



O B E C N É Z A S T U P I T E Ě S T V O V O L E Š N Ě J Z Á P I S N I C A

Z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Olešnej (ďalej len „OZ“), konaného dňa

11. apríla 2014 o 16.00 hod. v priestoroch zasadacej miestnosti Obecného úradu Olešná.

Zahájenie rokovania o: **16.10 hod. Prítomní poslanci:**

PhDr. Katarína Plešivčáková

Mgr. Janka Papíková – neskorší príchod o: 17.35 hod.

Emília Červencová

Milan Ficek

Štefan Fuják

Mária Badžgoňová

Peter Čík

František Jaroš

Návrhová komisia v zložení: **predseda:** PhDr. Plešivčáková Katarína

člen: Emília Červencová

člen: František Jaroš

Overovatelia zápisnice: p. Štefan Fuják, p. Peter Čík

Ďalej prítomní na zasadnutí: občania obce – p. Griga I., hlavný kontrolór obce p. Ing. M. Nekoranec, p. R. Kvašňovský – Kovadlina

Program:

1/ Zahájenie

2/ Kontrola uznesení zo dňa 21.3.2014

3/ Správy komisií obecného zastupiteľstva (FK, st. kom., soc. kom.,) kontrolór obce, správa z rokovania obecnej rady

4/ Zmluva o nájme kanalizácie Sevak, a.s. a obce Olešná verzia zo dňa 31.3.2014

5/ ZMO Kysúc – členský príspevok

Overovatelia zápisnice: Štefan Fuják.....overil dňa 13.6.2014

Peter Čík.....overil dňa 15.6.2014

6/ Rozpočtové opatrenie č. 1/2014 obce Olešná

7/ Rôzne: Výkaz nedoplatkov nájomného od FO, PO za obdobie 01-03/2014, DHZ – vyúčtovanie príspevku, žiadosť Černeková Z., GIS – ponuka, dopravné značenie – ponuky, požiarnebezpečnostná charakteristika stavby č. 197, žiadosť p. I. Griga

8/ Informácie: Postup pri vysporiadavaní ciest

9/ Záver

Zasadnutie OZ v Olešnej otvoril a viedol pán starosta obce Stanislav Novotný. Rokovanie OZ bolo zvolané pozvánkou v súlade s § 13 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a s uznesením OZ č. 156/2011. Pred zahájením rokovania OZ oznámil prítomným na rokovaní, že priebeh dnešného rokovania OZ bude nahrávaný na diktafón. Na zahájenie OZ v Olešnej sa dostavilo 8 poslancov, čím sa OZ stalo uznášaniaschopným. K zahájeniu rokovania OZ o 16.10 hod. bolo prijaté uznesenie č. 51/2014. Následným uznesením č. 52A,B,C/2014 boli schválení členovia návrhovej komisie, vzatá na vedomie zapisovateľka a overovatelia zápisnice.

Hlasovanie k 52A/2014: ZA: 8, PR:0, ZDRŽ: 0, N: 1

Program rokovania schválený OR bol doručený poslancom OZ pozvánkou. Pán starosta doplnil program dnešného rokovania o návrh smernice o verejnom obstarávaní v zmysle platnej legislatívy - zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní, informácia o počte vydaných jedál v ŠJ za I. štvrťrok 2014, vodovod v časti obce u Lovasov, žiadosť robotníkov obce o využívanie stravných lístkov. Pán starosta informoval prítomných poslancov o potrebe zvolať mimoriadne zasadnutie OZ v budúcom týždni vo veci doručenia oznámenia z prokuratúry. Poslanec p. Čík žiadal program doplniť o stav zábradlia okolo potoka p. Perďoča, skládka odpadu na Solisku, žiadosť o zakúpenie 1 ks dopravného zrkadla v časti obce IBV Polgruň (výjazd z hlavnej cesty). Poslankyňa p. Červencová žiadala program doplniť o riešenie skládok komunálneho odpadu v obci (nad p. Plešivčákovou, p. Dej, p. Vyrobník). Z tohto dôvodu navrhuje v spolupráci s pánom starostom, zodpovednou pracovníčkou za odpad na obci, vykonať obhliadku v teréne a zaujať k danému stanovisko. P. Jaroš program dnešného rokovania požadoval doplniť o predloženie informácie o možnosti vybudovania autobusových zastávok pred potravinami Coop Jednota u Rovňanov. Poslankyňa PhDr. Plešivčáková vzniesla svoju požiadavku na doplnenie programu o – informáciu o cenovej ponuke na vodovodnú a kanalizačnú prípojku pre Domov seniorov Olešná. Poslanci súhlasili so zachovaním variability bodov schváleného programu rokovania.

Hlasovanie k bodu: ZA: 8, PR: 0, ZDRŽ: 0, N: 1

Overovatelia zápisnice: Štefan Fuják.....overil dňa 15.6.2014

Peter Čík.....overil dňa 15.6.2014

Dnešného rokovania sa zúčastnila aj p. vedúca pobočky slov. pošty Olešná so žiadosťou o úpravu miestnej komunikácie v časti obce do Fojtíkov. Úprava MK by spočívala v uložení dvoch pásov betónových panelov okolo p. J. Kubašku oproti p. Pionteka cca.100 m. Občania svoju žiadosť doručili v minulosti predchádzajúcemu OZ, ktoré však nedoriešilo požiadavky občanov uvedených v žiadosti. K danému sa vyjadril poslanec p. Ficek, člen stavebnej komisie, ktorý uviedol, že StK nezaujala k tejto MK ešte stanovisko. StK vykonala obhliadku danej MK. Je potrebné položiť 2 pásy betónových panelov. StK pre tento rok stanoví priority prác v obci ako aj MK, ktoré sú v najhoršom stave a je ich potrebné riešiť. Záleží na výške vynaložených finančných prostriedkoch pre naplnenie stanovených priorít. V danom okamihu nevie povedať či sa v tejto lokalite budú vykonávať práce. P. Ing. Slovák upozornil aj na prípadný problém s vysporiadaním parciel pod MK z dôvodu, že v prípade opravy MK dôjde k stavebnému zásahu. Je potrebný súhlas všetkých dotknutých vlastníkov v MK. K prípadnej realizácii v tejto lokalite obce p. Ing. Slovák uviedol, že prvoradé bude riešenie a financovanie stanovených priorít v obci pre tento rok. Poslanec p. Čík v diskusii uviedol, že OZ ešte nezahájilo žiadne práce na MK v obci. Výber dodávateľa bude určený súťažou. OZ sa musí zaoberať niektorými MK z predchádzajúceho roka, ktoré neboli zrealizované. P. Červencová oznámila, že v minulom roku OZ investovalo do MK v časti obce u Rovňanov. Dane platia občania zo všetkých lokalít rovnako, a preto je potrebné riešiť aj úpravy ďalších MK v obci. P. Ficek prítomných informoval, že StK už nejakú čiastku finančných prostriedkov prerozdelila na realizáciu MK. V prvom rade budú realizované určené priority prác. Podľa jeho názoru by uloženie 2 radov betónových pásov bolo možné realizovať zo strany obce aj svojpomocne. P. Ing. Slovák upozornil na to, že je dôležité, aby boli všetci susedia o tom uzrozmenejší a pri zahájení prác nevznikali prícky. Betónové panely by vyrobili pracovníci obce. K názoru poslanca p. Ficeka sa prikláňal aj poslanec p. Ing. Slovák. Myslí si, že zo strany obce nepôjde o vysoké náklady. FK s účinnosťou so StK dohodnú postup a vyčlenia finančné prostriedky (na zakúpenie kari sietí, stiahnutie vrchnej zeminy bagrom a uloženie betónových panelov).

Žiadosť občana p. I. Grigu zo dňa 28.3.2014 č. j. 271/2014

Dňa 28.3.2014 bola pod č. j. 271/2014 doručená do podateľne OcÚ Olešná žiadosť občana p. I. Grigu o možnosť pripojenia sa na sevakársky zdroj pitnej vody. Tohto času je domácnosť p. Grigu napojená na obecný zdroj pitnej vody v časti obce Olešná u Kožakov. Ide o doplnkový zdroj pitnej vody Rovňany. Ako p. starosta uviedol v diskusii, obci bola doručená sťažnosť na kvalitu pitnej vody privádzanú do domu p. Grigu z tohto doplnkového vodného zdroja. Podľa vyjadrenia občana p. Grigu zmenu žiada predovšetkým z dôvodu nedostatočnej údržby a problémom spojených s nedostatkom vody v minuloročnom období. Požaduje preto, aby bol na obci určený zodpovedný pracovník, ktorý bude zodpovedať za kvalitu pitnej vody. K čomu p. starosta oznámil, že z obce budú zaškolení robotníci. Ako p. starosta v diskusii oznámil, k zakaleniu vody mohlo dôjsť z dôvodu prítoku pitnej

Overovatelia zápisnice: Štefan Fuják.....overil dňa.....

Peter Čík.....overil dňa.....

vody a relatívne malého odberu. Po odpustení bol zdroj pitnej vody čistý. P. starosta navrhoval pravidelné mesačné odpúšťanie vody z vodného zdroja. K možnosti pripojenia sa na vodný zdroj Sevak a.s. p. starosta oznámil, že v tejto lokalite obce nevedie vetva Sevak a. s. a nebola ani zahrnutá do projektu odkanalizovania Horných Kysúc. Občan p. Griga požadoval, aby bol prevedený test – rozbor pitnej vody v tejto časti. Ako iní občania aj oni platia obci dane, a preto chcú mať kvalitnú vodu. V tejto časti obce nebola upravená ani MK aj napriek doručeným žiadosťiam od občanov žijúcich v tejto časti obce. P. Griga upozornil aj na nedostatok pitnej vody v minulom roku. Ten vznikol z dôvodu poruchy ventilu na vodovodnom zdroji. Občan p. Griga ďalej upozornil, že je potrebné zabezpečiť bezpečnosť vodného zdroja - uzamykateľnou zámkou. P. starosta prítomných poslancov informoval o tom, že ide o gravitačný zdroj kde môže dôjsť ku kolísavosti v množstve vody. Do diskusie sa zapojil aj poslanec p. Ing. Slovák. Ten v diskusii uviedol, že viaceré trasy vodovodu a kanalizácie Sevak a.s. v obci boli z pôvodného projektu vyčiarknuté z dôvodu finančnej náročnosti celého projektu (napr. časť Vigľaška, u Lovasov). Podľa záverov, ktoré vzišli zo stretnutia zástupcov spoločnosti Sevak a.s. a obce, spoločnosť Sevak a. s. v budúcnosti neplánuje ďalšie finančné investície na rozšírenie vodovodnej a kanalizačnej siete v obci Olešná. Poslanec Ficek sa spýtal p. starostu na meno pracovníka zodpovedného za kvalitu vody. K čom p. starosta oznámil, že po sviatkoch sa 2 pracovníci zúčastnia školenia na úseku hygieny. OZ k žiadosti občana p. Grigu I. zo dňa 28.3.2014 po ukončení diskusie prijalo uznesenie č. 54/2014, ktorým žiadosť zobralo na vedomie. Odchod občana p. Grigu z OZ.

R. Kvašňovský – Kovadlina

Rokovania sa zúčastnil aj p. Kvašňovský R. vo veci doručenej žiadosti o predloženie stanoviska kto má zabezpečovať opravy prenajímaných strojov v Kováčni. Pán starosta následne otvoril k bodu diskusiu. Ako p. Kvašňovský odôvodňuje vo svojom liste doručenom na obec, nájomné odmieta zaplatiť z dôvodu, že bude potrebné vykonať opravy prenajímaných strojov – revízie. Obec Olešná eviduje k dnešnému dňu u firmy Kovadlina nedoplatok nájomného za mesiace 1/2014, 2/2014, 3/2014 + výšku inflácie z nájomného za rok 2013 a taktiež neuhradenú fakt. za spotrebovanú elektrickú energiu za rok 2013 + paušálny poplatok pri neuhradení faktúry. Firme bola dňa 12.3.2014 z obce zaslaná výzva č. 1 k urýchlenému uhradeniu evidovaných nedoplatkov, ktorá bola prevzatá nájomcom dňa 18.3.2014. Ako p. Kvašňovský v diskusii uviedol, v minulosti financoval všetky opravy a revízie prenajímaných strojov na vlastné náklady. Z dôvodu, že v tomto roku došlo k neúmernému zvýšeniu cien za revízie žiadal, aby opravy strojov vykonala obec z dôvodu, že sa obáva rizika znemožnenia výroby uzavretím prevádzky. Po zabezpečení opráv strojov je ochotný urýchlene uhradiť obci vzniknuté nedoplatky na nájomnom a spotrebovanú elektrickú energiu za rok 2013. Pán starosta oznámil, že budúci týždeň (utorok) navštívi Stredoslovenské energetické elektrárne v Žiline vo veci nahlásenia zmeny odberate-

Overovatelia zápisnice: Štefan Fuják.....overil dňa 15.6.2014

Peter Čík.....overil dňa 15.6.2014

ľa na zriadenom odbernom mieste el. energie. Pán starosta v diskusii upozornil a vyzval nájomcu na dôsledné plnenie záväzkov vyplývajúcich z uzatvorenej Zmluvy o nájme a príslušných Dodatkov k nájomnej zmluve. Čl. 8 Zmluvy o nájme dáva prenajímateľovi v prípade opakovaného nedodržavania podmienok dohodnutých v zmluve podnet na okamžité ukončenie nájomného vzťahu s nájomcom. P. starosta ďalej prečítal klauzulu z uzatvorenej Zmluvy o nájme nebytových priestorov, ktorá pojednáva o tom, že bežné opravy budovy a strojov bude vykonávať nájomca na svoje náklady. P. starosta apeloval na nájomcu, že nemôže pravidelné platby mesačného nájomného a platbu za ročnú spotrebu elektrickej energie spájať a podmieňovať si zabezpečením opráv prenajímaných strojov. Do diskusie sa zapojil aj p. Kvašňovský, ktorý sa odvolával na § 5 zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, ktorý upravuje práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu. Jednou z povinností nájomcu v zmysle tohto zákona bolo aj oznámenie potreby opráv prenajímateľovi, čo ako uvádza p. Kvašňovský ústne splnil. Pán starosta k revíziám uviedol, že obci vyplýva povinnosť vykonávať revízie od rozvádzača (stĺpu) po meracie zariadenie. Od stĺpa zabezpečuje revízie na svoje náklady zamestnávateľ v súlade so zákonom č. 124/2006. Ako uviedol poslanec p. Jaroš, myslel si, že p. Kvašňovský má odberné miesto elektrickej energie prihlásené na firmu Kovadlina. K čomu p. starosta oznámil, že pri zriadení samostatného merania p. F. Pončkom vzišla na OZ dohoda o tom, že odberné miesto zostane na obci. Keď sa tá prípojka zriaďovala bolo jednoznačne povedané, že ostane na obec. Hlavný kontrolór obce doporučuje, aby bola vykonaná zmena odberateľa na danom odbernom mieste, keďže takto je to možné považovať za akýsi nástroj vydierania nájomcu. Nájomca má platiť sám spotrebu energií a odberné miesto elektrickej energie má byť prihlásené na nájomcu. Pán starosta oznámil poslancom jednotlivo čiastku v -€ za všetky prenajímané stroje. Výška nájmu za prenajímané stroje (veľký a malý buchár) je cca. 102€/rok a cca.77€/rok, a preto nie je možné tvrdiť, ako sa vyjadril v diskusii p. Kvašňovský, že obec „ryžuje“ na nájomnom za stroje. Pán starosta oznámil, že v prípade ak má obec zabezpečovať aj povinné revízie prenajímaných strojov, v budúcnosti podá návrh na odstúpenie od nájmu strojov z dôvodu, že tieto sú už aj tak zdevastované, že za takýto nájom sa ich obci neoplatí prenajímať. Do diskusie sa zapojila aj p. PhDr. Plešivčáková. Tá v diskusii uviedla, že nájomná zmluva sa vždy uzatvára medzi dvoma zmluvnými stranami. V prípade, ak p. Kvašňovský nesúhlasil s podmienkou uvedenou v nájomnej zmluve čl. 6 o tom, že všetky bežné opravy a údržby zverného majetku bude vykonávať na svoje náklady, nemal súhlasiť s podpísaním Zmluvy o nájme nebytových priestorov v obci. P. PhDr. Plešivčáková citovala § 5 zák. č. 116/1990 Zb. ods. 1 kde sa uvádza: „Ak nie je dohodnuté inak, prenajímateľ je povinný odovzdať nebytový priestor nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené alebo obvyklé užívanie, v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené“ koniec citácie. P. PhDr. Plešivčáková vzniesla pripomienku k bodu 1 § 5 zák. č. 116/1990 Zb. „ak nie je dohodnuté inak“ keďže nájomca a prenajímateľ sa vzájomne

Overovatelia zápisnice: Štefan Fuják.....overil dňa 15.6.2014

Peter Čík.....overil dňa 15.6.2014

dohodli v Zmluve o nájme nebytových priestorov. Poslanec p. Ficek navrhuje vyšpecifikovať problém a tento problém dať posúdiť právnikovi – čo je povinnosťou obce a čo povinnosťou nájomcu – firmy Kovadlina. Ide o právny problém, keďže opravy sú rôzneho charakteru a rozsahu (bežné opravy, stredné prípadne tzv. generálne opravy). Kontrolór informoval OZ, že v prípade ak má obec zabezpečovať pravidelné revízie prenajímaných strojov, existuje možnosť odstúpiť od prenajímania strojov. Ako v diskusii ďalej uvádza, obec v prípade opakovaného neplatenia nájmu zo strany nájomcu nemá inú možnosť, ale musí postupovať v zmysle zákona (výzvy, exekučný príkaz na vymáhanie pohľadávky). Preto odporúča nájomcovi urýchlene uhradiť svoje záväzky voči obci. Poslanec p. Ficek navrhuje požiadať o písomné stanovisko právnika obce k uzatvorenej nájomnej zmluve a opravám prenajímaných strojov, ktoré sú majetkom obce a predmetom nájmu. P. starosta oznámil, že po vykonaní zmeny odberateľa el. energie na odbernom mieste, bude nájomcovi ešte fakturované vyúčtovanie spotreby el. energiu ku dňu zmeny odberateľa. P. Ing. Slovák, že by sa táto vec mala dať posúdiť nezávislému právnikovi, ktorý by sa vyjadril k vyššie uvedeným zákonom a dohode uzatvorenej v Zmluve o nájme nebytových priestorov s firmou Kovadlina. P. Ing. Slovák sa ďalej vyjadril v tom zmysle, aby firma Kovadlina vykonala revízie strojov na vlastné náklady a v prípade ak sa právnik vyjadrí, že tieto revízie má povinnosť vykonávať a zabezpečovať prenajímateľ, nevidí problém, aby boli náklady s vykonaním revízií strojov firme Kovadlina uznesením zrefundované. P. Červencová sa spýtala, či má p. Kvašňovský vyčíslené náklady, ktoré vynaložil na opravy prenajatých strojov. OZ po ukončení diskusie prijalo uznesenie č. 55/2014, ktorým žiada vypracovať stanovisko právnika obce k problematike vysvetlenia nájomnej zmluvy a platnej legislatívy k oprave strojov v dielni p. Kvašňovského, ktoré sú majetkom obce a predmetom nájomnej zmluvy v termíne do 25.4.2014. Zodpovedný pán starosta obce. Odchod p. Kvašňovského o 18.00 hod.

Hlasovanie k bodu: ZA: 9, PR: 0, ZDRŽ: 0, N: 0

Výkaz nedoplatkov na nájomnom I. štvrťrok 2014 (január – marec)

Pracovníčka poverená evidenciou nájomných zmlúv na obci vypracovala výkaz nedoplatkov na nájomnom za I. štvrťrok 2014, ktorého súčasťou bol aj časový harmonogram odpustenia nájomného firme P.B. SAN s.r.o. v súlade so schváleným uznesením OZ č. 37/2014. Platby nájomného za prenájom nebytových priestorov sú priebežne uhrádzané. Nedoplatky za I. štvrťrok 2014 obec vykazuje len u nájomcu firmy Kovadlina. Výkaz nedoplatkov tvorí súčasť materiálov z dnešného rokovania OZ. Dočasný odchod poslankyne p. Badžgoňovej z rokovania OZ o: 17.50 hod. Opätovný príchod na OZ o: 18.50 hod. OZ výkaz nedoplatkov na nájomnom január – marec 2014 (I. štvrťrok) zobralo na vedomie uznesením č. 56/2014. Pán starosta informoval poslancov so závermi z rokovania obecnej rady zo dňa 1.4.2014 vo veci nepodpisania uznesení OZ zo dňa 21.3.2014. Návrhová komisia OZ schválená dňa 21.3.2014, priamo na dnešnom rokovaní opravila hlasovanie poslancov pri prijatom uznesení 30C/2014 (uzn. č. 2C/2014 v rukopise návrhovej komisie zo dňa 21.3.2014) kde uviedla

Overovatelia zápisnice: Štefan Fuják.....overil dňa 15.6.2014
Peter Čík.....overil dňa 15.6.2014

k príslušnému bodu hlasovania poznámku BV – berie na vedomie. Pán starosta ďalej nepodpísal uzn. č. 35/2014 (uzn. č. 7/2014 v rukopise návrhovej komisie zo dňa 21.3.2014) k správam zo stavebnej komisie z dôvodu, že neboli doložené do materiálov OZ zo dňa 21.3.2014. Po zasadnutí OR predsedkyňa StK doručila do podateľne OcÚ predmetné správy zo StK. Z tohto dôvodu pán starosta následne podpísal prijaté uznesenie č. 35/2014. Nepodpísané bolo aj uznesenie OZ č. 48/2014 (uzn. č. 20/2014 v rukopise návrhovej komisie zo dňa 21.3.2014) z dôvodu, že sa nejednalo o jeden Dodatok č. 02 k Zmluve o dodávke plynu SPP a .s. Bratislava, ale na rokovaní OZ dňa 21.3.2014 boli predložené Dodatky č. 02 k Zmluvám o dodávke plynu SPP a. s. Bratislava k všetkým zariadením odberným miestam č. budov 196, 197 a 493. Posledným nepodpísaným uznesením zo dňa 21.3.2014 bolo uzn. č. 49/2014 (uzn. č. 21/2014 v rukopise návrhovej komisie zo dňa 21.3.2014) k vypovedaniu mandátnej zmluvy advokátskej kancelárii JUDr. Stopka, JUDr. Blendovský, JUDr. Strapáč, PhD. s.r.o. Čadca. Nepodpísanie uznesenia OZ p. starosta argumentoval tým, že obec v súčasnej dobe potrebuje právne zastúpenie advokátskej kancelárie napr. pri zahájení vysporiadavani cesty a pod. V prípade, že OZ aj naďalej trvá na vypovedaní mandátnej zmluvy uzavretej s AK, je potrebné toto uznesenie znovu schváliť a následne bude zaslaná výpoveď zo zmluvy. Pri tejto príležitosti požiadala poslankyňa p. Mgr. Papíková p. starostu, či by bolo možné opätovne sa vrátiť k pôvodnému formátu prijatých uznesení, ktoré zapisovateľka OZ prepisuje z rukopisu návrhovej komisie. Navrhuje preto z dôvodu zjednodušenia práce pri zverejňovaní uznesení na úradné tabule, vypustiť pri uzneseniach tabuľku s menným hlasovaním jednotlivých poslancov OZ. A len jednou vetou uviesť informáciu o hlasovaní, nie už menovite.

Kontrola prijatých uznesení OZ zo dňa 21.3.2014. V úvode tohto bodu programu p. starosta odovzdal overovateľom 2x vyhotovenie zápisnice, prijaté uznesenia a prehľad plnenia prijatých uznesení. Overovateľ zápisnice poslanec p. Ficek oznámil, že k overeniu zápisnice sa dostaví na OcÚ v priebehu nasledujúceho týždňa. K uzn. č. 6A/2014 a 6B/2014 p. starosta poslancov informoval, že na základe konzultácie so stavebným úradom – Ing. Kubincom V. môže obec postupovať v zmysle stavebného zákona až po vysporiadaní vlastníctva na obec a získaní LV na cestu. Vlastníkom boli zaslané výzvy so žiadosťou o doloženie fotokópie dedičského rozhodnutia. K uzneseniu č. 12/2014 – Rozpočtové opatrenie č. 2 ZŠ s MŠ Olešná 464 zo dňa 10.2.2014 pani vedúca ŠJ doručila dňa 4.4.2014 do podateľne OcÚ štvrtročný prehľad o počte vydaných obedov a ďalších jedál. K uzneseniu č. 354/2013 vo veci pozemkových úprav v zmysle zák. č. 330/91 Zb. a zvolania verejného zhromaždenia občanov za účasti p. Mgr. Čechotku R., pán starosta informoval o počte vrátených návratiek za pozemkové úpravy. Z počtu vydaných návratiek – anketových lístkov 143 bolo na obec vrátených 39. K čomu poslanec p. Ficek navrhoval predĺžiť občanom lehotu na vrátenie anketových lístkov aspoň do konca roka. Uznesenie č. 285/2013 k výkazu nedoplatkov nájomného za IV. štvrtrok 2013 ostáva v plnení z dôvodu neuhradenie inflácie z nájomného pre r. 2013 firmou Kovadlina. K uzneseniu č. 39/2014 k žiadosti o

Overovatelia zápisnice: Štefan Fuják.....overil dňa 13.6.2014

Peter Čík.....overil dňa 13.6.2014

prijatie VPP evidovaných na ÚPSVaR p. starosta oznámil, že z ÚPSVaR bude obci zaslaný aktuálny zoznam evidovaných uchádzačov. Nesplneným ostáva uznesenie č. 26B/2014 vo veci úhrady ročného poplatku do občianskeho združenia MASKA z dôvodu, že združenie ešte nemá zriadený bankový účet. Pán kontrolór upozornil na potrebu odvezenia starého piesku (z pieskoviska MŠ 618), nachádzajúceho sa za budovou č. 196 (za P. B. SAN s.r.o.) z dôvodu zabezpečenia pred navlhnutím stien budovy. Obec navštívil projektant vo veci zamerania odkanalizovania budovy bývalého OcÚ, ktorý bude zrekonštruovaný na Dom seniorov. K zrekonštruovanému športovému ihrisku u Rovňanov p. starosta oznámil, že došlo k poškodeniu zámky a k pohybu osôb na ihrisku. P. starosta ihrisko opätovne uzamkol. Nepodpísanými uzneseniami sú aj uznesenia č. 49/2014 – vypovedanie mandátnej zmluvy AK zastupujúcej obec, uznesenie č. 314/2013, uznesenie č. 315/2013, uznesenie č. 384/2013 a uznesenie č. 385/2013. OZ kontrolu uznesení z 21.3.2014 zobralo na vedomie uznesením č. 57/2014. Uznesením č. 58A/2014 OZ zrušilo prijaté uznesenie č. 48/2014 zo dňa 21.3.2014.

Hlasovanie k 58A/2014: ZA: 8, PR: 0, ZDRŽ: 0, N: 1

Následným uznesením č. 58B/2014 OZ zobralo na vedomie Dodatky č. 02 k Zmluvám o dodávke plynu SPP, a.s. Bratislava na odberné miesta čísla budov 196, 197 493.

Ďalším uznesením č. 59/2014 OZ schválilo vypovedanie mandátnej zmluvy advokátskej kancelárii JUDr. Stopka, JUDr. Blendovský, JUDr. Strapáč, PhD., s.r.o. Čadca, čím potvrdzuje uznesenie č. 49/2014 zo dňa 21.3.2014.

Hlasovanie k bodu: ZA: 7, PR: 0, ZDRŽ: 2, N: 0

Správy zo stavebnej komisie zo dňa 24.3.2014 a 3.4.2014 (ďalej len „StK“)

V úvode tohto bodu p. starosta informoval poslancov o tom, že predsedkyňa StK doložila chýbajúce správy zo StK do materiálov z predchádzajúceho rokovania OZ, ktoré sa konalo dňa 21.3.2014. Predsedkyňa StK predniesla správy zo StK, ktorá doporučuje začať so zverejňovaním jednotlivých výziev na cenové ponuky na webovom sídle obce Olešná - prieskum trhu pri jednotlivých akciách. Je potrebné dodržiavať zákon č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní. Predsedkyňa StK požiadala p. starostu či by bolo možné poslancom vyhotoviť kópiu zo zakúpeného CD o verejnom obstarávaní. K vodovodu Vigľašku StK navrhuje úpravu terénu bagrom, k ceste do Fojtíkov po vykonanej obhliadke StK doporučuje vysypanie makadamom, zhutnenie a svojpomocne upraviť pracovníkmi obce. Ďalej doporučuje natrieť futbalové bránky a umiestniť na športové ihrisko u Rovňanov. StK vykonalo obhliadku MK na Vigľaške v dĺžke cca. 878 m² – polozenie kari sietí a opravu cesty použitím betónu. Práce by boli realizované svojpomocne pracovníkmi obce, pričom StK odporúča p. starostovi prijať 1 zodpovedného pracovníka na dohodu, ktorý by bol poverený koordináciou a dohľadom nad vykonávanými prácami. Ďalej je potrebné vyhotoviť

Overovatelia zápisnice: Štefan Fuják.....overil dňa 15.6.2014

Peter Čík.....overil dňa 15.6.2014

mrežu na žľab MK u p. Vyrobníka v časti IBV Rovňany. Robotníkom obce zadať výrobu betónových výrobkov – panely, žľaby. K úprave MK Potôčky – kolónia StK doporučuje položiť kari siete a betón svojpomocne robotníkmi obce. Cestu vedúcu poza cintorín v Potôčkoch upraviť, prípadne vysypať kamenivom. MK v časti Šulkov Potok – u Dočára riešiť dodaním žľabov z obce v celkovej dĺžke cca. 10 m a upraviť terén (točňu kde sa otáča vozidlo TKO- Semeteš). K čomu poslanec p. Čík uviedol, že v minulosti osobne upravoval tento terén bagrom. Keď začal upravovať svah podľa starej cesty bagrom, zo strany občanov vzišiel nesúhlas s tým, aby sa strojom zasiahlo do svahu. Občania vtedy však nepristúpili k zásahu do svahu a nežiadali ani o dodanie žľabov, ale len o dovoz kameniva. Poslanec p. Čík s poľutovaním oznámil, že sa nemohol zúčastniť obhliadky StK dňa 24.3.2014 keďže ho StK neoslovila. K danému uviedol, že v minulosti bolo v plnej miere vyhovené občanom – odvodnenie rúrami popod asfalt. Poslanec Ficek uviedol, že postačujúcim riešením sťažnosti občanov, by bolo dodanie cca. 20 ks žľabov z obce v dĺžke asi 10 m (v zalomení položiť žľaby). Medzi ďalšie požiadavky patrilo aj zakúpenie smetného koša a jeho umiestnenie do priestorov autobusovej zastávky v časti obce Šulkov Potok. Vzniknutú skládku komunálneho odpadu v časti obce Predná Olešná smerom k p. Jenojankovi, StK navrhuje postupne zaväzať nepotrebnou zemínou. StK informovala prítomných poslancov so závermi z rokovania s p. Kubiczkovou. Tá aj naďalej trvá na cene 5-€/m² za odpredaj cesty odčlenenej na základe vypracovaného GP. Z tohto dôvodu StK navrhuje pristúpiť k odkúpeniu cesty, aby občania žijúci v tejto lokalite neprišli o prístupovú cestu. K dodaniu malých žľabov p. Čestickej p. starosta oznámil, že zadá robotníkom výrobu malých žľaboviek v dĺžke cca. 12 m, ktoré budú do lokality aj následne dodané. Položenie malých žľaboviek si zrealizujú občania svojpomocne. StK ďalej navrhuje zvolať rokovanie s občanmi v časti u Lovasov v termíne do 30.4.2014. Na toto rokovanie súčasne pripraviť a predložiť zoznam vlastníkov zriadených vodovodných prípojok, úhrady za zriadenie vodovodných prípojok, príjmy za odber pitnej vody zo zdroja, evidenciu uzatvorených zmlúv o zriadení vodovodných prípojok, podklady k zriadeniu vecného bremena. K čomu p. starosta prítomných informoval, že pri vysporiadovaní pozemku pod vodným zdrojom u Lovasom je na základe zisťovaní cca. 22 ľudí s vlastníctvom – parcely sú v CKN stave, cca. 45 ľudí - nevysporiadané parcely v EKN stave a zatiaľ 2 neznámi vlastníci (p. Badurová Mária rod. Palicová, p. Badura Adam). P. starosta sa OZ spýtal, či budú súhlasy zhromažďované pre potreby zriadenia vecného bremena alebo sa použijú pre potreby vydania dodatočného stavebného povolenia. P. Červencová v diskusii k danému uviedla, že podľa jej informácií sú postačujúcimi súhlasy so zriadením vecného bremena od väčšiny vlastníkov. Na čo namietal p. starosta, ktorý oznámil, že v prípade zápisu vecného bremena na katastrálnom úrade je potrebné predložiť súhlasy všetkých dotknutých vlastníkov s doložením titulu nadobudnutia vlastníctva (kúpna zmluva, dedičstvo). StK doporučuje previesť oplotenie rezervoáru u Lovasov. P. Ficek ako člen StK informoval poslancov o nevyhnutnosti dodania žľabov potrebných na úpravu priekopy v časti Potôčky – p. Badura. Upozornil na dohliadnutie pri pokladaní žľabov p. Badurom tak, aby nezasahovali do cesty. Do diskusie sa

Overovatelia zápisnice: Štefan Fuják.....overil dňa 13.6.2014

Peter Čík.....overil dňa 13.6.2014

zapojil aj poslanec p. Jaroš. Ten vyzval p. starostu na začatie jednania so zástupcami Coop Potraviný Jednota u Rovňanov a požiadanie o ich súhlas na umiestnenie autobusových zastávok s košmi na odpad. Autobusové zastávky by boli umiestnené na pozemku Coop Jednoty. Dočasný odchod poslanca p. Fujáka Š. z rokovania OZ o: 19.10 hod. Opätovný príchod poslanca p. Fujáka Š. na rokovanie o: 19.30 hod.

Poslanec Ing. M. Slovák priamo na rokovaní OZ odprezentoval poslancom súbor fotodokumentácie za použitia dataprojektora a notebooku. Takýmto spôsobom chcel apelovať a upozorniť na niektoré skutočnosti v obci ako aj na potrebu ochrany obecného majetku (zabezpečenie elektriky v rezervoári u Lovasov, zakúpenie vnútorných sietí do areálu zrekonštruovaného športového ihriska u Rovňanov, natretie a dodanie futbalových bránok na ihrisko, zamedzenie tvorby rôznych skládok (dreva) v okolí zrekonštruovaného ihriska, parkovania áut v okolí tohto ihriska, výmenu okien v MŠ 618, dezolátny stav zničeného oplotenia areálu MŠ 618 a pod.). Pán starosta prisľúbil natretie futbalových bránok a ich prevezenie do areálu športového ihriska u Rovňanov. OZ doplnilo na rokovaní do správy StK položenie 2 pásov betónových žľabov v časti do Fojtíkov z dôvodu, že v minulosti bolo k oprave tejto MK prijaté aj uznesenie, práce sa však nezrealizovali z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov. Poslanec p. Fuják doporučoval upraviť aj okolie športového ihriska Rovňany a poďsiať napr. trávou. P. Ing. Slovák upozornil aj na potrebu doriešenia skladových priestorov športového vybavenia ihriska u Rovňanov (návrh pre 2. alternatívy: 1. využitie priestorov maringotky alebo 2. využívať priestory vodárne - Rovňany). K čomu p. starosta oznámil, že bude potrebné určiť zodpovednú osobu, ktorá sa bude o tento objekt starať a bude ho mať na zodpovednosť. StK navrhuje uvoľniť z rozpočtu obce finančnú čiastku vo výške 5.000€ na dopravné značenie. Pán starosta priamo na rokovaní odovzdal členom FK dve doručené cenové ponuky na zabezpečenie dopravného značenia v obci, z celkového počtu troch oslovených dodávateľov. Ako p. starosta informoval poslancov, dodávatelia boli obcou oslovení prostredníctvom zaslaného listu emailom. Zo strany obce je ešte potrebné napočítať na šírku cestu počet kusov retardérov. P. Mgr. Papíková vyzvala p. starostu, aby sa prieskum trhu realizoval prostredníctvom zverejňovania výziev na webovom sídle obce tak, ako to robia aj okolité obce. Zverejňované výzvy na predkladanie jednotlivých cenových ponúk úzko nešpecifikovať, aby bolo umožnené viacerým dodávateľom zapojiť sa do prieskumu trhu. Poslanec p. Ficek vyzval OZ, aby sa pri určovaní priorít prác pre tento rok, venovalo aj zriadeniu 3 detských ihrísk (v cene cca. 2.000€/ 1 ihrisko). Vytýpovať vhodné lokality v časti Predná Olešná a Potôčky pre vytvorenie detských ihrísk a pristúpiť k výkupu pozemkov. Poslanec p. Ing. Slovák upozornil na potrebu aktualizovania, prípadne schválenia nového Všeobecne záväzného nariadenia o hospodárení s majetkom obce, ktoré by bolo záväzné ako pre štatutára obce – p. starostu tak aj pre štatutára ZŠ s MŠ Olešná 464 – p. riaditeľku. Po ukončení diskusie k správam StK, OZ prijalo uznesenie č. 60/2014, ktorým správy StK zo dňa 24.3.2014 a 3.4.2014 zobralo na vedomie.

Overovatelia zápisnice: Štefan Fuják.....overil dňa 15.6.2014

Peter Čík.....overil dňa 15.6.2014

Správa z finančnej komisie zo dňa: 7.4.2014 (ďalej len „FK“)

Dňa 7.4.2014 zasadala FK, ktorá sa zaoberala návrhom Rozpočtového opatrenia č. 1 obce Olešná. Jednou z požiadaviek FK, ktorú adresovalo úseku „Kultúry“ na obci bolo aj predloženie ročného plánu stretnutí folklórneho súboru Vigľašanka – jednotlivu rozpisat' nácviky a vystúpenia z dôvodu vyplatenia odmien členkám súboru. FK v návrhu Rozpočtového opatrenia č. 1 v položke 630,635-drobný materiál, údržba, propagácia v oblasti Kultúry navrhuje vyčleniť 400€ (výroba propagačného prospektu s prípadnými fotografiami z vystúpení folklórneho súboru Vigľašanka). Ďalej navrhuje do kapitálových výdavkov na Dom seniorov zapracovať 610-€ za projektovú dokumentáciu a 5.000-€ na realizáciu vodovodnej a kanalizačnej prípojky. Hlavný kontrolór oznámil, že návrh Rozpočtového opatrenia č. 01 je spracovaný tak, aby bol zachovaný vyrovnaný rozpočet obce. Pán starosta informoval, že do budúceho OZ predloží náklady na odchodné, jubileá a pod.. K čomu p. Ing. Slovák uviedol, že účtovníčka obce predložila nápočet bežných výdavkov (jubileá, odchodné, funkčné platy, preplatenie dovolenky). Úprava tejto kategórie 610 bude upravená v ďalšom Rozpočtovom opatrení č. 2. P. starosta však upozornil na to, že tento nápočet je možné považovať zatiaľ len informatívne. P. Mgr. Papíková doporučovala, aby sa viac prezentovala obec Olešná. Obec Olešná nenadviazala žiadnu cezhraničnú spoluprácu so susednými obcami. Do Rozpočtového opatrenia č. 01 obce taktiež zapracovať náklady spojené s ver. obstarávaním z roku 2013 vo výške 1.400-€ firme Evercon. OZ správu z FK zo dňa 7.4.2014 zobralo na vedomie uznesením č. 61/2014.

Rozpočtové opatrenie č. 1 obce Olešná (ďalej len „RO“)

Návrh RO č. 1 obce Olešná vypracovala pani účtovníčka obce v zmysle záverov, ktoré vzišli z rokovania FK zo dňa 7.4.2014. Pán starosta následne otvoril k bodu diskusiu. OZ do návrhu RO č. 1 doplnilo do bežných výdavkov - kapitoly 610, 620,630 VPP: sumu 200-€. O túto čiastku boli ponížené kapitálové výdavky v kategórii 711: Vykúpenie pozemkov pod ihriskom kde po úprave zostáva 4.800-€. O 1.000-€ boli ponížené aj kapitálové výdavky v kategórii „Havarijný stav na MK a mostoch“ financovaných z rezervného fondu, kde po úpravách zostáva finančná čiastka vo výške 19.000-€. V kapitálových výdavkoch sa ďalej dopĺňa kapitola „statický posudok“ o čiastku: 1.000-€. V kapitole Dom seniorov sa položka „projektová dokumentácia“ z pôvodne navrhovaných 610-€ navýšila na 710-€. Položka „kanalizačná a vod. prípojka“ sa z pôvodne navrhovaných 5.000-€ znížila na 4.900-€. OZ doporučuje, aby sa v prvom rade riešili priority prác (MK, dokončenie športového ihriska u Rovňanov). Z návrhu RO č. 1 obce bola vyčiarknutá kapitola 6 Miestny rozhlas – kap. výdavky spojené s rozšírením MR Olešná u Bytčankov, Olešná u Rovňanov. Poslanec p. Čík upozornil, že v budúcnosti je potrebné zaoberať sa rozšírením MR v časti obce -Solisko. Po zapracovaní všetkých vznesených pripomienok k návrhu RO č. 1 obce, OZ pristúpilo k hlasovaniu. K danému prijalo uznesenie č. 62/2014, ktorým bolo RO č. 1 obce Olešná

Overovatelia zápisnice: Štefan Fuják.....overil dňa 15.6.2014

Peter Čík.....overil dňa 15.6.2014.

schválené s úpravami.

Hlasovanie k bodu: ZA: 9, PR: 0, ZDRŽ: 0, N: 0

Hlavný kontrolór obce oznámil, že na dnešné rokovanie OZ nepredkladá žiadnu správu rovnako ako ani sociálna komisia nepredkladá správu o svojej činnosti. Pán starosta predložil na rokovaní 2 doručené cenové ponuky dopravného značenia v obci na základe vykonaného prieskumu trhu, v ktorom oslovil 3 potenciálnych dodávateľov. Súčasne poslancom predložil návrh spracovanej smernice k verejnému obstarávaniu v zmysle zák. č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní (*verzia zo zakúpeného CD*) na preštudovanie. Smernicu k VO je potrebné schváliť a v zmysle nej postupovať pri zverejňovaní ďalších výziev na ponuky ako aj pri výbere dodávateľa. Z dôvodu, že smernica nebola súčasťou materiálov k rokovaniu, je preto potrebné smernicu podrobnejšie preštudovať, prípadne doplniť do nej ďalšie údaje (výšku, jednotlivé hodnoty majetku) a až následne môže byť predložená k prerokovaniu v OZ. Poslankyňa p. Mgr. Papíková žiadala p. starostu, aby boli výzvy na predkladanie cenových ponúk zverejňované aj na webovom sídle obce, tak ako to aj ukladá zákon. Vo výzve ponechať otvorenú položku na doplnenie pre dodávateľa, nešpecifikovať cenovú ponuku až do detailov, čím môže dôjsť k znevýhodneniu ďalších dodávateľov. Odporúča preto, prezrieť si webové stránky jednotlivých obcí a miest, ktoré zverejňujú výzvy na cenové ponuky aj do sumy 1.000-€ a obec Olešná nemá zverejnenú ani jedinou výzvu na webovej stránke obce. P. Mgr. Papíková sa spýtala p. starostu či vlastní certifikát na VO. Ten poslancov informoval, že vlastní doklad o tom, že sa zúčastnil školenia na VO. Ďalej oznámil, že obec, ako zadávateľ zákazky, má právo určiť si podmienky, v ktorých cena nemusí byť prvoradým kritériom pri vyhodnocovaní doručených cenových ponúk. Pán starosta ďalej oznámil, že nikto nepredložil podmienky cenovej ponuky na DZ. Poslankyňa p. Červencová zdieľala názor, aby OZ nateraz vybralo dodávateľa na dopravné značenie v obci na základe doručených cenových ponúk, avšak do budúcnosti navrhuje všetky výzvy na cenové ponuky zverejňovať na webovej stránke obce. P. Ing. Slovák navrhoval, aby sa vyššie zákazky zverejňovali na webovej stránke obce. Niektoré by bolo možné robiť aj na základe prieskumu trhu, ale hlavne sa už posunúť ďalej, keďže je už mesiac apríl. P. Mgr. Papíková doporučovala postupovať v zmysle zákona a zverejniť výzvu na cenovú ponuku dopravného značenia na webovej stránke obce, kde by bol vytvorený napr. priečinok „verejné obstarávanie“. Poslankyňa PhDr. Plešivčáková navrhovala vždy na konkrétnu vec, schváliť novú výberovú komisiu na výber dodávateľa. Takto by sa vo výberovej komisii vystriedali všetci poslanci OZ. K čomu vzniesol pripomienku kontrolór obce. Ten upozornil na skutočnosť, že vždy nová výberová komisia pre výber dodávateľa by bola časovo náročná aj z dôvodu, že k voľbe členov do výberovej komisie OZ prijíma uznesenie. P. PhDr. Plešivčáková požiadala p. starostu o doručenie kópie CD – o verejnom obstarávaní z dôvodu, aby boli poslanci OZ bližšie oboznámení s povinnosťami vyplývajúcimi obci zo zákona. K čomu p. starosta uviedol, že by s tým nemal byť problém, skúsi osloviť technika.

Overovatelia zápisnice: Štefan Fuják.....overil dňa 13.6.2014

Peter Čik.....overil dňa 13.6.2014

OZ k 2 cenovým ponukám schválilo uznesením č. 63/2014 z radu poslancov výberovú komisiu na výber dodávateľa pre pasportizáciu a doplnenie dopravného značenia v obci, a to v zložení: p. Milan Ficek, p. Mária Badžgoňová, p. František Jaroš. Poslanec p. Ficek požiadal p. starostu ešte o predloženie projektovej dokumentácie k dopravnému značeniu v obci. **Hlasovanie k členom výberovej komisie: ZA: 8, PR: 0, ZDRŽ: 1, N: 0**

Zmluva o nájme verejnej kanalizácie Sevak a.s. a obce Olešná – verzia zo dňa 31.3.2014

Súčasťou doručených materiálov na rokovanie OZ bol aj návrh Zmluvy o nájme VK - verzia zo dňa 31.3.2014, ktorú obci doručila spoločnosť Sevak a.s. prostredníctvom emailu dňa 8.4.2014. Návrh Zmluvy o nájme VK – verzia z 31.3.2014 bol spracovaný v intenciách dohodnutých podmienok zo spoločného stretnutia Sevak a.s. a obce zo dňa 17.3.2014 a mali by v nej byť podchytené všetky dohodnuté body. Návrh Zmluvy o nájme VK mal byť obci doručený aj v tlačenej podobe poštou, čo však ako uviedol p. starosta, nebolo k dnešnému dňu zo strany spoločnosti Sevak a.s. splnené. V predložennom návrhu zmluvy o nájme VK sú zapracované aj kanalizačné vetvy v časti obce u Bytčankov a Bobekov o priemere 300 mm, 200 mm aj 150 mm. P. starosta následne otvoril k bodu diskusiu. Ako prvá sa do diskusie zapojila poslankyňa p. PhDr. Plešivčáková, ktorá pripomenovala, že v návrhu predkladanej Zmluvy o nájme VK chýba číslo zmluvy. Ako uviedol poslanec p. Ficek k návrhu Zmluvy o nájme VK medzi Sevak a.s., a obcou – verzia zo dňa 31.3.2014 citujem: „*My sme minule mali s pánom generálnym riaditeľom diskusiu, dohodli sme sa tam, že vlastne pripraví zmluvu, v ktorej bude zapracované všetko na čom sme sa dohodli a bude to potom aj realizované. Ja vidím v tom, že je to vlastne splnené všetko a mali by sme konečne zaujať stanovisko. Teda stanovisko sme zaujali už minule, ale mali by sme to teda jednoducho zrealizovať. Nemôžeme to stále posúvať. Už som tu rok a mne sa to zdá stále také posúvanie ďalej. Z môjho hľadiska je to takto, ja už nevidím nejakú prekážku v tom keď Sevak splní všetko čo sľúbil, na čom sme sa dohodli, aby sme to nepodpísali.*“ koniec citácie. Do diskusie sa ako ďalšia zapojila poslankyňa p. Mgr. Papíková, ktorá žiadala stanovisko p. starostu či sa postaví k návrhu Zmluvy o nájme VK tak, ako by sa žiadalo. Spýtala sa ho či je už podpísaný preberací protokol. K čomu pán starosta oznámil, že preberací protokol nie je podpísaný. Ďalej p. Mgr. Papíková uviedla citujem: „*Z našej strany ako zo strany poslancov bude to, že my schválime návrh tejto zmluvy, ale ja si myslím, že Vy tiež svojou mierou zodpovednosti by ste mal ku tomu pristupovať s tým, že teda buď sa podpíše ten preberací protokol, pretože ste vedel o tom, že ten Sevak to tu realizoval, že to nerealizoval bez Vášho súhlasu. Takže ja si myslím, že tam tiež musí byť aj Vaša miera zodpovednosti pri tomto čo sa týka tejto zmluvy o nájme.*“ koniec citácie. K čomu p. starosta uviedol, že za predpokladu schválenia Zmluvy o nájme VK navštívi spoločnosť Sevak a.s. Žilina a podpíše preberací protokol. P. Mgr. Papíková nesúhlasí s tým, aby bola najskôr schválená Zmluva o nájme VK a až následne bol podpísaný preberací protokol. Podpísanie preberacieho protokolu by malo tomu predchádzať nakoľko sa spomína aj v predkladanom návrhu Zmluvy

Overovatelia zápisnice: Štefan Fuják.....overil dňa 13.6.2014

Peter Čík.....overil dňa 13.6.2014

o nájme VK. K čomu p. starosta oznámil, že preberací protokol nemôže podpísať bez uznesenia. Preberací protokol tu nemá a tak ho nemôže podpísať. Ako p. starosta uvádza, p. Ing. Martinček priznal, že na základe Zmluvy o budúcej zmluve Sevak a. s. začal robiť opravy VK v obci. P. Mgr. Papíková položila p. starostovi otázku, či mu nezáleží na tom, aby sa vodovod vrátil do normálneho stavu v rámci legislatívy. K čomu p. starosta oznámil, že má doručený list z prokuratúry. Z tohto dôvodu, na začiatku dnešného rokovania OZ, informoval prítomných o konaní mimoriadneho rokovania OZ. P. Mgr. Papíková sa ďalej p. starostu spýtala, čo ho vedie k nepodpisaniu prijatých uznesení OZ. Poslankyňa p. Badžgoňová sa spýtala, či je predložený návrh Zmluvy o nájme VK právne správny. Predkladaný návrh neobsahoval povinné prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť zmluvy a ktoré je potrebné rovnako zverejniť na web. stránke obce ako súčasť kompletnej Zmluvy o nájme VK. V diskusii ďalej vzniesla pripomienku k pripravenosti materiálov na prerokovanie. Obec po zistení, že návrh Zmluvy o nájme VK neobsahuje povinné prílohy, mala urýchlene vyzvať spoločnosť Sevak a.s. o doplnenie príloh. Podľa jej názoru OZ dnes nemôže predložený návrh Zmluvy o nájme VK schváliť z dôvodu, že návrh nie je kompletný (napr. príloha č. 1 dokladová časť - zoznam producentov, dôvod hodný osobitného zreteľa). K čomu p. starosta oznámil, že v emaile zo dňa 8.4.2014 spoločnosť Sevak a.s. informovala obec o tom, že návrh Zmluvy o nájme VK – verzia zo dňa 31.3.2014 bude kompletne doručený aj v tlačenej podobe. Hlavný kontrolór obce k danému poznamenal, že schválená zmluva musí obsahovať aj všetky povinné prílohy. Uviedol, že spoločnosť Sevak a. s. je monopolom. Podľa jeho názoru žiadna z okolitých obcí nevyjedнала s touto spoločnosťou priaznivejšie podmienky, pričom ide o prenájom majetku. Ako sa p. Mgr. Papíková v diskusii vyjadrila, aj napriek vyjadreniu AK, že je potrebné podať žalobu, AK na tom 2 roky nezáležalo. Ďalej uvádza citujem: „A Vám v prvom rade, ktorý ste štatutár obce, nezáležalo na tom, že nás tu občania obviňovali, že sme za 10 Eur predali vodovod“ koniec citácie. Do diskusie sa zapojila poslankyňa p. Červencová, ktorá prítomným oznámila, že s návrhom Zmluvy o nájme VK nebude súhlasiť z dôvodu, že spoločnosť Sevak a.s. nesplnila prijaté uznesenia. Sevak tvrdil, že nemôžu do svojej kanalizácie napájať ďalšie RD (napr. p. Janíka), ale oni sa napojili na obecnú kanalizáciu v Potôčkoch a na Polgrúni. Kto im to dovolil? P. starosta informoval poslancov o doručenom zozname ľudí – rodinných domov pre aktualizáciu údajov koľko ľudí je v jednotlivých RD prihlásených na trvalý pobyt. Odchod poslanca p. Fujáka z rokovania OZ o: 22.00 hod. Po ukončení diskusie OZ prijali uznesenie č. 64/2014, ktorým žiadajú doplniť návrh Zmluvy o nájme kanalizácie Sevak a.s. a obce Olešná - verzia zo dňa 31.3.2014 so všetkými prílohami, preberacím protokolom a taktiež návrh zmluvy v tlačenej forme. **Hlasovanie k bodu: ZA: 8, PR: 0, ZDRŽ: 0, N: 1**

Pán starosta informoval prítomných poslancov o termíne konania mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční 25.4.2014 o 16.00 hod.

Overovatelia zápisnice: Štefan Fuják.....overil dňa.....

Peter Čik.....overil dňa.....

Žiadosť o členský príspevok obce pre Združenie miest a obcí Kysúc na rok 2014 (ďalej len „ZMOK“)

Ďalším bodom programu bola žiadosť ZMOK o členský príspevok obce Olešná na rok 2014. Výška ročného členského príspevku obce Olešná, ktorá má 1935 obyvateľov a príspevok na 1 obyvateľa je 0,07-€ činí spolu 135,45€. Poslanec p. Ing. Slovák požadoval predložiť od ZMOK správu o činnosti. Následne poslanci o bode hlasovali, pričom výsledkom hlasovania bolo to, že členský príspevok obce Združeniu miest a obcí Kysúc nebol schválený. Prijaté uznesenie má poradové číslo 65/2014.

Hlasovanie k bodu: ZA: 3, PR: 3, ZDRŽ: 2, N: 1

Mesačné vyúčtovanie finančného príspevku DHZ – Olešná

Dňa 8.4.2014 doručil veliteľ DHZ Olešná pod č. j. 304/14 mesačné vyúčtovanie finančného príspevku DHZ Olešná za mesiac 3/2014, ktoré OZ zobralo na vedomie uznesením č. 66/2014.

Žiadosť p. Z. Černekovej zo dňa 25.3.2014 pod č. j. 259/2014

Dňa 25.3.2014 bola pod č. j. 259/2014 doručená OcÚ žiadosť p. Černekovej Z. o predĺženie nájomnej zmluvy. Na OR bolo povedané, že táto žiadosť má ešte čas – len oznámiť do OZ. Súčasná nájomná zmluva na sociálny byt má účinnosť do 30.6.2014 s viazanosťou na pracovnú zmluvu. P. Ing. Slovák žiadal p. starostu o pozitívne alebo negatívne stanovisko, či sa do budúcnosti uvažuje o predĺžení nájomnej zmluvy. K čomu p. starosta oznámil, že o tom rozhoduje OZ. OZ navrhuje zaoberať sa žiadosťou o predĺženie nájomnej zmluvy na ďalšom rokovaní OZ. K žiadosti OZ prijalo uznesenie č. 67/2014, ktorým žiadosť p. Černekovej Z. zo dňa 25.3.2014 zobralo na vedomie.

Cenová ponuka na mapový portál pre obec – Geosense

Dňa 14.02.2014 sa rokovania OZ zúčastnil p. Mgr. Hujo P. ako zástupca spoločnosti Geosense. Ten poslancom priamo na rokovaní odprezentoval prostredníctvom PC možnosti využitia mapového portálu pre potreby obce. OR nedoporučuje zakúpenie mapového portálu pre obec. Dňa 3.4.2014 p. Mgr. Hujo emailom doručil aktuálnu cenovú ponuku na tento program z dôvodu, že sa spoločnosť stala platcom DPH. Cenová ponuka bude tvoriť súčasť materiálov poslancov k rokovaniu. OZ k doručenej cenovej ponuke prijalo uznesenie č. 68/2014, ktorým cenovú ponuku neschválilo.

Hlasovanie k bodu: ZA neschválenie: 8, PR: 0, ZDRŽ: 0, N: 1

Overovatelia zápisnice: Štefan Fuják.....overil dňa 13.6.2014
Peter Čík.....overil dňa 13.6.2014

Dokumentácia o požiaro-bezpečnostnej charakteristike užívanej stavby budovy Olešná 197

Pán starosta na rokovaní oboznámil prítomných poslancov s vypracovanou dokumentáciou o požiaro-bezpečnostnej charakteristike užívanej stavby budovy Olešná 197, ktorej sa v súvislosti s uzavretím Dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov dožadovala Slovenská pošta. OZ prijalo uznesenie č. 69/2014, ktorým ju zobralo na vedomie.

Postup o vysporiadavaní miestnych komunikácií v obci

Cesta do Michaliny - k vysporiadaniu cesty do Michaliny pán starosta informoval poslancov o tom, že chýbajú dedičstvá od 4 vlastníkov, ktorým bol z obce zaslaný list a očakáva sa ich odpoveď - návratky, prípadne doručenie fotokópie dokladu o dedičskom rozhodnutí.

Cesta na Dolinu - pán starosta predložil na rokovaní GP. Na spoločnom stretnutí s občanmi žijúcimi v tejto časti obce, títo prostredníctvom svojho písomného vyhlásenia, oznamovali návrhy na spôsob vysporiadania vlastníckych vzťahov v danej ceste. Niektorí vlastníci nepožadujú od obce vyplatenie svojho vlastníckeho podielu, iní zase oznámili predpokladanú cenu za 1m². Ako p. starosta uviedol, slovenský pozemkový fond rešpektuje len rozhodnutie súdu o stanovení ceny. V praxi to znamená, že obec je povinná v súlade s rozhodnutím súdu vyplatiť vlastnícke podiele všetkým vlastníkom. V prípade, že daný vlastník nežiada vyplatenie, môže ho následne vrátiť obci. K čomu hlavný kontrolór oznámil, že stanovená cena súdnym rozhodnutím nie je záväznou pre OZ. OZ informácie p. starostu obce o postupe vysporiadania ciest v obci - cesta u Michaliny a cesta na Dolinu zobralo na vedomie uznesením č. 70/2014.

Informácie: Pán starosta ďalej informoval poslancov o doručenom výkaze za I. štvrt'rok 2014 o počte vydaných hlavných a doplnkových jedál. Výkaz obci doručila vedúca ŠJ. Taktiež predložil písomné stanovisko od firmy HERAKLES-NET s.r.o. k oprave počítača do kancelárie „TKO a cintorínske poplatky“. Súčasťou odborného vyjadrenia bola aj cenová ponuka na nákup nového výkonnejšieho PC. OZ k nákupu PC odporúča zverejniť výzvu na cenovú ponuku na webovom sídle obce. Pán starosta ďalej informoval o vykonanom zosieťovaní všetkých PC na obci prostredníctvom 1 servera. K hromadiacim sa čiernym skládkam v obci (napr. na Solisku, do Jenojánka) poslanec p. Ficek navrhuje situáciu riešiť tak, že by boli prijatí pracovníci z ÚPSVaR na likvidáciu odpadu. Odporúča prijať uznesenie alebo nejakú vyhlášku z obce o tom, že kto oznámi obecnému úradu tvorcu čiernych skládok s dôkazovým materiálom, bude obcou odmenený. Naopak pristihnutí občania by boli pokutovaní. P. Červencová žiadala predložiť informáciu o tom, či občania z lokality kde sa tvorí skládka odpadu (u p. Vyrobitka, p. Deja) majú uhradené poplatky za odvoz TKO. Pán starosta navrhol poslankyni p. Červencovej, aby v danej lokalite spoločne

Overovatelia zápisnice: Štefan Fuják.....overil dňa 13.6.2014
Peter Čik.....overil dňa 13.6.2014.

vykonali obhliadku. Poslanec p. Ing. Slovák navrhoval súčasnú verejnú tabuľu umiestniť bližšie k obchodnému stredisku Potravín Coop Jednota u Rovňanov – vchod do obchodu. Zábradlie okolo potoka - zabezpečiť robotníkmi z obce (pozvárať).

Žiadosť zamestnancov obce Olešná o stravné lístky zo dňa 11.4.2014

Dňa 11.4.2014 bola do podateľne OcÚ doručená žiadosť robotníkov obce o poskytnutie stravných lístkov. Svoju žiadosť odôvodňujú tým, že v priebehu pracovného týždňa väčšinu času pracujú v teréne, a preto sa z časového dôvodu nemôžu dostaviť na obed do priestorov ŠJ u Rovňanov. Obedy si musia nosiť so sebou z domu. OZ odporučilo, aby o efektívnosti pridelovania stravných lístkov robotníkom rozhodol pán starosta.

Odchod p. Mgr. Papíkovej z OZ o: 22.55 hod. OZ schválilo žiadosť zamestnancov o stravné lístky uznesením č. 71/2014.

Hlasovanie k bodu: ZA schválenie: 5, PR: 1, ZDRŽ: 1, N: 2

Pán starosta informoval prítomných poslancov, že dňa 2.5.2014 o 16.00 hod. sa uskutoční stretnutie s občanmi z lokality u Lovasov.

Poslanec p. Čík doplnil dnešný program o zakúpenie 1 ks nerozbitného dopravného zrkadla a jeho umiestnenia v časti IBV Polgrúň. P. Jaroš nesúhlasil so zakúpením DZ. OZ zakúpenie dopravného zrkadla schválilo uznesením č. 72/2014.

Hlasovanie k bodu: ZA: 5, PR: 0, ZDRŽ: 2, N: 2

P. starosta k požiadavke OZ na umiestnenie 2 autobusových zastávok v časti u Rovňanov oznámil, že za obec zašle predstavenstvu Coop Jednota žiadosť spoločne s návrhom autobusových zastávok. Po prerokovaní programu OZ prijalo uznesenie č. 73/2014, ktorým schválilo ukončenie zasadnutia OZ o 23:30 hod.

Hlasovanie k bodu: ZA: 7, PR: 0, ZDRŽ: 0, N: 2

Vyhotovením zápisnice bola poverená pracovníčka OcÚ:

Mgr. Eva Torčíková



Stanislav Novotný
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Štefan Fuják.....overil dňa.....15.6.2014.....
Peter Čík.....overil dňa.....15.6.2014.....