



O B E C N Ě Z A S T U P I T E L S T V O V O L E Š N Ě J
Z A P I S N I C A

Z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Olešnej (ďalej len „OZ“), ktoré sa konalo ako mimoriadne OZ dňa **19. júna 2014** o 16.00 hod. v priestoroch zasadacej miestnosti Obecného úradu Olešná.

Zahájenie rokovania o: **16.10 hod.** **Prítomní poslanci:**

PhDr. Katarína Plešivčáková

Emília Červencová

Milan Ficek

Ing. Martin Slovák

František Jaroš

Mária Badžgoňová

Mgr. Janka Papíková – neskorší príchod o: 16.35 hod.

Nepřítomní na rokovani:

Peter Čík – ospravedlnený

Štefan Fuják – ospravedlnený

Návrhová komisia v zložení: **predseda:** PhDr. Katarína Plešivčáková

člen: Emília Červencová

člen: Mária Badžgoňová

Overovatelia zápisnice: p. Milan Ficek, František Jaroš

Ďalej prítomní na zasadnutí: p. hlavný kontrolór obce p. Ing. M. Nekoranec, p. PhDr. Slováková D. – riaditeľka ZŠ s MŠ 464, p. Gereková E.

Program:

1/ Zahájenie

2/ Žiadosť ZŠ s MŠ Olešná 464 zo dňa 2.6.2014 o výmenu okien MŠ Olešná 618

3/ Záver

Overovatelia zápisnice: Milan Ficek.....overil dňa.....*15. 7. 2014*

František Jaroš.....overil dňa.....*18. 7. 2014*

Mimoriadne rokovanie OZ bola zvolané na základe uznesenia OZ č. 127/2014 zo dňa 13.6.2014. Jediným bodom programu bola žiadosť ZŠ s MŠ Olešná 464 zo dňa 2.6.2014. V úvode rokovania OZ pán starosta privítal všetkých prítomných na rokovaní a zahájil rokovania mimoriadneho OZ. OZ zahájenie rokovania zobralo na vedomie uznesením č. 146/2014. Následným uznesením č. 147A,B,C/2014 OZ schválilo návrhovú komisiu, zobralo na vedomie menovanie zapisovateľky a menovanie overovateľov zápisnice.

Hlasovanie k A): ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3

Program rokovania OZ v predloženom znení OZ schválili uznesením č. 148/2014.

Hlasovanie k bodu: ZA: 6; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 3

Následne pán starosta prečítal prítomným poslancom doručenú žiadosť ZŠ s MŠ Olešná č. 464 zo dňa 2.6.2014. StK odporúča v termíne do 31.7.2014 nechať dopracovať projekt. Pán starosta navštívil Advokátsku kanceláriu JUDr. Stopka, JUDr. Blendovský, JUDr. Strapáč, PhD. s. r. o. (ďalej len „AK“) a požiadal ju o stanovisko k doručenému návrhu „Kmeňovej zmluvy o poskytnutí služieb“ prostredníctvom Grantprojektu s.r.o. Ako ďalej v diskusii uviedol, od AK nemá písomné vyjadrenie. Navrhoval, aby poslanci na dnešnom mimoriadnom rokovaní OZ podrobne prešli návrh predkladanej Kmeňovej zmluvy o poskytnutí služieb. K čomu poslanci OZ oznámili, že im zo strany obce nebol doručený návrh tejto zmluvy. Zapisovateľka preto priamo na rokovaní OZ vyhotovila pre všetkých prítomných poslancov fotokópie návrhu Kmeňovej zmluvy o poskytnutí služieb prostredníctvom Grantprojektu s.r.o. Ako p. starosta v diskusii uviedol, AK by zvažila uzatvorenie tejto zmluvy, a to z dôvodu vysokej zmluvnej pokuty pri prípadnom nedodržaní niektorých z ustanovení zmluvy. V čl. III. „Predmet zmluvy“ pán starosta upozornil na bod 3.3. Závazok Grantprojektu zahŕňa najmä:

- a) Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný prostriedok (ďalej len „ŽoNFP“) a kompletizáciu jej príloh vrátane jej záverečného vyhodnotenia,
- b) Zabezpečenie verejného obstarávania pre projekt vrátane poradenskej a konzultačnej činnosti týkajúcej sa verejného obstarávania.

Ďalej dal do pozornosti čl. IV. „Práva a povinnosti zmluvných strán“ kde v bode 4.1 sa Grantprojekt zaväzuje, že: a) poskytne obci na písomné požiadanie všetky dostupné informácie potrebné k získaniu nenávratného finančného prostriedku (ďalej len „NFP“) na projekt a s tým súvisiace,

- b) usmerní obec vo veciach týkajúcich sa vypracovania ŽoNFP a kompletizácie jej príloh.

Podľa p. starostu si tieto 2 články zmluvy vzájomne protirečia z dôvodu, že v čl. III. písm.

- a) zmluvy sa Grantprojekt zaväzuje k vypracovaniu ŽoNFP vrátane kompletizácie jej

Overovatelia zápisnice: Milan Ficek.....overil dňa..... 15.7.2014

František Jaroš.....overil dňa..... 18.7.2014

príloh a v čl. IV. písm. b) zmluvy už len usmerní obec pri vypracovaní ŽoNFP a kompletizácii jej príloh. V bode 4.1 písm. f) Grantprojekt bezodkladne po uzavretí tejto zmluvy upozorní obec na deň, do ktorého je potrebné ŽoNFP podať príslušnému orgánu, aby bola zaradená do vyhodnotenia a účel tejto zmluvy zachovaný. Pán starosta ďalej nesúhlasí v čl. IV. „Práva a povinnosti zmluvných strán“ v bode 4.3 s písmenom c), ktorým sa obec zaväzuje vykonať kontrolu správnosti ŽoNFP. To by pre obec znamenalo, že musí zabezpečiť odborne spôsobilého človeka, ktorý skontroluje údaje v podávanej ŽoNFP. V čl. IV. zmluvy p. starosta prítomných ďalej upozornil na bod 4.3 písmeno g) kde sa uvádza, že obec v súvislosti s projektom neuzavrie zmluvu s rovnakým alebo obdobným obsahom, alebo účelom ako je táto zmluva, s iným od Grantprojektu odlišným subjektom. Poslanec p. Ing. Slovák M. v diskusii uviedol, že obec by mala ísť do tohto projektu. Zo strany poslancov OZ je však potrebné viesť konštruktívnu diskusiu o tom, či pôjde o kompletné zateplenie budovy MŠ 618 (okná, strecha, opláštenie na celej budove) cez projekt alebo sa výmena okien v budove MŠ 618 zrealizuje samostatne – mimo projekt. Podľa jeho názoru sa v termíne do 31.7.2014, ktorý bol stanovený na predkladanie žiadosti o NFP z environmentálneho fondu, dá pripraviť projekt. Budova MŠ 618 si vyžaduje komplexnú rekonštrukciu (schodištia, jedáleň, výmena dverí) a to nielen v miestnosti materskej škôlky, ale aj zo severnej a západnej strany. Navrhuje vykonať obhliadku v spolupráci s projektantom, ktorý vypracoval projektovú dokumentáciu na zateplenie budovy MŠ 618. Prizvať na rokovanie zástupcu spoločnosti Grantprojekt s.r.o. a priamo komunikovať o úpravách niektorých článkov zmluvy tak, aby bol návrh zmluvy priechodný v OZ. Ako ďalšia sa do diskusie prihlásila poslankyňa p. Červencová E., ktorá navrhovala, aby sa výmena okien v MŠ 618 zrealizovali počas letných prázdnin. V minulom období boli v rozpočte MŠ 618, na účel výmeny okien, ušetrené finančné prostriedky. Poslanec p. Ficek uviedol, že OZ nemá analýzu o tom koľko finančných prostriedkov bude potrebné vynaložiť na kompletnú výmenu okien v MŠ 618. Osloviť aj p. Mgr. M. Slávikovú z Regionálnej rozvojovej agentúry Kysuce a požiadať ju o stanovisko, či by bola ochotná pre obec zabezpečiť vypracovanie ŽoNFP. Pani Gereková navrhovala, aby sa výmena okien v budove MŠ 618 realizovala vo vlastnej réžii. Ako ďalej uvádza, v rozpočte MŠ 618 sú na výmenu okien vyčlenené finančné prostriedky vo výške cca. 21.000€. Poslankyňa Mgr. Papíková navrhovala osloviť p. Mgr. Slávikovú a na základe jej vyjadrenia rozhodnúť, aké riešenie OZ zvolí. Výmenu okien v budove MŠ 618 na 1. poschodí, navrhuje zrealizovať v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní (podlimitná zákazka) a vypracovať výzvu na predkladanie cenových ponúk. Zateplenie budovy a strechu realizovať cez fond. Stavebný projekt by ostal pôvodný, ale textovú časť prepracovať na podmienky stanovené prostredníctvom environmentálneho fondu. Vypracovaný projekt zateplenia budovy MŠ 618 je hodnotný a vyhovujúci požadovaným normám. Potrebná je len úprava tohto projektu. P. Mgr. Papíková oznámila starostovi, že ho bude informovať so stanoviskom p. Mgr. Slávikovej o možnej spolupráci pri vypracovaní ŽoNFP z environmentálneho fondu. Po ukončení

Overovatelia zápisnice: Milan Ficek.....overil dňa.....15.7.2014

František Jaroš.....overil dňa.....18.7.2014

ukončení diskusii OZ prijalo uznesenie č. 149/2014, ktorým zobralo na vedomie ponuku Kmeňovej zmluvy o poskytnutí služieb Grantprojekt s.r.o Nové Zámky. Následným uznesením č. 150/2014 OZ schválilo pripraviť úpravu projektu v zmysle výzvy Environmentálneho fondu pre MŠ Olešná 618 Rovňany.

Hlasovanie k bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2

Poslanec p. Ing. Slovák odporučil, aby pred úpravami projektu StK vykonala obhliadku skutočného stavu budovy s vyhotovením fotodokumentácie a predložením návrhov na úpravy (napr. zmenšenie okien a pod.). OZ prijalo uznesenie č. 151/2014, ktorým schválilo spracovanie výzvy na realizáciu výmeny okien v budove MŠ Olešná 618 Rovňany v spolupráci so StK a FK. **Hlasovanie k bodu: ZA: 7; PR: 0; ZDRŽ: 0; N: 2**

Informácie: Pán starosta v závere mimoriadneho rokovania OZ informoval prítomných poslancov o: plánovanom osádzaní stĺpikov na dopravné značenie v obci, o nástupe pracovníkov na obec prostredníctvom ÚPSVaR. Ďalej oznámil, že na najbližšom rokovaní OZ predloží nápočet finančných nákladov spojených s opravou MK v obci (*vigľaška, do kubišov, spojovačka medzi kostolom smer Polgriň*). Poslankyňa p. Červencová vzniesla pripomienku k uskutočnenému stretnutiu s občanmi u Lovasov, vo veci vodovodu u Lovasov. Je potrebné osloviť občanov p. Kudláča, p. Comorka J. a p. J. Kampfa, ktorí ako uvádzajú, sú taktiež vlastníckmi podielov v idúcej trase vodovodu u Lovasov. Na toto stretnutie mal pán starosta tiež pozvať občana p. J. Červenca. Ako ďalej poslankyňa uviedla, stretnutia sa zúčastnili aj takí občania, ktorých sa predmetná vec nedotýkala. K čomu pán starosta oznámil, že ľudí na stretnutie prizýval na základe zamerania, ktoré vypracoval geodet. Ten prevzal meračku od projektanta. Na čo p. Mgr. Papíková vzniesla námietku v tom znení, že po zrealizovaní samostatnej stavby vodovodu bolo potrebné nechať vyhotoviť porealizačné zameranie. Nemal byť prevzatý len hotový projekt, ale sa malo ísť priamo na tvar miesta aj so zhotoviteľom PD a zakresliť skutočný stav v teréne. Z tohto dôvodu žiada, aby sa vykonala oprava zamerania priamo v teréne a vytýčila sa skutočná trasa vodovodu u Lovasov. StK navrhuje v spolupráci so starostom obce pripraviť výzvy na vybavenie športového ihriska u Rovňanov a zverejniť ich na webovej stránke obce. Išlo by o výzvy na predkladanie cenovej ponuky na detské preliezky a florbalové bránky. Po ukončení programu prijali poslanci uznesenie č. 152/2014, ktorým schválili ukončenie OZ o 17.20 hod.

Vyhotovením zápisnice bola poverená pracovníčka OcÚ Olešná : Mgr. Eva Torčíková

Stanislav Novotný
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Milan Ficek.....overil dňa.....15.7.2014

František Jaroš.....overil dňa.....18.7.2014