. Papíková a pán M. Ficek. Súčasťou mimosúdneho rokovania bolo to, že obec Olešná v najbližšom OZ prerokuje návrh prípadu hodného osobitného zreteľa zo dňa 30.5.2012 vo veci verejného vodovodu obce Olešná. Spoločnosť Sevak a. s. spoločne s návrhom prípadu hodného osobitného zreteľa predložila na mimosúdnom rokovaní aj návrh nájomnej zmluvy na verejný vodovod obce Olešná. Návrh nájomnej zmluvy na verejný vodovod bude predmetom dnešného rokovania OZ. Pán starosta sa opýtal prítomných poslancov, či je zo strany OZ vôľa schváliť na dnešnom rokovaní OZ predložený návrh prípadu hodného osobitného zreteľa na verejný vodovod s tým, že priamo na dnešnom rokovaní OZ by sa upravil uvedený dátum v návrhu prípadu, a to z 30.5.2012 na 10.10.2014. Poslankyňa p. Badžgoňová sa zaujímala, či predložený návrh nájomnej zmluvy na verejný vodovod je definitívnou verziou k schváleniu. K čomu sa pán starosta vyjadril, že ide o návrh nájomnej zmluvy. Poslankyňa p. Badžgoňová nesúhlasí v čl. 8 návrhu nájomnej zmluvy s lehotou nájmu verejného vodovodu na neurčito. Na čo reagoval poslanec p. Ficek, ktorý upozornil na dvojmesačnú výpovednú lehotu. Verejnú kanalizáciu obce prenajala spoločnosti Sevak a.s. na dobu 20 rokov. Podľa poslanca p. Ficeka ostáva diskutabilnou, v predloženom návrhu nájomnej zmluvy na vodovod, opäť výška 10€ za nájom. Pri tejto príležitosti sa poslankyňa p. Červencová informovala, či spoločnosť Sevak a. s. uhradila obci schválený nájom za verejnú kanalizáciu. Na čo zareagovala poslankyňa p. Mgr. Papíková, ktorá k danému uviedla, že v zmysle uzatvorenej nájomnej zmluvy na VK má prenajímateľ (obec Olešná), nájomcovi vystaviť faktúru za nájomné. Advokátska kancelária JUDr. Stopka, JUDr. Blendovský, JUDr. Strapáč, PhDr. s.r.o., disponuje plnou mocou jednať vo veci Kúpnej zmluvy č. 311/2011 na verejný vodovod obce Olešná. Splnomocnenie pán starosta udelil AK z dôvodu, že táto AK podávala návrh na neplatnosť právneho úkonu na Okresný súd v Žiline. Plná moc tvorí prílohu návrhu na vyslovenie neplatnosti právneho úkonu. Poslankyňa p. Mgr. Papíková v diskusii uviedla, že ju mrzí to, že na mimosúdnom rokovaní dňa 1.10.2014 podpísala záznam z tohto mimosúdneho rokovania, keďže ona ani poslanec p. Ficek neboli OZ poverení k riešeniu mimosúdneho rokovania. Taktiež vyjadrila poľutovanie nad tým, že spor so Sevak a. s. o verejný vodovod sa ťahá už od r. 2011, odkedy upozorňovala na to, že vodovod bol prevedený v rozpore so zákonom o majetku obcí a aby sa to dalo do súladu so zákonom. Poslanec p. Ficek sa v diskusii k danému vyjadril v tom zmysle, že súhlasí, aby sa vzniknutá situácia s verejným vodovodom doriešila – súhlasil s mimosúdnym rokoaním so Sevak a.s. Navrhoval rokovať o výške nájmu za verejný vodovod. Podľa poslanca p. Ing. Slováka by mala spoločnosť Sevak a.s. najskôr obci písomne doručiť zrušenie Kúpnej zmluvy 311/2011. Podľa názoru poslankyne p. PhDr. Plešivčákovej prostredníctvom mimosúdneho rokovania, ktorý predstavuje pokus o zmier a následným podpisom nájomnej zmluvy na verejný vodovod sa zruší predmet súdneho spo-

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Slovák.....overil dňa.....24.11.2014

Milan Ficek.....overil dňa.....6.11.2014

ru. Podľa názoru poslanca p. Ficeka by OZ malo súhlasiť s mimosúdnyim vyrovnanim. Pán starosta sa prítomných poslancov spýtal, či je pre OZ záznam z mimosúdneho rokovania akceptovateľný. Poslankyňa p. Mgr. Papíková v diskusii upozornila poslancov na podmienky, ktoré obci vyplývajú zo záznamu z mimosúdneho rokovania (napr.: prijatie prípadu hodného osobitného zreteľa na nájom ver. vodovodu, jeho zverejnenie, schválenie nájomnej zmluvy). Poslanec p. Ficek v diskusii oznámil, že záznam z mimosúdneho rokovania podpísal a s mimosúdnou dohodou zo dňa 1.10.2014 súhlasí z dôvodu, aby obci nevznikali ďalšie náklady spojené so súdnym konaním. Ako poslanec p. Ficek ďalej uvádza, jediným problémom v zázname z mimosúdneho rokovania môže byť uvedenie výšky nájomného 10€, s čím on osobne nesúhlasí. Z tohto dôvodu odporúča so spoločnosťou Sevak a.s. opätovne rokovať o zmene výšky nájomného za vodovod. OZ prijalo uznesenie č. **261A/2014**, ktorým záznam z mimosúdneho rokovania Sevak, a. s. zo dňa 1.10.2014 pod č. j.: 942/14 zo dňa 7.10.2014 zobralo na vedomie. Následným uznesením č. **261B/2014** OZ neschvaľuje podmienky v zázname z mimosúdneho rokovania zo dňa 1.10.2014 medzi Sevak a. s. a obcou Olešná. **Hlasovanie poslancov k B): ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 1; N: 2**

Ďalším uznesením č. **262/2014** OZ schválilo zrušenie plnej moci advokátskej kancelárii JUDr. Stopka, JUDr. Blendovský, JUDr. Strapáč, PhD., s.r.o. vo veci Kúpnej zmluvy č. 311/2011 na verejný vodovod obce Olešná. Spis je vedený na Okresnom súde v Žiline pod spisovou značkou č. 19Cb/125/2014.

Hlasovanie k uzneseniu: ZA: 6, PR: 0; ZDRŽ: 1; N: 2

P. Mgr. Papíková k predloženému návrhu nájomnej zmluvy na verejný vodovod poznamenala, že spoločnosť Sevak a. s. neinvestovala finančné prostriedky do vybudovania verejného vodovodu. Ako ďalej uviedla v Kúpnej zmluve č. 311/2011 sa neuvádzali žiadne investície vynaložené Sevakom na verejný vodovod. Spoločnosti Sevak a. s. vznikli v súvislosti s verejným vodovodom len prevádzkové náklady. Z tohto dôvodu navrhovala v predlož. návrhu prípadu hodného osobitného zreteľa z 30.5.2012 vypustiť bod 3, ktorý pojednáva o tom, že hodnota investície do ver. vodovodu, ktorej realizáciu Sevak v obci zabezpečil, niekoľko násobne prevyšuje hodnotu majetku obce. OZ prijalo uznesenie č. **263A/2014**, ktorým zobralo na vedomie predložený návrh prípadu hodného osobitného zreteľa vo veci verejného vodovodu obce Olešná. Uznesením č. **263B/2014** OZ neschválilo návrh prípadu hodného osobitného zreteľa – vodovod obce Olešná zo dňa 30.5.2012 predloženého k rokovaniu OZ dňa 10.10.2014. **Hlasovanie k uzneseniu za B): ZA:7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N:2**

Predložený návrh nájomnej zmluvy verejného vodovodu obce Olešná OZ zobralo na vedomie uznesením č. **264/2014**. Poslanci OZ môžu predložiť do rokovania OZ svoje návrhy na zabezpečenie nového právneho zástupcu pre obec Olešná. K čomu OZ prijalo uznesenie č. **265/2014**, ktorým schválilo zabezpečenie právniká vo veci nájmu verejného vodovodu obce Olešná v termíne do budúceho OZ.

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Slovák.....overil dňa.....24.11.2014

Milan Ficek.....overil dňa.....6.11.2014

Hlasovanie k uzneseniu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Žiadosť p. M. Prachniarovej, bytom Podvysoká 176

Dňa 5.9.2014 bol uznesením č. 228/2014 schválený zámer prevodu majetku obce odpredajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Tento zámer bol zverejnený dňa 11.09.2014 na úradnej tabuli obce ako aj na webovej stránke prevádzkovateľa (obce) k 15-dňovému pripomienkovaniu. Ku dnešnému dňu rokovania OZ obec neeviduje žiadne pripomienky zo strany občanov ani poslancov OZ k zverejnenému zámeru prevodu nehnuteľného majetku – t. j. parcele č. CKN 4146 o výmere 836 m² v cene 5 € za 1 m² + 206€ príspevok za pripojovací poplatok NN siete. Z tohto dôvodu OZ prijalo uznesenie č. 266/2014, ktorým bol schválený odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zverejneného zámeru. **Hlasovanie poslancov k uzneseniu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2**

Žiadosť p. MUDr. V. Gajdičiara, bytom Staškov 565 o kúpu pozemku č. CKN 4145

Dňa 10.9.2014 bola do podateľne OcÚ pod č. j.: 807/14 doručená žiadosť o kúpu parcely č. CKN 4145 o výmere 695 m², ktorý je vedený na LV č. 1095. OZ k predmetnej žiadosti prijalo uznesenie č. 267/2014, ktorým schválilo zámer odpredať nehnuteľný majetok obce v k. ú. Olešná z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, a to parcelu CKN 4145 vedenú na LV č. 1095 obe Olešná, o výmere 695 m² v cene 5€ za m² + 206€ pripojovací poplatok za NN siete. Obec predmetný pozemok nevyužíva a má záujem podporiť výstavbu rodinných domov v obci. **Hlasovanie poslancov k uzneseniu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2**

Žiadosť p. O. Chládekovej, bytom Makov 251 o kúpu pozemku CKN č. 4122

Dňa 12.9.2014 bola do podateľne OcÚ pod č. j.: 829/14 doručená žiadosť o kúpu pozemku č. CKN 4122 o výmere 785 m², ktorý je vedený na LV č. 1095 za účelom výstavby RD. Pán starosta otvoril k bodu diskusiu, do ktorej sa zapojil poslanec p. Ficek. Ten vyjadril svoj nesúhlas s tým, aby sa pozemky v IBV – Potôčky predávali živelne, keďže cesta k jednotl. pozemkom je úzkych rozmerov a podľa jeho názoru by mal byť rozmer predávaných parciel aspoň po 1.000 m². Po vybudovaní RD budú občania požadovať od obce zabezpečiť k svojim RD siete /t.j. voľu, plyn, kanalizáciu/. Ako sa ďalej p. Ficek vyjadril OZ predáva parcely nekoncepčne. Predaj pozemkov občanom by mal byť účelovo podmienený napr. tým, že v určitom časovom horizonte občania začnú na týchto pozemkoch stavať rodinné domy. P. kontrolór obce poznamenal, že obec už niektoré pozemky predala občanom bez toho, aby bol predaj podmienený povinnosťou vystavať na kúpenom pozemku rodinný dom. Čo bude zo zostatkovými parcelami? Na čo zareagovala poslankyňa p. Mgr. Papíková, ktorá uviedla, že OZ predáva pozemky v súlade so schváleným projektom IBV- Potôčky. Ako p. starosta uviedol z terajšieho OZ vzišla požiadavka, aby sa pozemky predávali podľa pôvodného GP zapísaného v katastri a mape. Poslankyňa p. Mgr. Papíková zdieľa názor, že získané financie za predané pozemky, by mali byť v obecnom rozpočte účelovo viazané na

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Slovák.....overil dňa.....29.11.2014

Milan Ficek.....overil dňa.....6.11.2014

zabezpečenie NN sietí pre týchto občanov alebo by sa tieto finančné prostriedky využili na vybudovanie cesty v tejto lokalite. Pán starosta poznamenal, že každý zo žiadateľov o kúpu pozemku v IBV – Potôčky je vopred oboznámený s tým, že stavba musí byť situovaná vo vzdialenosti 3m od miestnej komunikácie a 2m od hranice pozemku. Poslanec p. Ficek prejavil svoj záujem nahliadnuť a oboznámiť sa s vypracovaným projektom na IBV – Potôčky. Poslanec p. Ing. Slovák sa v diskusii zaujímal, či je možné pri parcelách menších rozmerov predat' žiadateľovi 2 pozemky vedľa seba, pričom by žiadateľ v takomto prípade musel obci uhradiť 2 pripojovacie poplatky za NN sieť. K čomu p. starosta uviedol, že na obci nie je schválená smernica o spôsobe predaja pozemkov, ktorá by túto možnosť vylučovala. OZ k predmetnej žiadosti prijalo uznesenie č. 268/2014, ktorým schválilo zámer odpredať nehnuteľný majetok obce v k. ú. Olešná z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p., a to parcelu CKN 4122 vedenú na LV č. 1095 obe Olešná, o výmere 785 m² v cene 5€ za m² + 206€ pripojovací poplatok za NN sieť.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Žiadosť p. J. Polku, bytom Olešná 676 o kúpu pozemku č. CKN 4121

Dňa 12.9.2014 bola do podateľne OcÚ doručená pod č.j.: 830/14 žiadosť p. J. Polku o kúpu parcely č. 4121 o výmere 752m² v k. ú. Obce Olešná. OZ k predmetnej žiadosti prijalo uznesenie č. 269/2014, ktorým schválilo zámer odpredať nehnuteľný majetok obce v k. ú. Olešná z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p., a to parcelu CKN 4121 vedenú na LV č. 1095 obce Olešná o výmere 752 m² v cene 5€ za m² + 206€ pripojovací poplatok za NN sieť.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Pán starosta prítomných informoval o objednávke informačných vitrín k pamätným tabuliam na cintorínoch v obci ako aj o doobjednaní 1 ks lavičky do autobusovej čakárne Lena. Poslankyňa p. Mgr. Papíková žiadala v diskusii pána starostu o vysvetlenie či bola zo strany obce, zaslaná na Katastrálny úrad v Čadci písomná urgencia vo veci riešenia nesúladu fyzického stavu parciel a stavu uvádzaného v katastrálnej mape v časti obce Olešná – Rovňany. Keďže ide o požiadavku v zmysle prijatého uznesenia OZ zo dňa 21.3.2014 a prvá výzva bola z obce zaslaná na kataster až 17.6.2014, pani Mgr. Papíková opätovne žiada pána starostu o zaslanie ďalšej urgencie na kataster.

Žiadosť o kúpu zostatkovej parcely č. 541 v k. ú. obce Olešná. P. Mgr. Papíková prezentovala na rokovaní žiadosť žiadateľiek p. Mgr. J. Papíkovej, Z. Linkovej a D. Bobekovej o kúpu zostatkovej parcely pred domom, ktorá je majetku obce a susedí s pozemkom občana p. Šašláka. Ako p. starosta v diskusii prítomných informoval, dnešný okraj cesty + cca. 2 m je stále vedené ako cesta.

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Slovák.....overil dňa.....24.11.2014

Milan Ficek.....overil dňa.....6.11.2014

Ako pán starosta uviedol, je potrebné nechať vypracovať GP na to, aby mala predmetná parcela samostatné číslo so svojou výmerou. Pani Mgr. Papíková za žiadateľky uviedla, že v prípade schválenia predaja tohto pozemku je zo strany žiadateľiek, vôľa nechať vytýčiť predmetnú parcelu za prítomnosti zodpovedného pracovníka obce a pracovníka Katastrálneho úradu v Čadci. Navrhuje preto, predmetnú časť parcely odpredať žiadateľkám podľa prípadu hodného osobitného zreteľa. Poslankyňa p. Mgr. Papíková taktiež uviedla, že si je vedomá toho, že cca. 2 m od povrchovej úpravy zostáva vo vlastníctve obce (cesta). Vytýčenie od stĺpu p. Šašláka. Nesúhlasí však s návrhom, aby si žiadateľky nechali vopred vyhotoviť GP. Keďže nebolo možné do zámeru na odpredaj parcely, z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa uviesť presnú výmeru, p. Mgr. Papíková odporučila uviesť do zámeru presnú špecifikáciu parcely tak, ako ju žiadateľky uvádzajú vo svojej žiadosti. Jedná sa o časť parcely č. 541, ktorá sa nachádza za miestnou komunikáciou, nad miestnym potokom a oproti rodinných domov žiadateľiek v šírke od okraja domu č. 673 až po okraj domu č. 625. Poslanec p. Fuják pri návrhu ceny za predaj 1 m² odporučil ponechať sadzbu 5€ /m² a nie 3,30€ ako bola navrhovaná cena za 1 m². OZ prijalo uznesenie č. 270/2014, ktorým schválilo zámer odpredať nehnuteľný majetok obce v k. ú. Olešná z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, a to časť parcely č. 541 v zmysle predloženej žiadosti od okraja domu č. 673 po okraj domu č. 625 v cene 5 Eur za m² pre žiadateľky p. Mgr. J. Papíkovú, Z. Linkovú a D. Bobekovú. Odôvodnením prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec uvedený pozemok nevyužíva.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu: ZA: 7, PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Ponuka na odpredaj pozemku - p. M. Macášová

Dňa 6.10.2014 bola do podateľne OcÚ doručená pod č. j.: 926/14 ponuka p. M. Macášovej, o odpredaj pozemkov č. 1396/1 a č. 1396/2 spolu o výmere 344 m²) za cenu 5€/m², za účelom vybudovania detského ihriska v obci. Pán starosta k bodu otvoril diskusiu. Poslanec p. Fuják sa spýtal s kým z obce boli dohodnuté podmienky odpredaja pozemkov. Poslankyňa p. Mgr. Papíková informovala prítomných poslancov, že v mesiaci máj 2014 so súhlasom pána starostu vyvesila v obci oznam, ktorý vyzýval občanov vlastníacich pozemok vhodný na detské ihrisko, aby sa prihlásili. Na oznam zareagovala p. M. Macášová, ktorá sa následne skontaktovala s poslankyňou p. Mgr. Papíkovou. Pozemok je potrebné pred vykosením vytýčením. OZ k doručenej ponuke na odpredaj pozemkov p. M. Macášovej prijalo uznesenie č. 271/2014, ktorým schvaľuje kúpu pozemkov v k. ú. Olešná číslo parcele 1396/1 a 1396/2 o výmere celkom 344 m² za cenu 5 Eur za 1m² za účelom vybudovania detského ihriska.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Žiadosť p. S. Badžgoňa a manželky doručenú pod č.j.: 834/14

Dňa 16.9.2014 bola do podateľne OcÚ doručená pod č. j.: 834/14 žiadosť p. S. Badžgoňa

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Slovák.....overil dňa.....24.11.2014

Milan Ficck.....overil dňa.....6.11.2014

s manželkou o povrchovú úpravu cesty k ich rodinnému domu. Pán starosta predložil na rokovani list mapy č. 83/3 s uvedením parcely č. 4447/2 o výmere 508 m², zastav. plocha bez listu vlastníctva. OZ následne žiadosť zobralo na vedomie uznesením č. 272/2014.

Žiadosť p. RSDr. A. Kubiša, bytom Olešná č. 292

Dňa 22.9.2014 p. RSDr. A. Kubiš na požiadanie obce doložil doklady (LV s uvedenými vlastníckymi podielmi, GP) k svojej žiadosti o kúpu časti parcely EKN č. 6969/2, kde vlastnícky podiel obce predstavuje 3/8 z výmery 49 m² čo je výmera 18,3 m². Pán RSDr. A. Kubiš je vlastníkom 5/8 podielu tejto parcely. Pani Červencová pri tejto príležitosti vyzvala pána starostu k riešeniu vysporiadania pozemku s p. Palárikom u Rovňanov. OZ k žiadosti prijalo uznesenie č. 273/2014, ktorým schválilo zámer odpredať nehnuteľný majetok obce v k. ú. Olešná z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, časť parcely EKN 6969/2 o výmere 18,3 m² v cene 5 Eur /m² pre žiadateľa p. RSDr. A. Kubiša, Olešná 292.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Žiadosť pod č.j.: 915/14 o doriešenie prístupovej cesty k domom súp. č. 72,73,74

Dňa 30.9.2014 bola do podateľne OcÚ doručená pod č. j.: 915/14 žiadosť o doriešenie prístupovej cesty k domom so súpisnými číslami 72,73 a 74. Pán starosta otvoril k bodu diskusiu. Ide o pozemok okolo p. Kubašku smerom k p. Stopkovej. Prístupová cesta nie je vedená na LV obce, celá parcela CKN č. 1577/1, ostatná plocha o výmere 604 m². K danému sa vyjadril aj hlavný kontrolór obce p. Ing. Nekoranec, ktorý upozornil OZ na skutočnosť, že v prípade ak nie je predmetná cesta na LV obce, obec nemôže do tej cesty investovať finančné prostriedky. Podľa názoru p. Mgr. Papíkovej by obec mala doriešiť prístupovú cestu k týmto domom. Preto v prípade vhodných klimatických podmienkach navrhovala zrealizovať betónovú cestu aj do tejto lokality (vopred stiahnuť ornicu, vykonať odvodnenie a navážku makadamu). OZ žiadosť č.j.: 915/14 zobralo na vedomie uznesením č. 274/2014.

Žiadosť č. j.: 869/14 o vybudovanie prístupovej cesty. Dňa 22.9.2014 žiadateľ pán Ing. I. Kožák doručil OcÚ pod č.j.: 869/14 žiadosť o vybudovanie prístupovej cesty v lokalite obce u Lovasov. Z dôvodu, že ide o novú žiadosť poslankyňa p. Mgr. Papíková odporúča zaoberať sa riešením tejto žiadosti v nasledujúcom volebnom období. Ťažko prejazdné úseky tejto MK dočasne naviesť cca. 3 m³ kamenivom 0/63. OZ žiadosť č. j.: 869/14 zo dňa 22.9.2014 zobralo na vedomie uznesením č. 275/14.

Petícia občanov obce proti zničeniu novej cesty v lokalite Olešná – Potôčky do Kubišov

Pán starosta k bodu otvoril diskusii. V úvode poslankyňa p. M. Badžgoňová oboznámila prítomných poslancov s obsahom emailu občana p. Ing. S. Godišku. Ako poslankyňa ďalej v diskusii uvádza, v asfaltovej časti tejto MK sa objavili nové praskliny, z ktorých vyteká

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Slovák.....overil dňa.....24.11.2014

Milan Ficek.....overil dňa.....6.11.2014

voda. V prípade mrazov hrozí riziko, že sa cesta ešte viac naruší. Taktiež vyjadrila nespokojnosť nad tým, ako jej bol zo strany pána starostu zodpovedaný dotaz, ktorý emailom zaslala na obec p. starostovi. Pán starosta vo svojej odpovedi odporučil poslankyni p. Badžgoňovej konzultovať problém s odborníkom v odbore, čo ona nepovažuje za adekvátnu odpoveď starostu obce. Navrhuje umiestniť dopravné značenie obmedzujúce tonáž pri vození drevnej hmoty. Pán starosta k danému uviedol, že každá cesta v obci je verejne prístupnou plochou a každý kto platí cestnú daň má právo miestne komunikácie používať. Každé obmedzenie dopravy musí byť prerokované a schválené dopravným inšpektorátom. OZ uznesením č. 276A/2014 OZ zobralo na vedomie doručenú petíciu občanov obce proti zničeniu cesty v lokalite obce Potôčky – Kubišov. Uznesením č. 276B/2014 OZ schválilo zaslať výzvu Združeniu vlastníkov lesov v obci Olešná k riešeniu problematiky poškodzovania miestnych komunikácií pri zväžaní drevnej hmoty.

Hlasovanie poslancov k B): ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

ZVNL obce Olešná doručilo dňa 9.10.2014 do podateľne OcÚ pod č.j.: 952/14 oznámenie o vyrovnaní dane za rok 2012. V oznámení sa uvádza, že ku dňu 8.10.2014 bola splatená daň z nehnuteľnosti za rok 2012 vo výške 1.168,48€ na základe prijatého Uznesenia zo zasadnutia výboru a revíznej komisie zo dňa 11.7.2014, čím ZVNL považuje DzN z roku 2012 za vyrovnanú. K danému p. kontrolór uvádza, že zvyšok neuhradenej DzN za rok 2012 musí obec ďalej evidovať alebo prijať uznesenie o odpise nevymožiteľných pohľadávok. Uznesením č. 276C/2014 OZ schvaľuje označiť miestne komunikácie dopravnou značkou – obmedzujúcu nosnosť a tonáž stanoviť po prekonzultovaní s odborníkmi.

Hlasovanie poslancov k C): ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Žiadosť p. Z. Černekovej zo dňa 28.8.2014 pod č.j.: 764/14 o poskytnutie finančného príspevku

Dňa 28.8.2014 doručila pani Z. Černeková pod č.j.: 764/14 do podateľne OcÚ žiadosť o poskytnutie finančného príspevku a o odklad poplatku za bytové priestory. Z dôvodu, že prvotná žiadosť neobsahovala všetky požadované prílohy, bola z obce žiadateľke doručená dňa 9.9.2014 výzva o zdokladovanie majetkových a sociálnych pomerov žiadateľky – čo bolo žiadateľkou dňa 7.10.2014 pod č. j.: 941/2014 vykonané. Sociálna komisia vykonala šetrenie v domácnosti žiadateľky o čom pojednávajú záznamy zo sociálnej komisie evidované na obci. Poslanec p. Ficek v diskusii navrhoval žiadateľke poskytnúť finančný príspevok vo výške 100€. Sociálna komisia odporúča žiadateľke schváliť finančný príspevok vo výške 50€ v súlade s platným VZN o poskytovaní dotácií a darov z rozpočtu obce Olešná, s povinnosťou zúčtovania poskytnutého príspevku v zmysle uzatvorenej Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce na rok 2014. OZ k žiadosti prijalo uznesenie č. 277/2014, ktorým predloženú žiadosť schválilo.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 1; N: 2

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Slovák.....overil dňa.....24.11.2014.....

Milan Ficek.....overil dňa.....6.11.2014.....

Žiadosť občana p. S. Bytčánka zo dňa 14.8.2014 pod č. j.: 705/14. Dňa 14.8.2014 žiadateľ doručil OcÚ žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na sociálnu výpomoc. Z dôvodu, že žiadosť neobsahovala všetky požadované prílohy, bola z obce žiadateľovi doručená dňa 19.8.2014 výzva o zdokladovanie majetkových a sociálnych

pomerov žiadateľa. Žiadateľ dňa 27.8.2014 pod č. j.: 759/14 doložil obci žiadané doklady.

Sociálna komisia vykonala viackrát šetrenie v domácnosti žiadateľa o čom pojednávajú záznamy zo sociálnej komisie evidované na obci. Sociálna komisia odporúča žiadateľovi schváliť finančný príspevok vo výške 50€ v súlade s platným VZN o poskytovaní dotácií a darov z rozpočtu obce Olešná, s povinnosťou zúčtovania poskytnutého príspevku v zmysle uzatvorenej Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce na rok 2014. OZ k žiadosti prijalo uznesenie č. 278/2014, ktorým predloženú žiadosť schválilo.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Poslanci OZ odporučili zvolať k neprerokovaným bodom dnešného schváleného programu mimoriadne rokovania OZ na deň 20.10.2014 o 16.00 hod. Prijaté uznesenie má poradové č. 279/2014.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Následne OZ prijalo uznesenie č. 280/2014, ktorým schválilo ukončenie rokovania o 1:40 hod.

Hlasovanie poslancov k uzneseniu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Vyhotovením zápisnice bola poverená pracovníčka OcÚ: Mgr. Eva Torčíková



Stanislav Novotný

starosta obce

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Slovák.....overil dňa.....24.11.2014

Milan Ficek.....overil dňa.....6.11.2014