

- 5) Prenajaté priestory môže nájomca užívať na účel podľa čl.II. Zmluvy a priestory nesmie prenajímať ďalším osobám.
- 6) Nájomca je zodpovedný za poriadok vnútri budovy, okolia budovy a prípadný poškodený majetok.
- 7) Odpady vzniknuté prevádzkou bude nájomca likvidovať na svoje náklady.

Čl.IV.

Doba užívania premetu nájmu

- 1) Prevzal dňa 29.6.2011 o hod. 7,00
Odovzdal dňa 29.6.2011 o hod. 18,00
Nájomca požaduje priestory na dobu vyššie uvedenú. Za oneskorenie odovzdania predmetu nájmu, nájomca zaplatí dohodnutý poplatok z oneskorenia vo výške 33,-€.
 - 2) Zistené závady odstráni prenajímateľ do, nájomca sa zaväzuje uhradiť všetky vzniknuté škody podľa súpisu škôd vyjadrené faktúrou prenajímateľa.

Čl.V.

Výška nájomného a prevádzkové náklady.

Nájomné za prenajaté priestory:

- kuchyňa : 16,50 € za deň
 - kúrenie : podľa odpisu stavu plynomeru za spotrebu m³ v cene 0,48 € za 1 m³
 - el.energia: podľa odpisu stavu elektromeru za spotrebu KW v cene 0,23 € za 1 KW
- sála : 33 ,- € za deň

Čl.VI.

Vysporiadanie pri ukončení nájmu

Nájomca je povinný prenajímateľovi pri ukončení nájmu vrátiť priestory bez závad a poškodení. Obhliadkou zistené škody Prenajímateľ prevezme priestory upratané a vyčistené, zistený neporiadok nájomca odstráni na svoje náklady do 24 hod. Pokiaľ priestory nebudú v uvedenom termíne vyčistené, prenajímateľ priestory prevezme a nájomcovi vystaví faktúru za upratanie priestorov.

Čl.VII.

Spoločné ustanovenie.

- 1) Zmluva o nájme priestorov je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, 1 obdrží nájomca a 1 vyhotovenie prenajímateľ.
- 2) Účastníci zmluvy si túto zmluvu prečítali , zmluva bola spísaná zrozumiteľne, nájomca porozumel jej obsahu, na znak čoho zmluvu zmluvné strany podpisujú.

V Olešnej dňa 29.6.2011
Obecný úrad
023 52 OLEŠNÁ
okr. Čadca ③

Milan RUCLE
Milošová
01. ČADCA
IČU. 404 01 858
IČ DPH: SK1048105883

.....
Prenajímateľ:

.....
Nájomca: